

URBI

Projektová kancelária, urbanizmus a územné plánovanie, Zvonárska 23, 040 01 Košice



S.R.O.

Architektúra, urbanizmus, ekológia, informatika, Dúbravská cesta 9, 841 04 Bratislava

ZMENY A DOPLNKY ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA VYSOKÉ TATRY Č. 2012/1



GRAFICKÁ ČASŤ – ČASŤ B

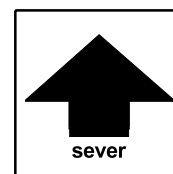
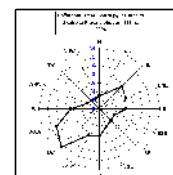
Január 2013



ZMENY A DOPLNKY ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA VYSOKÉ TATRY

č. 2012/1

lokality B14, B16, B17



	ZMENY A DOPLNKY ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA VYSOKÉ TATRY	číslo výkresu
názov výkresu	KOMPLEXNÝ URBANISTICKÝ NÁVRH	MVT2
URBI 	Urbanizmus a územné plánovanie, projektová kancelária, Zvonárska 23, 040 01 Košice AUREX s.r.o.-architektúra, urbanizmus, ekológia, informatika Dúbravská cesta 9, 841 04 Bratislava	rok vypracovania 2013
hlavný riešiteľ: AUREX s.r.o. - Ing. arch. Michal Chudík	zodpovedný riešiteľ: AUREX s.r.o. - Ing. arch. Lucia Grigová	mierka 1 : 10 000



ZMENY A DOPLNKY ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA

VYSOKÉ TATRY

č. 2012/1

Legenda

stav návrh



Hranica kraja



Hranica kúpeľného miesta



Hranica katastrálneho územia



Hranica zastavaného územia



Hranica kúpeľného územia



Hranica TANAP-u



Hranica prírodných rezervácií a
národných prírodných rezervácií



Ochranné pásmo prírodného
minerálneho zdroja 1. stupňa



Ochranné pásmo prírodného
minerálneho zdroja 2. stupňa



Ložisko nevyhradeného nerastu



Pamiatková zóna

Funkčné plochy



Cestovný ruch (CR)



Polyfunkčné plochy (OV a CR)



Polyfunkčné plochy (OV a Bb)



Polyfunkčné plochy (Br a SR)



Polyfunkčné plochy (S a CR)



Polyfunkčné plochy (CR a KCR)



Občianske vybavenie (OV)



Kúpeľná liečba



Športovo-rekreačné aktivity (SR)



Športové vybavenie (S)



Bytové domy (Bb)



Rodinné domy (Br)

stav návrh



Kempingy (KCR)



Areály technickej vybavenosti



Areály hospodárskych dvorov



Areály zariadení les. hospodárstva



Garáže a verejné parkoviská



Osobné horské dopravné zariadenia



Botanická záhrada



Cintoríny



Lesy



Rekreačné lesy



Trvalé trávne porasty



Otvorené lúčne plochy



Parkovo upravená zeleň



Historický park



Záhrady



Vodné toky a plochy



Objekty zapísané v ÚZPF



Pamätihodnosti mesta Vysoké Tatry

Doprava



Zberné komunikácie



Obslužné komunikácie



Pešie cesty-hlavné, rekreačné,
rekreačné-alternatíva, turistické



Plochy železníc

stav návrh



Železničné trate



Zdvojkofajnenie železničnej trate



Autobusová stanica



Železničná stanica



Sústredené verejné parkoviská



Sústredené verejné park. podzemné



Parkovací dom



Sústredené garážové dvory



Čerpacia stanica pohonných hmôt

Šport



Kabínková lanová dráha



Sedačková lanová dráha



Sedačková lanová dráha - výhľad



Lyžiarsky vlek



Lyžiarska zjazdová trať



Koridor - lyž. zjazdové trate



Koridor - lyž. zjazdové trate,
územná rezerva



Lyžiarska bežecká trať



Koridor pre cyklomagistrálu

Ochranné pásma



Cestné, železničné



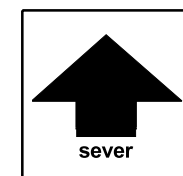
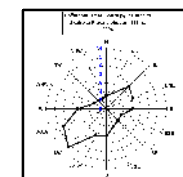
VTL plyn, 22kV vedenie



Ochranné pásmo ČOV, cintorína



Ochranné pásmo vodných tokov -
10m pozdĺž oboch brehov



podklad:

