

URBI

Projektová kancelária, urbanizmus a územné plánovanie, 040 01 Košice, Zvonárska 23



S.r.o.

Architektúra, urbanizmus, ekológia, informatika Dúbravská cesta 9, 841 04 Bratislava

ZMENY A DOPLNKY ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA VYSOKÉ TATRY Č. 2011/2



SPRIEVODNÁ SPRÁVA

December 2011

OBSTARÁVATEĽ:

Zastúpený:

Mesto Vysoké Tatry

Ing. Ján Mokoš

Primátor mesta

OSOBA S ODBORNOU SPÔSOBILOSŤOU PRE OBSTARÁVANIE ÚPD A ÚPP:

RNDr. Eleonóra Weissová

RIEŠITEĽSKÝ KOLEKTÍV :

HLAVNÍ RIEŠITELIA:

Ing. arch. Alexander Bél (URBI)

Ing. arch. Michal Chudík (AUREX)

ZODPOVEDNÍ RIEŠITELIA:

ŠIRŠIE VZŤAHY

Ing. arch. Lucia Grigová - grafická časť (AUREX)

Ing. arch. Milan Vaníček - textová časť (AUREX)

CESTOVNÝ RUCH A KÚPEĽNÍCTVO

Ing. arch. Eleonóra Adamcová, CSc.

(Špecialista pre cestovný ruch, Bárdošova 3, 831 01 Bratislava)

NÁVRH SÍDELNEJ A KRAJINNEJ ZELENÉ

Ing. arch. Eva Hledíková - grafická časť (AUREX)

Ing. arch. Monika Šubová - grafická časť, textová časť (AUREX)

DOPRAVA

Ing. Ľubomír Mateček (autorizovaný stavebný inžinier, Žilina)

VODNÉ HOSPODÁRSTVO, ZÁSOBOVANIE PLYNOM, ELEKTRICKOU ENERGIOU

Ing. Emil Malast (Poprad)

Ing. Ladislav Pažák (URBI)

ZÁBERY LP

Ing. Mária Mozdíková (AUREX)

ZÁBERY PP

Zuzana Krátka (URBI)

ZÁVÄZNÉ REGULATÍVY

Ing. arch. Viola Krupová - grafická časť (AUREX)

Ing. arch. Lucia Grigová - grafická časť (AUREX)

Ing. arch. Eva Hledíková - textová časť (AUREX)

OBSAH TEXTOVEJ ČASTI

- A. RIEŠENIE ZMIEN A DOPLNKOV ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA VYSOKÉ TATRY Č. 2011/2
- B. ZMENY A DOPLNKY V SPRIEVODNEJ SPRÁVE PLATNÉHO ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA VYSOKÉ TATRY SCHVÁLENÉHO ÚZNESENÍM Č. 32/2010 V ZNENÍ ZMENY 2011/1
- C. OBSAH GRAFICKEJ ČASTI ZMIEN A DOPLNKOV ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA VYSOKÉ TATRY SCHVÁLENÉHO ÚZNESENÍM Č. 32/2010 V ZNENÍ ZMENY 2011/1
- D. ZMENY A DOPLNKY V ZÁVÄZNEJ ČASTI PLATNÉHO ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA VYSOKÉ TATRY SCHVÁLENÉHO ÚZNESENÍM Č. 32/2010 V ZNENÍ ZMENY 2011/1
- E. ZMENY A DOPLNKY PLATNÉHO ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA VYSOKÉ TATRY SCHVÁLENÉHO ÚZNESENÍM Č. 32/2010 V ZNENÍ ZMENY 2011/1 VO VYHODNOTENÍ DÔSLEDKOV STAVEBNÝCH ZÁMEROV A INÝCH NÁVRHOV NA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDE
- F. ZMENY A DOPLNKY PLATNÉHO ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA VYSOKÉ TATRY SCHVÁLENÉHO ÚZNESENÍM Č. 32/2010 V ZNENÍ ZMENY 2011/1 VO VYHODNOTENÍ DÔSLEDKOV STAVEBNÝCH ZÁMEROV A INÝCH NÁVRHOV NA LESNEJ PÔDE

OBSAH GRAFICKEJ ČASTI

- 01 Širšie vzťahy v M 1:50 000 (nemení sa, nedokumentovaný)
- 02 Komplexný urbanistický návrh katastrálneho územia v M 1:10 000
- 03 Ochrana prírody a tvorba krajiny v M 1:25 000 (nemení sa, nedokumentovaný)
- 04 Komplexný urbanistický návrh v M 1:5 000
- 05 Verejné dopravné vybavenie v M 1:5 000
- 06 Verejné technické vybavenie v M 1:5 000
- 07 Návrh sídelnej a krajinnej zelene v M 1:5 000
- 08 Záväzné regulatívy v M 1:5 000

09 Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej pôde v M 1: 5 000

10 Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na lesných pozemkoch v M 1: 10 000

11 Schéma verejnoprospešných stavieb

A. RIEŠENIE ZMIEN A DOPLNKOV ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA VYSOKÉ TATRY Č. 2011/2

Územný plán mesta Vysoké Tatry bol schválený Mestským zastupiteľstvom vo Vysokých Tatrách dňa 04.02.2010 uznesením č. 32/2010. Jeho záväzná časť bola vyhlásená všeobecne záväzným nariadením Mesta Vysoké Tatry č. 1/2010 zo dňa 04.02.2010 a účinnosť nadobudla 15.03.2010.

Spracovateľ Zmien a doplnkov Územného plánu mesta Vysoké Tatry č. 2011/2 je:

URBI, Projektová kancelária, urbanizmus a územné plánovanie, 040 01 Košice, Zvonárska 23.

AUREX s.r.o. Architektúra, urbanizmus, ekológia, informatika, Dúbravská cesta 9, 841 04 Bratislava.

Zmeny a doplnky (ďalej len ZaD) Územného plánu mesta Vysoké Tatry č. 2011/2 sú vypracované v súlade so „Zásadami pri obstarávaní zmien a doplnkov územného plánu mesta Vysoké Tatry“, ktoré schválilo mestské zastupiteľstvo uznesením č. 35/2010 z 24 mája 2010.

Mesto Vysoké Tatry v rokoch 2010 a 2011 evidovalo celkom 34 žiadostí na zmeny a doplnky územného plánu mesta. Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách dňa uznesením č. 54/2011 z dňa 15.04.2011 a uznesením č. 84/2011 z dňa 23.06.2011

súhlasilo s pokračovaním zmien a doplnkov Územného plánu mesta Vysoké Tatry pre rok 2011 pre 26 žiadostí,

nesúhlasilo s pokračovaním zmien a doplnkov Územného plánu mesta Vysoké Tatry pre rok 2011 pre 8 žiadostí.

