
Žiadateľ

Mesto Vysoké Tatry
Starý Smokovec 18001
062 01 Vysoké Tatry

Vec

ŽIADOSŤ O ZÁVÄZNÉ STANOVISKO ORGÁNU ÚZEMNÉHO PLÁNOVANIA

- ☐ k dokumentácii pre územné rozhodnutie
 - ☐ k dokumentácii pre stavebné povolenie
 - ☐ k dokumentácii pre spojené územné a stavebné povolenie
 - ☐ k dokumentácii pre zmenu stavby pred dokončením
 - ☐ k dokumentácii pre zmenu účelu využitia stavby
 - ☐ k dokumentácii pre dodatočné povolenie stavby
- (relevantné označte krížikom)

Stavebník/Žiadateľ:

meno, priezvisko / názov

adresa / sídlo

korešpondenčná adresa

zastúpený

kontakt - tel. číslo/e-mail:

Stavba:

názov podľa príslušnej dokumentácie:

popis stavby so stručnou charakteristikou územia:

.....

.....

.....

.....

Miesto stavby:

katastrálne územie, druhy a parcelné čísla dotknutých pozemkov podľa katastra nehnuteľností:

.....

.....

.....

V dňa

.....
(vlastnoručný podpis žiadateľa)

Prílohy žiadosti (§ 40c zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní):

- údaje svedčiace o súlade navrhovanej stavby so záväznou časťou územnoplánovacej dokumentácie a dokumentácia navrhovanej stavby v min. rozsahu:

- a) urbanistické začlenenie stavby do územia,
- b) jednoduchý situačný výkres súčasného stavu územia na podklade katastrálnej mapy so zakreslením navrhovanej stavby a jej polohy s vyznačením väzieb na okolie (ďalej len „zastavovací plán)
- c) architektonické riešenie stavby, jej hmotové členenie,
- d) vzhľad a pôdorysné usporiadanie stavby
- e) údaje o základnom stavebnotechnickom a konštrukčnom riešení stavby,
- f) údaje o požiadavkách stavby na dopravné napojenie vrátane parkovania a návrh napojenia stavby na dopravné vybavenie územia a jestvujúce siete a zariadenia technického vybavenia.

Ďalšie prílohy:

- splnomocnenie, v prípade zastupovania investora,
- iné (napr. vyjadrenia dotknutých orgánov a pod.).

Inštrukcie na vybavenie:

- Vydanie stanoviska nie je spoplatnené.
- Žiadosť spolu s prílohami je možné podať na podateľni MsÚ Vysoké Tatry, Starý Smokovec 18001, 062 01 Vysoké Tatry, poštou na vyššie uvedenú adresu MsÚ alebo elektronicky prostredníctvom portálu www.slovensko.sk.

Poučenie:

Ak predložená žiadosť neposkytuje dostatočný podklad pre posúdenie súladu navrhovanej stavby so záväznou časťou územnoplánovacej dokumentácie podľa §40c, odsek 3) zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní, orgán územného plánovania v lehote do 15 dní od podania žiadosti vyzve stavebníka, aby žiadosť v primeranej lehote doplnil a upozorní ho, že inak záväzné stanovisko nevydá a žiadosť odloží. Ak stavebník nedoplní žiadosť o záväzné stanovisko požadovaným spôsobom v určenej lehote, orgán územného plánovania žiadosť odloží, o čom stavebníka bezodkladne upovedomí.