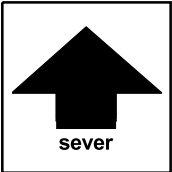
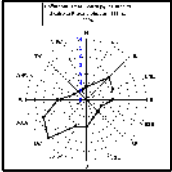
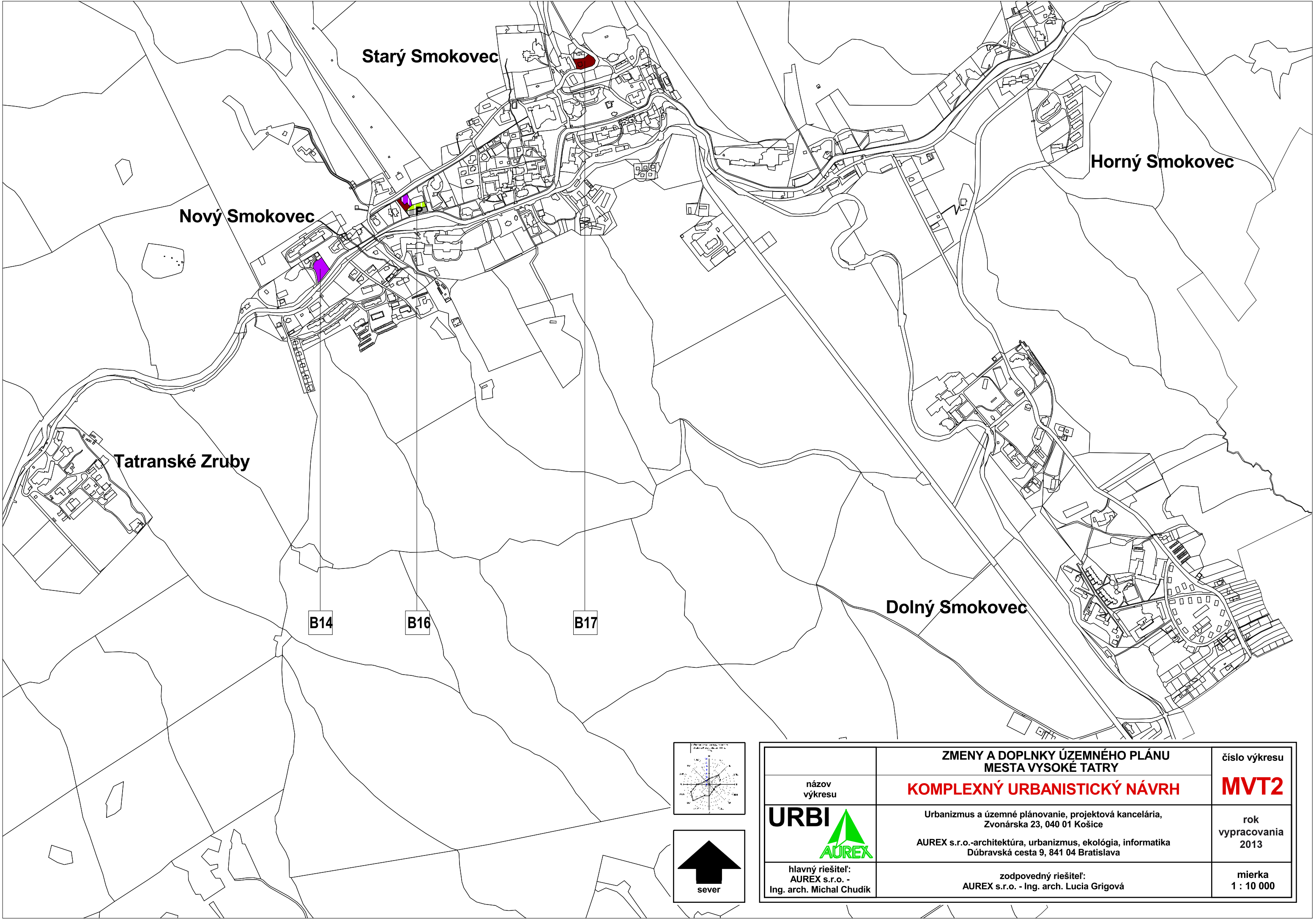
ÚZEMNÝ PLÁN MESTA VYSOKÉ TATRY