Na základe územnej identifikácie jednotlivých žiadostí boli vytvorené výkresy formátu A3, ktoré boli začlenené do základnej štruktúry grafickej časti platného územného plánu mesta Vysoké Tatry, t.j. do výkresov A, B, C, pričom vo výkrese A bola vytvorená nová lokalita pre agroturistický areál „Skáľaná“ lokalizovaná južne od Tatranskej Kotliny.

Predmetom riešenia ZaD 2011/2 sú lokality vytvorené podľa vyššie uvedeného princípu uvedené v nasledovnej tabuľke:

Výkres	Časť mesta, lokalita	Číslo žiadosti	Predmet riešenia	Kód funkč. využitia		Zmena regulačného bloku		Poznámka
				ÚPN	ZaD	ÚPN	ZaD	
A	A1 Tatranská Kotlina	10	Zmena funkčného využitia plôch	CR, LPR	Br			
	A2 Tatranská Kotlina	9	Zmena funkčného využitia plôch a rozšírenie hranice zastavaného územia	TTP	Br		Rošírenie regulačného bloku	
	A3 Tatranská Kotlina	11	Nový agroturistický areál Skáľaná, nové regulačné bloky	TTP	AA, AG		Nový regulačný blok K 33 a K 34	
B	B1 Tatranské Zruby	22	Zmena funkčného využitia plôch	CR	Bb			Ide o časť plochy CR
	B2 Starý Smokovec	20	Zmena funkčného využitia plôch	Bb	Br			
	B3 Starý Smokovec	3	Zmena funkčného využitia plôch	CR	Br			
	B4 Starý Smokovec	7	Zmena funkčného využitia plôch a rozšírenie hranice zastavaného územia	LP	Br		Nový regulačný blok S 207	
	B5 Starý Smokovec	19	Rozšírenie hranice zastavaného územia	LPR	Br		Rozšírenie regulačného bloku	
	B6 Horný Smokovec	2	Rozšírenie funkčného využitia plôch a rozšírenie hranice zastavaného územia	LPR	CR		Zmena hranice regulačných blokov S 131, S 132	
	B7 Dolný Smokovec	1	Nová plocha funkčného využitia plôch a zmena hranice zastavaného územia	LP	CR		Nový regulačný blok S 208	
	B8 Dolný Smokovec	5	Nová plocha funkčného využitia plôch	LPR	Br	S 184	Rozdelenie regulačného bloku na S184 a S 209	
	B9 Dolný Smokovec	6	Nová plocha funkčného využitia plôch a rozšírenie hranice zastavaného územia	LPR	Br		Nový regulačný blok S 210	
	B 10 Nový Smokovec	26	Zmena návrhu funkčného využitia z návrhu na stav	Návrh	Stav			
C	C1 Kežmarské Žľaby	17	Rozšírenie a zmena funkčnej plochy, rozšírenie hranice zastavaného územia	LP, CR	CR, SR		Rozšírenie regulačného bloku	
	C3 Tatranská Lomnica	25	Zmena funkčného využitia plôch	PCS	S			
	C4 Tatranská Lomnica	24	Zmena funkčného využitia plôch	TTP	DVC		Nový regulačný blok L 140	Na základe záznamu z dohodovacieho konania, konaného 22.11.2011 na Obvodnom úrade pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie v Poprade sa lokalita vypúšťa z riešenia
	C5 Tatranská Lomnica	12	Zmena funkčného využitia plôch	Br	CR	L 43	Rozdelenie regulačného bloku na L 43 a L 139	

Vysvetlivky skratiek: Br – bývanie v rodinných domoch, Bb – bývanie v bytových domoch, CR – cestovný ruch, PCS – polyfunkcia (CR+S), S – športové plochy, SR – športovo-rekreačné aktivity, DVC – dopravná vybavenosť cestná, LP – les, TTP – trvalé trávne porasty, AA – agroturistický areál, AG – golfové cvičisko, LPR – rekreačný les, PZ – parkovo upravená zeleň

Žiadosti č. 4 (B12), 8 (B13), 13 (C7), 14 (C6), 15 (C8), 18 (A4), 21 (B11) sa týkajú zmien v tabuľke záväzných regulatívov a preto nie sú vo výkresovej časti dokumentácie Zmien a doplnkov územného plánu mesta Vysoké Tatry dokumentované.

Zmeny a doplnky Územného plánu mesta Vysoké Tatry č. 2011/2 sú v súlade so:

- Zadaním pre vypracovanie územného plánu mesta Vysoké Tatry, ktoré schválilo Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách uznesením č. 18/2004 dňa 16. decembra 2004
- Všeobecne záväzným nariadením Prešovského samosprávneho kraja č. 17/2009, ktorým bola vyhlásená záväzná časť Zmien a doplnkov Územného plánu veľkého územného celku Prešovského kraja 2009.

B. ZMENY A DOPLNKY V SPRIEVODNEJ SPRÁVE PLATNÉHO ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA VYSOKÉ TATRY SCHVÁLENÉHO ÚZNESENÍM Č. 32/2010 V ZNENÍ ZMENY 2011/1

Zmeny a doplnky textovej časti sa týkajú nasledovných kapitol. Kapitoly sú číslované podľa textu sprievodnej správy schváleného Územného plánu mesta Vysoké Tatry (2010).

2. RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA

V kapitole 2.2. Vázby na záväznú ÚPD vyššieho stupňa

Celá kapitola sa nahrádza novým textom v tomto znení:

Do riešenia Zmien a doplnkov územného plánu mesta Vysoké Tatry č. 2011/2 sú premietnuté a zapracované nasledovné body Všeobecne záväzného nariadenia Prešovského samosprávneho kraja č. 17/2009, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmien a doplnkov Územného plánu veľkého územného celku Prešovského kraja 2009.

Poznámka: poradie bodov je zachované podľa znenia VZN PSK č. 17/ 2009.

I. Záväzné regulatívy územného rozvoja:

1. V oblasti usporiadania územia, osídlenia a životného prostredia:

1.1 v oblasti rozvoja nadregionálnych súvislostí a dobudovania multimodálnych koridorov,

1.1.1 vytvárať podmienky západo-východného koridoru Bratislava – Žilina – Prešov – Košice v regióne Prešov,

1.2 v oblasti nadregionálnych súvislostí usporiadania územia, rozvoj osídlenia a sídelnej štruktúry -články bodu 1.2.1 až 1.2.4 sa nahrádzajú článkami v znení:

1.2.1 podporovať budovanie rozvojových osí v záujme tvorby vyváženej hierarchizovanej sídelnej štruktúry,

1.2.1.1 podporovať ako rozvojové osi prvého stupňa:

1.2.1.1.1 žilinsko-podtatranskú rozvojovú os: Žilina – Martin – Poprad – Prešov,

1.3 ťažiská osídlenia v oblasti regionálnych súvislostí usporiadania osídlenia

1.3.1 podporovať ako ťažiská osídlenia najvyššej úrovne košicko-prešovské ťažisko osídlenia ako aglomeráciu medzinárodného významu s dominantným postavením v Karpatskom euroregióne,

1.3.2 podporovať ako ťažiská osídlenia druhej úrovne / nadregionálneho až celoštátneho významu /

1.3.2.1 popradsko-spišskonovoveské ťažisko osídlenia,

1.3.8 podporovať rozvoj sídelných centier, ktoré tvoria základné terciárne centrá osídlenia, rozvojové centrá hospodárskych, obšlužných a sociálnych aktivít ako pre priliehajúce zázemie, tak pre príslušný regionálny celok, a to hierarchickým systémom pozostávajúcim z týchto skupín centier:

1.3.8.6 tretej skupiny, ktoré tvoria jej druhú podskupinu: Medzilaborce, Sabinov, Stropkov, Vysoké Tatry,

1.14 v oblasti rozvoja vidieckeho priestoru a vzťahu medzi mestom a vidiekom

1.14.1 zabezpečovať vyvážený rozvoj územia, najmä v horských a podhorských oblastiach v nadväznosti na definované centrá polycentrických sústav a osídlenia sídelnej štruktúry Prešovského kraja,

v oblasti zdravotníctva

1.15.2.2 vytvárať územno – technické predpoklady na dobudovanie liečebných zariadení v kúpeľných miestach,

1.17.1 rešpektovať kultúrohistorické dedičstvo, predovšetkým vyhlásené kultúrne pamiatky, vyhlásené pamiatkové územia (pamiatkové rezervácie, pamiatkové zóny a ich ochranné pásma), pamätihodnosti a súbory navrhované na vyhlásenie v súlade so zákonom o ochrane pamiatok,

1.17.5 využívanie kultúrnych pamiatok a pamiatkových území prispôbiť ďalšie využívanie ochranným podmienkam pre jednotlivé skupiny pamiatok určených v návrhoch opatrení na ich zachovanie,

1.17.10 zachovať typickú štruktúru krajiny na území národných parkov, chránených krajinných oblastí, v pripravovaných chránených krajinných oblastiach a pri novej výstavbe usmerňovať rozvoj sídelných štruktúr vo väzbe na zachovaný historický urbanizmus a s ohľadom na prostredie jednotlivých národných kultúrnych pamiatok. Pri rekonštrukciách rešpektovať tradičnú architektúru a z hľadiska krajiny tvorby limitovať štruktúru zástavby a výškové zónovanie hmôt.

2 V oblasti rozvoja rekreácie a turistiky

2.1 považovať za hlavné rekreačné krajinné celky / RKC /: ... Vysoké Tatry,

2.2 považovať za priestory spoločného záujmu pri zabezpečovaní ich rozvoja rekreačné priestory v prihraničnej oblasti s Poľskou republikou a Ukrajinou,

2.3 v obciach nachádzajúcich sa na území Tatranského národného parku, Národného parku Nízke Tatry, Národného parku Poloniny, Národného parku Slovenský raj a Pieninského národného parku sa môžu umiestňovať stavby:

2.3.1 len v hraniciach zastavaného územia vymedzeného v zmysle schváleného územného plánu obce,

2.3.2 do doby schválenia ÚPN obce sa môžu umiestňovať stavby len v hraniciach zastavaného územia k 1.1.1990, ktoré boli premietnuté do odtlačkov katastrálnych máp,

2.4 vytvárať podmienky pre vznik nových komplexných stredísk CR s fakultatívnym využitím potenciálu atraktívnych priestorov, pri rešpektovaní záujmov ochrany prírody a krajiny,

2.5 zvyšovať kvalitu existujúcich stredísk cestovného ruchu na území Tatranského národného parku, ...:

2.5.1 zariadenia a služby prioritne umiestňovať v zastavaných územiach existujúcich stredísk cestovného ruchu. Do voľnej krajiny umiestňovať len vybavenosť, ktorá sa bezprostredne viaže na uskutočňovanie rekreačných činností závislých od prírodných daností,

2.5.2 návštevnosť, kapacity vybavenosti a využitie voľnej krajiny v ich okolí zosúladiť s požiadavkami ochrany prírody,

2.6 podporovať a prednostne rozvíjať tie druhy a formy turizmu, ktoré majú pre rozvoj v danom území najlepšie predpoklady a ktoré sú zároveň predmetom medzinárodného významu (letný a zimný horský turizmus, kultúrno – poznávací turizmus, kúpeľný turizmus, kúpeľný liečebno-rekondičný turizmus, ekoturizmus a agroturizmus,

2.7 zachovať plochy na uskutočňovanie vrcholových športových podujatí za podmienok rešpektovania osobitne chránených častí prírody v ...Štrbe a jej miestnych častiach Tatranská Štrba Štrbské Pleso, v meste Vysoké Tatry, v jeho mestských častiach Starý Smokovec a Tatranská Lomnica, ktoré sú v schválených ÚPN obcí,

2.8 uprednostňovať budovanie infraštruktúry v sídlach bez ekonomického zázemia určených na rozvoj turistiky a rekreácie,

2.10 usmerňovať rozvoj funkčno-priestorového subsystému rekreácie a turizmu v súlade s Koncepciou územného rozvoja Slovenska 2001, Regionalizáciou cestovného ruchu Slovenskej republiky a Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja Prešovského samosprávneho kraja,

2.12 vytvárať územnotechnické podmienky funkčného využitia kultúrnych pamiatok pre potreby rozvoja cestovného ruchu,

2.16 v záujme zlepšovania dostupnosti centier, vytvárať územnotechnické podmienky pre realizáciu turistických ciest,

2.16.1 na úrovni medzinárodných súvislostí ,

2.16.1.1 cestné severo–južné prepojenie prešovským regiónom od severských a pobaltských štátov smerom na Balkán : - hranica PR – Podspády – Spišská Belá – Kežmarok – Poprad – Vernár – hranica Košického kraja,

2.16.1.4 medzinárodné cyklomagistrály a pešie turistické magistrály prepájajúce významné turistické centrá v Európe prechádzajúce Prešovským samosprávnym krajom.

2.16.2 na nadregionálnej úrovni,

2.16.2.1 cestné koridory: -Malý tatranský okruh -Vitanová – Oravice – Zuberec – Liptovský Hrádok – Pribylina – Starý Smokovec – Ždiar -Javorina s vylúčením tranzitnej nákladnej dopravy v celom úseku,

2.16.3 na regionálnej úrovni

2.16.3.3 regionálne cyklotrasy a pešie turistické chodníky prepájajúce významné centrá regiónu:

h) Tatranská cyklomagistrála

3 V oblasti kúpeľníctva

3.1 dobudovať a modernizovať kúpele medzinárodného a celoštátneho významu - Bardejovské kúpele, mesto Vysoké Tatry a Vyšné Ružbachy,

3.2 vytvárať podmienky pre využívanie zariadení kúpeľnej starostlivosti aj pre voľný cestovný ruch.