v znení ZaD 2011/1 a 2011/2

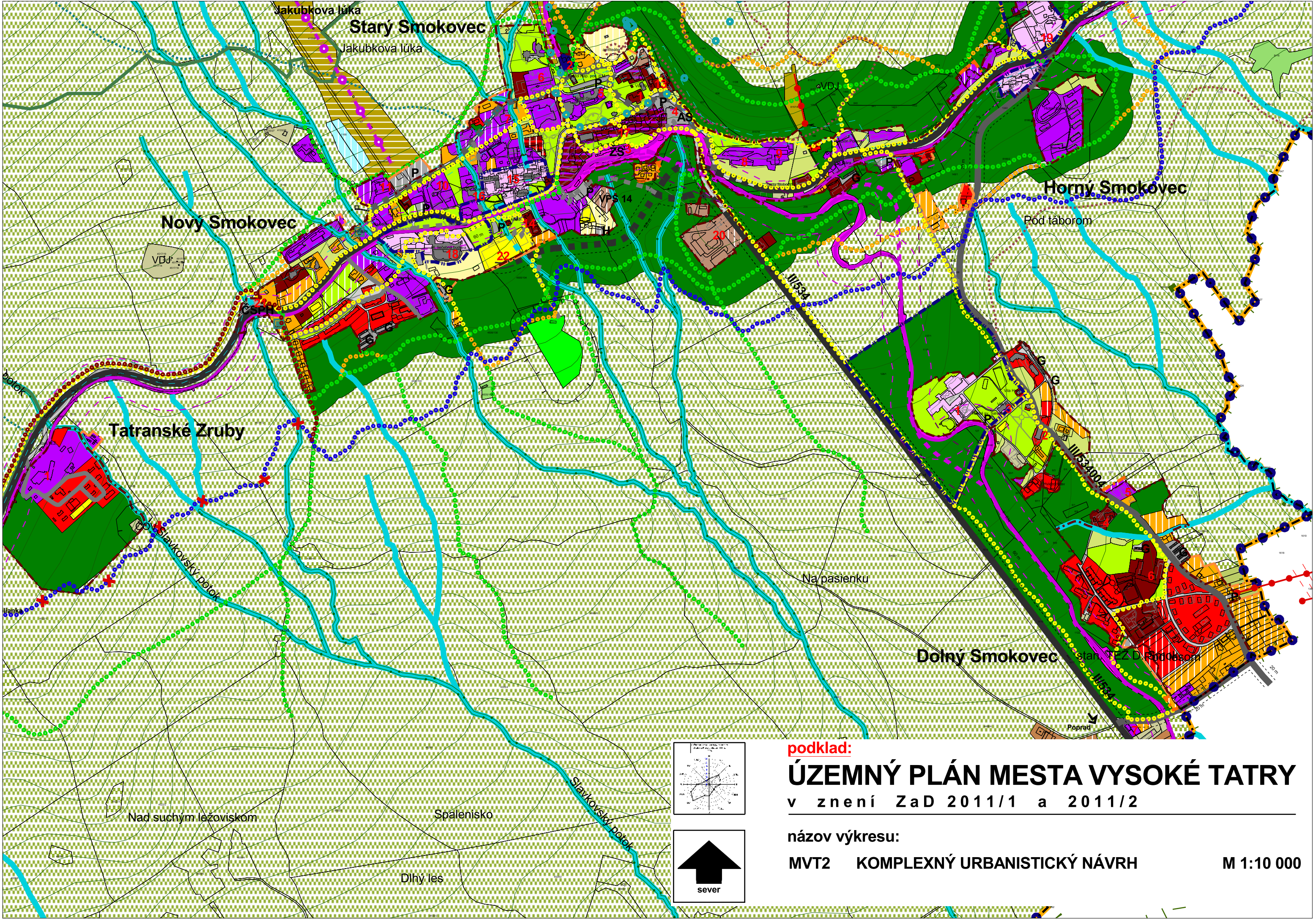
názov výkresu:

MVT2 KOMPLEXNÝ URBANISTICKÝ NÁVRH

M 1:10 000



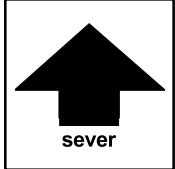
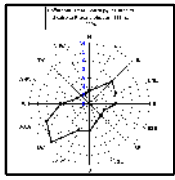
	ZMENY A DOPLNKY ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA VYSOKÉ TATRY	číslo výkresu
názov výkresu	KOMPLEXNÝ URBANISTICKÝ NÁVRH	MVT2
URBI 	Urbanizmus a územné plánovanie, projektová kancelária, Zvonárska 23, 040 01 Košice AUREX s.r.o.-architektúra, urbanizmus, ekológia, informatika Dúbravská cesta 9, 841 04 Bratislava	rok vypracovania 2013
hlavný riešiteľ: AUREX s.r.o. - Ing. arch. Michal Chudík	zodpovedný riešiteľ: AUREX s.r.o. - Ing. arch. Lucia Grigová	mierka 1 : 10 000



podklad:
ÚZEMNÝ PLÁN MESTA VYSOKÉ TATRY
v znení ZaD 2011/1 a 2011/2

názov výkresu:
MVT2 KOMPLEXNÝ URBANISTICKÝ NÁVRH

M 1:10 000



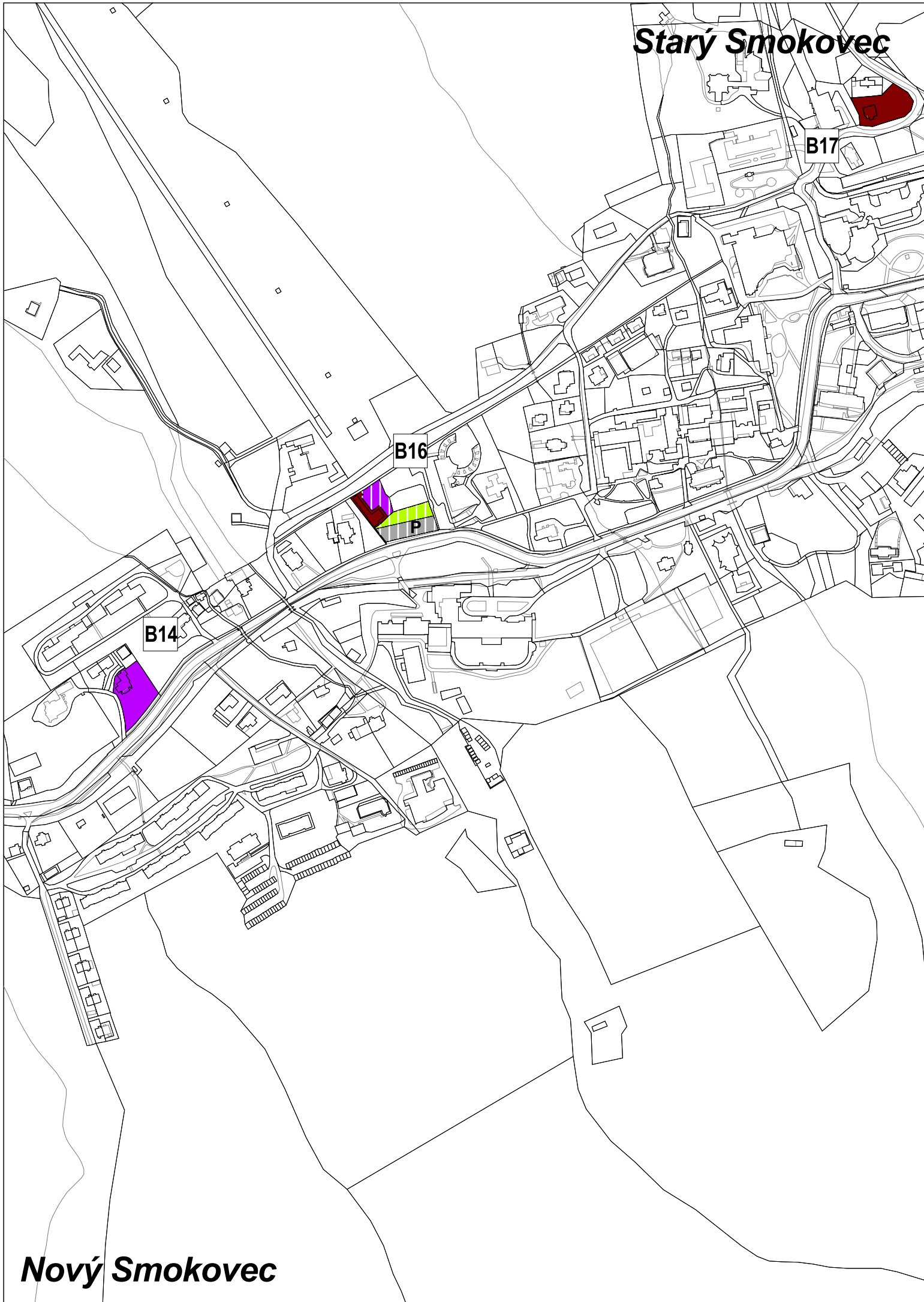
Starý Smokovec



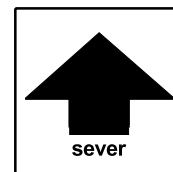
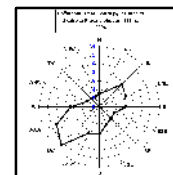
ZMENY A DOPLNKY ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA VYSOKÉ TATRY