3.3 striktné zachovať súčasnú funkciu jestvujúcich zariadení v zdravotníckych zariadeniach kúpeľnej starostlivosti a v odborných liečebných ústavoch s možnosťou zvýšenia lôžkových kapacít,

3.4. vytvárať podmienky pre oživenie pôvodných – bývalých kúpeľov a areálov,

3.5. rešpektovať ochranné pásma prírodných liečivých a minerálnych zdrojov, na ktoré sa vzťahujú opatrenia podľa zákona o prírodných liečivých vodách, prírodných liečebných kúpeľoch, kúpeľných miestach a prírodných minerálnych vodách,

4 Ekostabilizačné opatrenia

4.1 pri umiestňovaní investícií (rozvojových plôch) prioritne využívať zastavané územia obcí alebo plochy v návaznosti na zastavané územia a stavebné investície umiestňovať prioritne do tzv. hnedých plôch. Nevytvárať nové izolované celky, rešpektovať prírodné a historické danosti územia obcí,

4.5 pozemkovými úpravami, usporiadaním pozemkového vlastníctva a užívacích pomerov v poľnohospodárskom a lesnom extraviláne podporovať výsadbu plošnej a líniovej zelene, prirodzený spôsob obnovy a revitalizáciu krajiny v prvkoch územného systému ekologickej stability, s maximálnym využitím pôvodných (domácich) druhov rastlín,

4.9 v oblasti ochrany prírody a tvorby krajiny,

4.9.1 zabezpečiť ochranu osobitne chránených častí prírody a krajiny, postupne zabezpečovať právnu ochranu pripravovaných návrhov území európskeho významu a navrhovaných území európskeho významu za účelom ich začlenenia do sústavy NATURA 2000 a zabezpečiť právnu ochranu navrhovaných chránených vtáčích území ako súčasti NATURA 2000,

4.9.8 chrániť mokrade spĺňajúce kritériá Ramsarskej konvencie pre zapísanie do Zoznamu mokradí medzinárodného významu, chrániť aj mokrade regionálneho významu, zamedziť poškodzovaniu a likvidácii mikradí lokálneho významu, podporovať obnovu zaniknutých a vytváranie nových mokradí.

5 V oblasti dopravy

5.1.6 rešpektovať hlavné dopravné siete v rámci medzinárodnej turistickej dopravy – cestné komunikácie,

5.1.6.1 východná severo - južná trasa hranica PR – Podspády – Spišská Belá – Kežmarok – Poprad – Vernár – hranica Košického kraja s vylúčením nákladnej tranzitnej dopravy nad 7,5 t v úseku Tatranská Javorina - Podspády – Spišská,

5.1.6.2 Pribylina – Starý Smokovec – Ždiar – Javorina s vylúčením tranzitnej nákladnej dopravy v celom úseku,

5.2 chrániť v rámci nadradenej cestnej siete regionálneho dopravného vybavenia:

5.3.4 ceste I/67,

5.3.4.2 v úseku Spišská Belá – Tatranská Javorina s vylúčením nákladnej dopravy nad 7,5 t z hraničných priechodov Tatranská Javorina a Podspády,

5.3.10 ceste II/537 (Cesta slobody) v úseku Podbanské -Tatranská Kotlina s územnou rezervou na obchvaty sídiel Starý Smokovec a Tatranská Lomnica (alternatívna trasa pre tzv. cestu Via Montana),

5.3.12 ceste II/539 Mengusovce – mesto Vysoké Tatry, mestská časť Vyšné Hágy s územnou rezervou na úpravu na kategóriu C 9,5/60,

5.3.13 ceste II/534 v úseku Poprad, miestna časť Veľká -Starý Smokovec, smerová úprava úseku napojenia na cestu II/537, s mimoúrovňovým napojením D1, v intraviláne Nový a Starý Smokovec v návaznosti na križovatku II/537 homogenizácia zbernej MK kategórie B 3 – MZ 8/40,

5.3.15 ceste II/540 Veľká Lomnica -Tatranské Lomnica s navrhovanou preložkou do trasy III/5377 v kategórii C 9,5/60 a v úseku apartmánových domov v areáli Eurocamp v kategórii B2-MZ 14/60. V úseku areál Eurocamp – Veľká Lomnica v kategórii C 9,5/60 s územnou rezervou na obchvat Veľkej Lomnice ,

5.6 zabezpečiť územnú rezervu na modernizáciu železničných tratí:

5.6.4 zdvojkolaženie železničnej trate Tatranskej elektrickej železnice v úseku Poprad - - Starý Smokovec a zvýšenie výkonnosti železničnej trate Tatranskej elektrickej železnice v úseku Starý Smokovec – Tatranská Lomnica,

5.6.7 trate miestne, regionálne a nekonvenčné v súčasnom rozsahu:

5.6.7.4 Tatranská elektrická železnica: Tatranská Lomnica - Starý Smokovec - Štrbské Pleso,

6 V oblasti vodného hospodárstva

6.1 v záujme zabezpečenia zdrojov pitnej vody,

6.1.1 chrániť a využívať existujúce a zdokumentované zdroje pitnej vody s cieľom zvyšovať podiel zásobovaných obyvateľov pitnou vodou z verejných vodovodov,

6.2.3 v oblasti skupinových vodovodov na

6.2.3.4 rozšírenie Popradského skupinového vodovodu prívod Jánovce – Abrahámovce – Vlková – Vlkovce,

6.2.3.9 dobudovanie Lomnického skupinového vodovodu a využitie nových vodných zdrojov v tatranských Matliaroch,

6.2.3.11 z prívodu Poprad – Kežmarok odbočku Veľká Lomnica – Stará Lesná – Vysoké Tatry,

6.2.3.12 hlavný privádzač pre Spišsko-popradskú vodárenskú sústavu v trase vodárenská nádrž Garajky – Šuňava – Svit – Poprad a prepojenie do Smokovcov,

6.5 Vodné toky, meliorácie, nádrže

6.5.6 venovať pozornosť úsekom bystrinných tokov v horských a podhorských oblastiach, na ktorých treba budovať prehrádzky s cieľom znížiť eróziu a zanášanie tokov pri povodňových stavoch bez narušenia biotopu,

7 V oblasti zásobovania plynom a energiou, telekomunikácie

7.3.4 neumiestňovať veterné parky a veterné elektrárne:

7.3.4.1 v územiach s 3., 4. A 5. stupňom ochrany, vyhlásených CHKO a navrhovaných a vyhlásených územiach sústavy NATURA 2000 a v ich ochranných pásmach a v hrebeňových častiach pohorí,

7.3.5 neumiestňovať pestovanie monokultúr rýchlorastúcich energetických drevín a energetických rastlín biomasy:

7.3.5.3 na územiach národných parkov,

II. Verejnoprospešné stavby

1.2.13 cesta II/537 v úseku v meste Vysoké Tatry v mestskej časti Podbánske – Tatranská Kotlina, s územnou rezervou pre obchvat mestských častí Starého Smokovca v kategórii C 9,5/60,