č. 2012/1

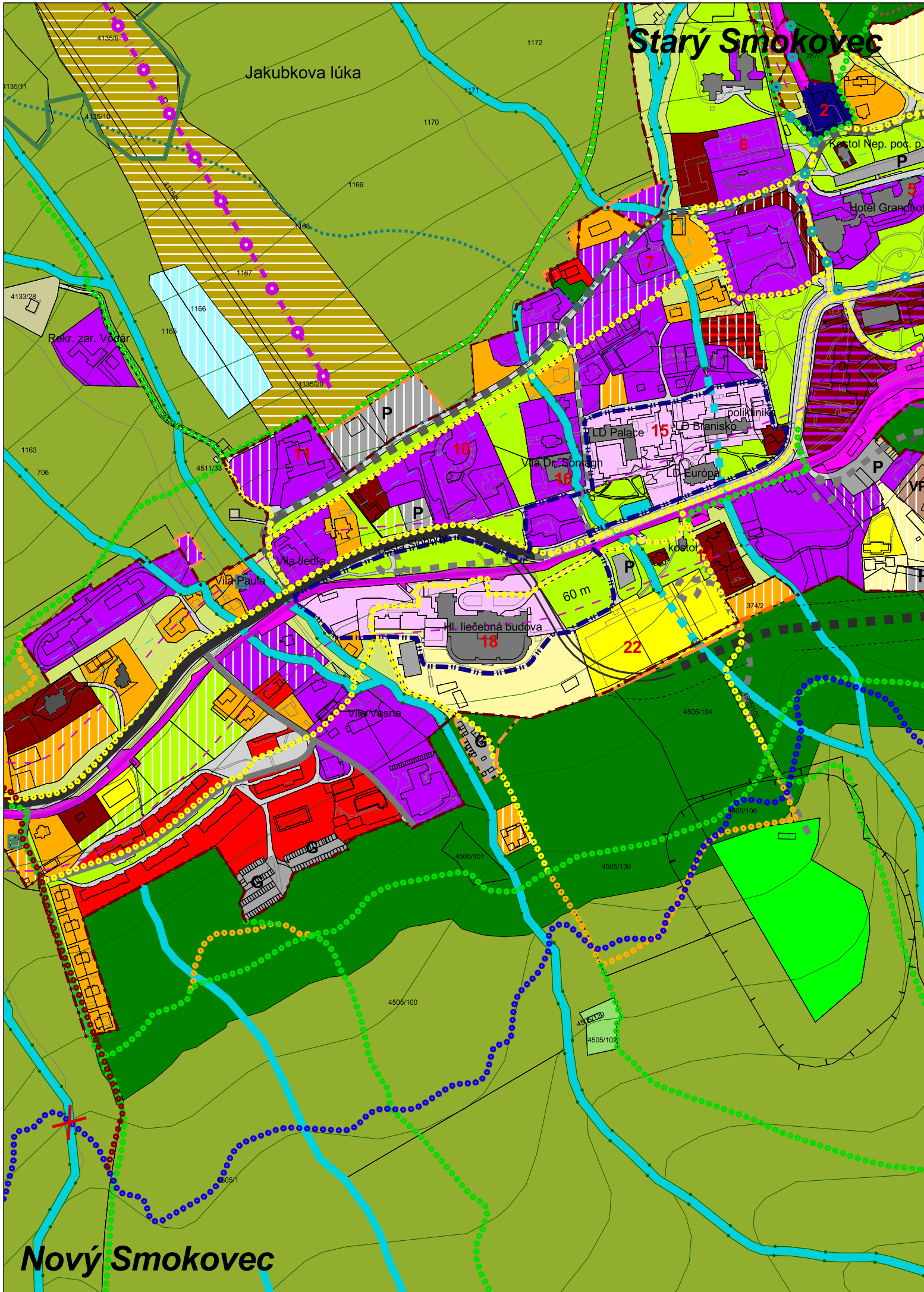
lokality B14, B16, B17



Nový Smokovec



	ZMENY A DOPLNKY ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA VYSOKÉ TATRY	číslo výkresu
názov výkresu	KOMPLEXNÝ URBANISTICKÝ NÁVRH	4B.
URBI 	Urbanizmus a územné plánovanie, projektová kancelária, Zvonárska 23, 040 01 Košice AUREX s.r.o.-architektúra, urbanizmus, ekológia, informatika Dúbravská cesta 9, 841 04 Bratislava	rok vypracovania 2013
hlavný riešiteľ: AUREX s.r.o. - Ing. arch. Michal Chudík	zodpovedný riešiteľ: AUREX s.r.o. - Ing. arch. Lucia Grigová	mierka 1 : 5 000



ZMENY A DOPLNKY ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA VYSOKÉ TATRY

č. 2012/1

Legenda

Hranice

stav	návrh	
		Hranica kraja
		Hranica kúpeľného miesta
		Hranica katastrálneho územia
		Hranica zastavaného územia
		Hranica kúpeľného územia
		Hranica TANAP-u
		Hranica prírodných rezervácií a národných prírodných rezervácií
		Ochranné pásmo prírodného minerálneho zdroja 1. stupňa
		Ochranné pásmo prírodného minerálneho zdroja 2. stupňa
		Ložisko nevyhradeného nerastu
		Pamiatková zóna

Funkčné plochy

stav	návrh	
		Cestovný ruch (CR)
		Polyfunkčné plochy (OV a CR)
		Polyfunkčné plochy (OV a Bb)
		Polyfunkčné plochy (Br a SR)
		Polyfunkčné plochy (S a CR)
		Polyfunkčné plochy (CR a KCR)
		Občianske vybavenie (OV)
		Kúpeľná liečba
		Športovo-rekreačné aktivity (SR)
		Športové vybavenie (S)
		Bytové domy (Bb)
		Rodinné domy (Br)

stav	návrh	
		Kempingy (KCR)
		Areály technickej vybavenosti
		Areály hospodárskych dvorov