1.2.15 cesta II/539 Mengusovce – mesto Vysoké Tatry, mestská časť Vyšné Hágy – úprava na kategóriu C 9,5/60,

1.2.16 cesta II/534 v úseku Poprad, miestna časť Veľká – Starý Smokovec, smerová úprava v úseku napojenia na cestu II/537 s mimoúrovňovým napojením D1, v intraviláne Nový a Starý Smokovec v náväznosti na križovatku II/537, homogenizácia zbernej MK v kategórii B 3 – MZ 8/40

1.2.18 cesta II/540 v úseku Veľká Lomnica – Tatranské Lomnica, úprava trasy a homogenizácia parametrov na kategóriu C 9,5/60, v úseku areál Eurocamp homogenizácia na kategóriu B 2 – MZ 14,5/60 a úprava trasy v súvislosti s napojením na preložku I/67 vo Veľkej Lomnici a odstránenie úrovňových železničných priecestí,

1.2.40 zdvojkolaženie železničnej trate Tatranskej elektrickej železnice v úseku Poprad -Starý Smokovec a zvýšenie výkonnosti železničnej trate Tatranskej elektrickej železnice v úseku Starý Smokovec - Tatranská Lomnica,

1.2.42 železničné trate a úseky III. kategórie s výhľadovou elektrifikáciou,

3. Poprad - Plaveč so smerovými úpravami na rýchlosť 80 km/h a prípojný úsek Veľká Lomnica -Tatranská Lomnica,

2.4.9 dobudovanie Lomnického skupinového vodovodu a využitie nových vodných zdrojov v Tatranských Matliaroch,

2.4.11 prívod Poprad – Kežmarok, odbočka Veľká Lomnica – Stará Lesná – Vysoké Tatry,

2.4.12 hlavný privádzač pre Spišsko-popradskú vodárenskú sústavu v trase vodárenská nádrž Garajky – Šuňava – Svit – Poprad a prepojenie do Smokovcov,

V kapitole 2.8. návrh riešenia liečby, cestovného ruchu, rekreácie a športu v bode**2.8.2. Cestovný ruch****Tabuľka: Súhrn lôžkových kapacít – návrh, nahrádza sa doplnenou tabuľkou**

Časť mesta, lokalita	CR Počet lôžok	CR + kúpele Počet lôžok	Lieč. zariad. Počet lôžok	Schválené investície	Predpokladané kapacity v rozvoj. územiach	Spolu lôžok
Vyšné Hágy		40				40
Nová Polianka			172		70	242
Tatranská Polianka	56		94			150
Tatranské Zruby		389				389
Nový Smokovec	782	176	250	368	320	1 896
Starý Smokovec	718			568	500	1 786
Horný Smokovec	682		60	15	20	777
Dolný Smokovec	189		285	69	20	563
Tatranská Lesná	319				60	379
Tatranská Lomnica	2 342			344	2770	5 456
Tatranská Lomnica EURO CAMP				1 000	5700	6700
Tatranské Matliare	596	125		75		796
Kežmarské Žľaby	220					220
Tatranská Kotlina	155	120				275
Tatranská Kotlina - Skáľaná	70					70
Hors. hotely a chaty	535				40	575
Spolu	6 664	850	861	2 439	9500	20 314

Pozn. : zmena je napísaná tučným písmom.

Tabuľka: Predpokladaný počet lôžok vo všetkých ubytovacích zariadeniach v roku 202 nahrádza sa doplnenou tabuľkou:

Ubytovacie zariadenia	Počet lôžok
Cestovný ruch stabilizované (jestvujúce + schválené)	9 033
Cestovný ruch + kúpele	850
Liečebné zariadenia	861
Ubytovanie v rodinných domoch (odhad)	2 400
Kapacity v rozvojových územiach	10 840
Spolu	23 984

Pozn. : zmena je napísaná tučným písmom.

V kapitole 2.11. Vymedzenie navrhovanej hranice zastavaného územia**Na koniec odseku Starý, Nový a Horný Smokovec sa vkladá ďalšia odrážka v tomto znení:**

- Na juhu v časti Nový a Starý Smokovec pre funkciu bývania v rodinných domoch,

Na koniec odseku Kežmarské Žľaby sa vkladá text v tomto znení:

... a smerom severovýchodným pre funkciu CR a športovo-rekreačné aktivity.

V kapitole 2.12. Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území

2.12.3. Ochrana pamiatkového fondu

Na koniec tabuľky Zoznam národných kultúrnych pamiatok na území Mesta Vysoké Tatry sa vkladajú nové dva riadky v tomto znení:

Číslo ÚZPF	Obec Adresa Or. č /Súp. č	Miestna časť Urč. adr. popisom Parcela	Unif. názov KP Zauž. názov PO	Bližšie určenie	Vlastník Správca	Kat. KP Stav.-techn. stav Č. r. o vyhl. za KP	Pmpr Dát. vyhl. za KP
11724/0	Vysoké Tatry 0/2	Starý Smokovec 438	VILA Vila Iskra		Mesto Vysoké Tatry	K2 vyhovujúci PÚ – 10/1485-3/6741/BRO	20/12/10
11762/0	Vysoké Tatry 0/2	Starý Smokovec 437	VILA Vila Lavína		Mesto Vysoké Tatry	K2 nevyhovujúci PÚ – 10/1486-2/6740/BRO	17/02/11

1.1.

V kapitole 2.13. Riešenie záujmov obrany štátu, ochrany pred požiarimi a ochrany pred povodňami

2.13 4. Riešenie ochrany pred povodňami

Na koniec kapitoly sa vkladá nový text v tomto znení:

Toky v k.ú. mesta Vysoké Tatry sú zväčša neupravené toky bystrinného charakteru s veľkou rozkolísanosťou prietokov. Na tokoch v k.ú. mesta vysoké tatry neboli zatiaľ v zmysle § 46 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov orgánom štátnej vodnej správy vyhlásené inundačné územia. Do doby vyhlásenia inundačných území sa v zmysle § 46 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov vychádza z dostupných podkladov o pravdepodobnej hranici inundačného územia. V zmysle § 20 zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami sa v inundačnom území nesmú umiestňovať stavby taxatívne vymenované týmto zákonom. Pri návrhoch a výstavbe nových lokalít musia byť rešpektované inundačné územia vodných tokov ich situovaním nad hladinu Q 100 – ročne veľkej vody.

V kapitole 2.15 Návrh verejného dopravného a technického vybavenia**2.15.1.Doprava****2.15.1.4. Infraštruktúra cestnej dopravy**

Tabuľka Predpokladané kapacitné nároky na odstavovanie vozidiel v meste Vysoké Tatry, stav v roku 2020 ,model 2.B, (počet stojísk pre osobné automobily) nahrádza sa doplnenou tabuľkou:

Časť mesta, lokalita	Bývajúci obyvatelia	Hostia v ubyt. zariadeniach	Hostia v súkromí	Hostia v hor. chatách	Odstavné miesta spolu
Podbanské	34	0	3		37
Vyšné Hágy	290	69	29	7	395
k.ú. Štrb.Pleso VT spolu	324	69	32	7	432
Nová Polianka	93	24	9		126
Tatr. Polianka	155	21	15	3	194
Tatr. Zruby	56	54	6		116
Nový Smokovec	399	168	39		606
Starý Smokovec	45	155	4	10	215
Horný Smokovec	142	139	14		295
Dolný Smokovec	673	75	66		814
k.ú. Smokovce spolu	1 563	636	154	13	2 366
Tatr. Lesná	16	44	2		62
Tatr. Lomnica	1 241	1 703	122	5	3 071
Tatr. Matliare	64	100	6		170
Kežmar. Žľaby	13	81	1		95
Tatr. Kotlina + Skáľaná	162	108	16		286
k.ú. Tatr. Lomnica spolu	1 496	2 036	147	5	3 684
Mesto Vysoké Tatry spolu	3 383	2 741	333	25	6 482

Pozn. : zmena je napísaná tučným písmom.

Tabuľka Predpokladané kapacitné nároky na odstavovanie vozidiel v meste Vysoké Tatry, stav v roku 2020 ,model 2.B, (počet stojísk) nahrádza sa doplnenou tabuľkou:

Časť mesta, lokalita	Osobné automobily			Autobusy			Spolu OA, Abus
	Dlhodobé	Krátkodobé	Spolu	Dlhodobé	Krátkodobé	Spolu	
Podbanské	0	0	0	0	0	0	0
Vyšné Hágy	136	15	151	1	1	2	153
k.ú. Štrb.Pleso VT spolu	136	15	151	1	1	2	153
Nová Polianka	66	5	71	0	0	0	71
Tatr. Polianka	39	3	42	3	0	3	45
Tatr. Zruby	102	8	110	0	0	0	110
Nový Smokovec	511	41	552	0	2	2	554
Starý Smokovec	819	65	884	14	4	18	902
Horný Smokovec	140	11	151	0	1	1	152
Dolný Smokovec	126	11	137	0	1	1	138
k.ú. Smokovce spolu	1 803	144	1 947	17	8	25	1 972
Tatr. Lesná	12	2	14	3	0	3	17
Tatr. Lomnica	1 254	161	1 415	7	6	13	1 428
Tatr. Matliare	205	27	232	6	1	7	239
Kežmar. Žľaby	36	55	91	0	0	0	91
Tatr. Kotlina+ Skáľaná	260	94	350	0	3	1	353
k.ú. Tatr. Lomnica spolu	1 767	339	2 106	16	10	26	2 132
Mesto Vysoké Tatry spolu	3 706	498	4 204	34	19	53	4 257

Pozn. : zmena je napísaná tučným písmom.

2.15.2. Vodné hospodárstvo

2.15.2.1. Zásobovanie pitnou vodou

Odrážka Tatranská Kotlina

Odsek Zdroje vody nahrádza sa novým textom v tomto znení:

Tatranská Kotlina je zásobovaná vodou z Belianskeho skupinového vodovodu. Za vodný zdroj slúži Šumivý prameň o výdatnosti $Q = 25,0 \text{ l.s}^{-1}$.

Celá Tatranská Kotlina leží v 2. vnútornom PHO vodných zdrojov, ktoré sú už zachytené a už aj využívané, ale niektoré sú len objavené (vyvŕtané), ale nevyužívané. Pre úplnosť uvedieme niektoré z nich:

- vrt BTH -1 + čerpacia stanica, využívaný pre mesto Kežmarok, výdatnosť prameňa $Q = 82,0 \text{ l.s}^{-1}$, povolený odber $Q = 94,2 \text{ l.s}^{-1}$, využívaný ccq $Q = 70,0 \text{ l.s}^{-1}$
- vrt TKŠ - 1 využívaný, výdatnosť $Q = 5,56 \text{ l.s}^{-1}$
- vrt TKŠ - 2 využívaný, výdatnosť $Q = 15,5 \text{ l.s}^{-1}$
- vrt TKŠ - 3 výdatnosť $Q = 18,0 \text{ l.s}^{-1}$, avšak pre využívanie ťažko prístupný
- vrty TK 1 - 3 vyvŕtané, sú v období prieskumu
- Šumivý prameň s výdatnosťou 30 l.s^{-1} .

Odsek Systém zásobovania, na koniec odseku sa vkladá veta v tomto znení:

Priamo zo záchytovej Šumivého prameňa, pozdĺž cesty I/67 Spišská Belá - Tatranská Kotlina, je vedený privodný rad vodovodu DN-125 do vodojemu mesta Spišská Belá a obcí Rakúsky a Výborná.

Odsek Potreba vody, nahrádza sa novým textom v tomto znení:

Bytový fond

143 obyv. x 135 l/obyv./deň	19 305,0 l.d ⁻¹
127 obyv. x 145 l/obyv./deň	18 415,0 l.d ⁻¹

Občianska a technická vybavenosť

270 obyv. x 15 l/obyv./deň	4 050,0 l.d ⁻¹
----------------------------	---------------------------

Špecifická vybavenosť

Liečebne a ozdravovne 160 lôž. x 600 l/lôž./deň	96 000,0 l.d ⁻¹
Hotely 80 lôž. x 500 l/lôž./deň	40 000,0 l.d ⁻¹
Penzióny 35 lôž. x 150 l/lôž./deň	5 250,0 l.d ⁻¹
Stravovanie 120 stol. x 25 l/st./deň	3 000,0 l.d ⁻¹
Agroturistický areál	21 700,0 l.d ⁻¹
Špecifická potreba s p o l u:	165 950,0 l.d ⁻¹

□ Tatranská Kotlina s p o l u:	207 720,0 l.d ⁻¹
--------------------------------	-----------------------------

Spolu priemerná denná potreba $Q_p = 207\,720,0 \text{ l.d}^{-1} = 2,40 \text{ .s}^{-1}$.

Maximálna denná potreba

$$Q_{\max.d.} = 2,40 \times 2,0 = 4,80 \text{ l.s}^{-1}$$

Maximálna hodinová potreba:

$$Q_{\max.h.} = 4,80 \times 1,8 = 8,64 \text{ l.s}^{-1}$$

Potreba zdroja je $4,80 \text{ l.s}^{-1}$ pre rok 2020.

Návrh akumulácie

$$\begin{aligned} Q_{\max.d.} &= 4,80 \times 86\,400 = 414\,720,0 \text{ l.d}^{-1} \\ &= 314,7 \text{ m}^3 \cdot \text{d}^{-1} \end{aligned}$$

Potreba akumulácie

$$V \text{ pri } 100 \% \text{ akumulácii } 414,72 \text{ m}^3 \cdot \text{d}^{-1} = 415,0 \text{ m}^3 \cdot \text{d}^{-1}$$

$$V \text{ pri } 60 \% \text{ akumulácii } 248,83 \text{ m}^3 \cdot \text{d}^{-1} = 250 \text{ m}^3 \cdot \text{d}^{-1}$$

Potreba akumulácie pre rok 2020 je 250 m^3 .