		Areály zariadení les. hospodárstva
		Garáže a verejné parkoviská
		Osobné horské dopravné zariadenia
		Botanická záhrada
		Cintoríny
		Lesy
		Rekreačné lesy
		Trvalé trávne porasty
		Otvorené lúčne plochy
		Parkovo upravená zeleň
		Historický park
		Záhrady
		Vodné toky a plochy

stav	návrh	
		Objekty zapísané v ÚZPF
		Pamätihodnosti mesta Vysoké Tatry

Doprava

stav	návrh	
		Zberné komunikácie
		Obslužné komunikácie
		Pešie cesty-hlavné, rekreačné, rekreačné-alternatíva, turistické
		Plochy železníc

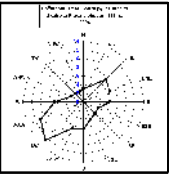
stav	návrh	
		Železničné trate
		Zdvojkoľajenie železničnej trate
		AS Autobusová stanica
		ŽS Železničná stanica
		P Sústredené verejné parkoviská
		PP Sústredené verejné park. podzemné
		PP Parkovací dom
		G Sústredené garážové dvory
		ČSPH Čerpacia stanica pohonných hmôt

Šport

stav	návrh	
		Kabínková lanová dráha
		Sedačková lanová dráha
		Sedačková lanová dráha - výhľad
		Lyžiarsky vleč
		Lyžiarska zjazdová trať
		Koridor - lyž. zjazdové trate
		Koridor - lyž. zjazdové trate, územná rezerva
		Lyžiarska bežecká trať
		Koridor pre cyklomagistrálu

Ochranné pásma

stav	návrh	
		Cestné, železničné
		VTL plyn, 22kV vedenie
		Ochranné pásmo ČOV, cintorína
		Ochranné pásmo vodných tokov - 10m pozdĺž oboch brehov



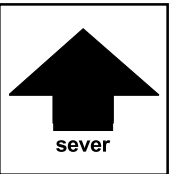
podklad: ÚZEMNÝ PLÁN MESTA VYSOKÉ TATRY

v znení ZaD 2011/1 a 2011/2

názov výkresu:

4B. KOMPLEXNÝ URBANISTICKÝ NÁVRH

M 1:5000



Starý Smokovec



ZMENY A DOPLNKY ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA VYSOKÉ TATRY