Bilancia akumulácie

Súčasný stav $V = 100 \text{ m}^3$

Potreba v roku 2020 $V = 250 \text{ m}^3$

Potreba dobudovať $V = 150 \text{ m}^3$

Bilancia potreby vody a akumulácie v katastrálnom území Tatranská Lomnica pre rok 2020

Časť mesta	Ex. zdroj vody v l.s ⁻¹	Potreba zdroj. vody v l.s ⁻¹	Bilančný rozdiel v l.s ⁻¹	Návrh na dopln. v l.s ⁻¹	Jestvuj. akumul. Podľa tlak. pás. v m ³	Min. potreba akumul. pre rok 2020 v m ³
Tatranská Lomnica	10	15	- 5	0	VIII.120 VII. 0 VI.1600	620 500 1600
Eurocamp	0	25	-25	15	V. 100 IV. 0	2100 500
Tatranská Lesná	30		□ 14	0	660	50
Tatranské Matliare	7	6	1	15	0	500
Kežmarské Žľaby	0,5	0,5	0	x	x	50
Tatranská Kotlina	40,0	8,6	31,4	0	100	250
Celkom	87,5	55,1	- 11,6	30	2580	6170

Odsek Návrh riešenia, na koniec odseku sa vkladá veta v tomto znení:

Navrhovaný Agroturistický areál nie možné napojiť priamo zo skupinového vodovodu DN-500 pre mesto Kežmarok (prívod je v prevádzke len v prípade nedostatku vody v iných zdrojoch vody pre Kežmarok. Pre areál sa navrhuje vybudovať vlastné vodné hospodárstvo.

2.15.2.2. Odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd (ČOV)

Do časti C Územný celok Tatranská Lomnica, bod Tatranská Kotlina,

odsek Množstvo odpadových vôd, na koniec odseku sa vkladá nový text v tomto znení:

Množstvo odpadových vôd pre agroturisticý areál Skáľaná

Priemerné množstvo splaškových vôd - prítok na D - BČOV

$$Q_s = Q_d = 21\,700,0 \text{ l.d}^{-1} = 21,7 \text{ m}^3 \cdot \text{d}^{-1} = 904,16 \text{ l.h}^{-1} = 0,252 \text{ l.s}^{-1}$$

$$Q_{24} = 0,904 \text{ m}^3 \cdot \text{h}^{-1}$$

Maximálny prítok na D - BČOV

$$Q_{h\max} = Q_m \times k_{\max} = 0,533 \times 6,3 = 3,358 \text{ l.s}^{-1} = 12,088 \text{ m}^3 \cdot \text{h}^{-1}$$

Minimálny prítok na D - BČOV

$$Q_{h\min} = Q_s \times k_{\min} = 0,252 \times 0,5 = 0,126 \text{ l.s}^{-1}$$

Celodenná produkcia BSK₅:

- ubytovanie: salaš + bungal. :	70 lôž.	x 60 g / d	= 4 200 g.d ⁻¹
- stravovanie:	50 stol. x 4	x 20 g / d	= 4 000 g.d ⁻¹
- zamestnanci:	15 zamest.	x 20 g / d	= 300 g.d ⁻¹
- návštevníci Sauny:	20 osôb.	x 15 g / d	= 300 g.d ⁻¹

$$\text{Spolu} = 8\,800 \text{ g.d}^{-1}$$

Zaťaženie odpadových vôd :

$$8\,800 \text{ g.d}^{-1}$$

$$C_v = \frac{8\,800 \text{ g.d}^{-1}}{21,7 \text{ m}^3 \cdot \text{d}^{-1}} = 405,52 \text{ mg O}_2 \cdot \text{l}^{-1}$$

Ekvivalentný počet obyvateľov :

$$8\,800 \text{ g.d}^{-1}$$

$$EO = \frac{8\,800 \text{ g.d}^{-1}}{60 \text{ g/os./d}} = 146,66 \text{ EO} \dots\dots \text{návrh } 150 \text{ EO}$$

Do časti D Návrh na rozšírenie kanalizačnej siete na koniec časti sa vkladá nový text v tomto znení:

Pre agroturisticý areál Skáľaná je potrebné vybudovať malú domovú D - BČOV s odvodom prečistených, odpadových vôd do podzemných vôd so vsakovacími podzemnými nádržami popr. podmokom drenážou. Dažďové vody z územia areálu budú odvedené do navrhovanej umelej vodnej nádrže priamo v areáli.

2.15.3. Zásobovanie energiami

2.15.3.1. Zásobovanie elektrickou energiou

Za časť C Návrh, odsek Tatranská Kotlina na koniec odseku sa vkladá nový text v tomto znení:

Agroturistický areál Skáľaná

$P_i = 106,0 \text{ kW}$

Pre zásobovania areálu elektrickou energiou sa navrhuje vybudovať novú trafostanicu s výkonom 160 kVA, ktorá bude pripojená na VN vedenie do Tatranskej Kotliny.

2.15.3.2. Zásobovanie zemným plynom

Odsek Tatranská Kotlina sa upravuje nasledovne :

pre rodinné domy	28 RD	45,0 m ³ /h	125.10 ³ m ³ /rok
pre byty v BD	18 b.j.	22,0 m ³ /h	40.10 ³ m ³ /rok
pre Agroturistický areál		202,0 m³/h	426.10³ m³/rok
Spolu		269,0 m³/h	591.10³ m³/rok

Pozn.: Zmena je napísaná tučným písmom

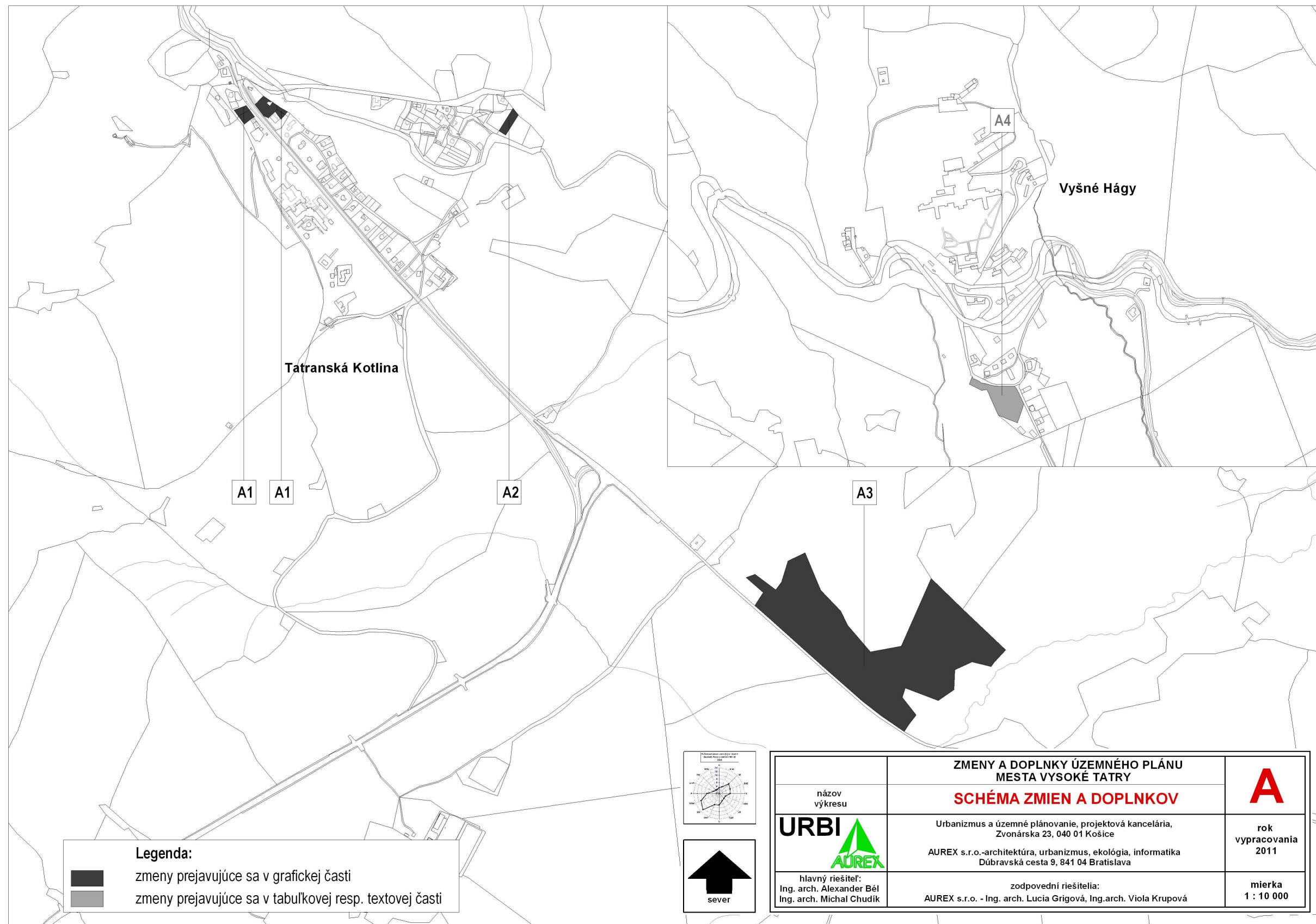
V kapitole 2.18. Návrh na obstaranie územnoplánovacích podkladov, územnoplánovacej dokumentácie a inej dokumentácie pre časti riešeného územia odsek ÚPD, resp. ÚPP pre:, nakoniec odseku sa vkladá nová odrážka v tomto znení:

- územie agroturistického areálu – Skáľaná

C. OBSAH GRAFICKEJ ČASTI ZMIEN A DOPLKOV ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA VYSOKÉ TATRY SCHVÁLENÉHO ÚZNESENÍM Č. 32/2010 V ZNENÍ ZMENY 2011/1

	Názov výkresu	Obsah výkresu	Mierka
02	Komplexný urbanistický návrh	Katastrálne územie	M 1:10 000
4A	Komplexný urbanistický návrh	Legenda pre lokality A1, A2, A3	M 1:5 000
		Lokality A1, A2	
		Lokalita A3	
4B	Komplexný urbanistický návrh	Legenda pre lokality B1, B2, B3, B4, B5, B6, B7, B8, B9, B10	M 1:5 000
		Lokality B7, B8, B9	
		Lokality B2, B3, B4, B5, B6	
		Lokality B1, B10	
4C	Komplexný urbanistický návrh	Legenda pre lokality C1, C3, C5	M 1:5 000
		Lokalita C1	
		Lokality C3, C5,	
5A	Verejné dopravné vybavenie	Legenda pre lokality A1, A2, A3	M 1:5 000
		Lokality A1, A2	
		Lokalita A3	
5C	Verejné dopravné vybavenie	Legenda pre lokality C1, C5 Lokalita C1	M 1:5 000
6A	Verejné technické vybavenie	Legenda pre lokality A1, A2, A3	M 1:5 000
		Lokality A1, A2	
		Lokalita A3	
6C	Verejné technické vybavenie	Zmena názvov vodárenských zariadení	M 1:5 000
7A	Návrh sídelnej a krajinnej zelene	Legenda pre lokality A1, A2, A3	M 1:5 000

7B	Návrh sídelnej a krajinnej zelene	Legenda pre lokality B2, B3, B4, B5, B6, B7, B8, B9, B10	M 1:5 000
		Lokality B7, B8, B9	
		Lokality B2, B3, B4, B5, B6	
		Lokality B1, B10	
Číslo výkresu	Názov výkresu	Obsah výkresu	Mierka
7C	Návrh sídelnej a krajinnej zelene	Legenda pre lokality C1, C3, C5	M 1:5 000
		Lokalita C1	
		Lokality C3, C5	
8A	Záväzné regulatívy	Legenda pre lokality A2, A3	M 1:5 000
		Lokalita A2	
		Lokalita A3	
8B	Záväzné regulatívy	Legenda pre lokality B1, B2, B3, B4, B5, B6, B7, B8, B9, B10, B11, B12	M 1:5 000
		Lokality B7, B8, B9	
		Lokality B2, B3, B4, B5, B6, B12	
		Lokality B1, B10, B11	
8C	Záväzné regulatívy	Legenda pre lokality C1, C5	M 1:5 000
		Lokalita C1	
		Lokality C5,	
9A	Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej pôde	Legenda pre lokality A1, A2, A3	M 1:5 000
		Lokality A1, A2	
		Lokalita A3	
9B	Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej pôde	Legenda pre lokality B3, B6, B8, Lokalita B8	M 1:5 000
		Lokalita B3, B6	
9C	Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej pôde	Legenda pre lokality C1, C3, C5	M 1:5 000
		Lokalita C1	
		Lokality C3, C5,	
11A	Schéma verejnoprospešných stavieb	Legenda pre lokality A1, A2, A3	M 1:5 000
		Lokality A1, A2	
		Lokalita A3	



názov výkresu	ZMENY A DOPLNKY ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA VYSOKÉ TATRY SCHÉMA ZMIEN A DOPLNKOV	A
URBI 	Urbanizmus a územné plánovanie, projektová kancelária, Zvonárska 23, 040 01 Košice AUREX s.r.o.-architektúra, urbanizmus, ekológia, informatika Dúbravská cesta 9, 841 04 Bratislava	rok vypracovania 2011
hlavný riešiteľ: Ing. arch. Alexander Běl Ing. arch. Michal Chudík	zodpovední riešitelia: AUREX s.r.o. - Ing. arch. Lucia Grigová, Ing.arch. Viola Krupová	mierka 1 : 10 000