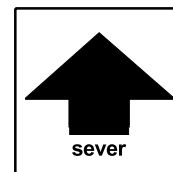
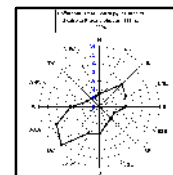
č. 2012/1

lokalita B16

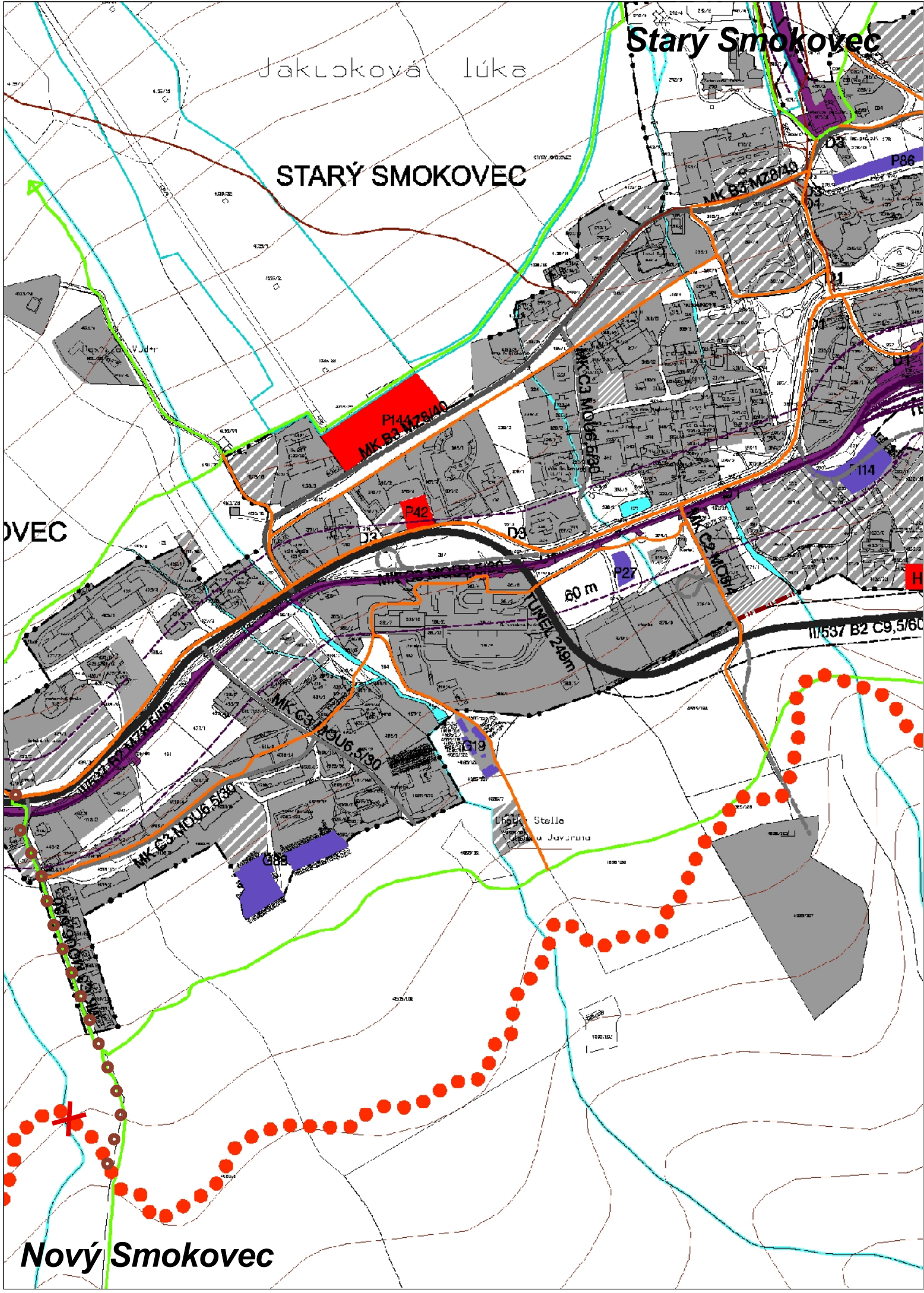
B16

P42

Nový Smokovec



názov výkresu	ZMENY A DOPLNKY ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA VYSOKÉ TATRY	číslo výkresu
	VEREJNÉ DOPRAVNÉ VYBAVENIE	5B.
	Urbanizmus a územné plánovanie, projektová kancelária, Zvonárska 23, 040 01 Košice	rok vypracovania 2013
	AUREX s.r.o.-architektúra, urbanizmus, ekológia, informatika Dúbravská cesta 9, 841 04 Bratislava	
hlavný riešiteľ: AUREX s.r.o. - Ing. arch. Michal Chudík	zodpovedný riešiteľ: AUREX s.r.o. - Ing. arch. Lucia Grigová	mierka 1 : 5 000



ZMENY A DOPLNKY ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA VYSOKÉ TATRY

č. 2012/1

Legenda

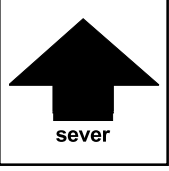
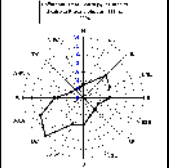
stav	návrh	
		Hranica katastrálneho územia
		Hranica zastavaného územia
		Zastavané plochy
		Zberné komunikácie funkč. triedy B1, B2
		Zberné komunikácie funkč. triedy B3
		Obslužné komunikácie funkč. triedy C2, C3
		Číslo cesty
		Označenie miestnej komunikácie
		Kategória komunikácie
		Hlavné pešie komunikácie funkč. triedy D1, D3
		Doplnkové pešie komunikácie funkč. triedy D3
		Rekreačné chodníky
		Turistické chodníky
		Cyklistická magistrála funkč. triedy D2
		Plochy železníc
		Železničné trate III. kategórie
		Číslo železničnej trate
		Autobusová stanica
		Železničná stanica
		Heliport
		Sústredené verejné parkovacie plochy
		Sústredené verejné parkovacie plochy - podzemné
		Parkovací dom
		Sústredené garážové plochy
		Čerpacia stanica pohonných hmôt
		Ochranné pásmo ciest a železničných tratí
		Lanové dráhy a lyžiarske vleky
		Obrys priestorov lyžiarskych zjazdových tratí
		Obrys priestorov lyžiarskych zjazdových tratí - územná rezerva

stav	návrh	
		Cyklistický chodník funkčnej triedy D2
		Cyklistická magistrála funkčnej triedy D2
		zrušenie návrhu UPN

podklad: ÚZEMNÝ PLÁN MESTA VYSOKÉ TATRY v znení Z a D 2011/1 a 2011/2

názov výkresu:
5B. VEREJNÉ DOPRAVNÉ VYBAVENIE

M 1:5000



Starý Smokovec



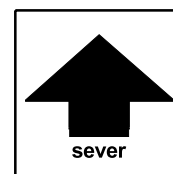
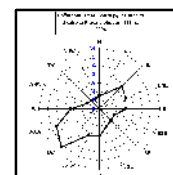
ZMENY A DOPLNKY ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA VYSOKÉ TATRY

č. 2012/1

lokality B14, B16, B17



Nový Smokovec



	ZMENY A DOPLNKY ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA VYSOKÉ TATRY	číslo výkresu
názov výkresu	NÁVRH SÍDELNEJ A KRAJINNEJ ZELENÉ	7B.
URBI 	Urbanizmus a územné plánovanie, projektová kancelária, Zvonárska 23, 040 01 Košice AUREX s.r.o.-architektúra, urbanizmus, ekológia, informatika Dúbravská cesta 9, 841 04 Bratislava	rok vypracovania 2013
hlavný riešiteľ: AUREX s.r.o. - Ing. arch. Michal Chudík	zodpovedný riešiteľ: AUREX s.r.o. - Ing. arch. Lucia Grigová	mierka 1 : 5 000



Sídelná zeleň

Verejná zeleň

Záhrady rodinných domov

Krajinná zeleň
Pásмо nad hornou hranicou lesa

Lesy

Les osobitného určenia - v chránených územiach a na lesných pozemkoch s výskytom biotopov európskeho významu alebo chránených druhov

Les osobitného určenia - rekreačný les
Ochranný les
Hospodársky les

Trvalé trávne porasty

Súkromná zeleň
Záhrady

Vyhradená zeleň
Botanická záhrada

Cintorín

Zeleň rekreačných a liečebných areálov

Sprievodná zeleň

Sprievodná zeleň dopravných koridorov

Šport

Lyžiarska zjazdová trať

Bežecské trate

Vodné plochy a vodné toky

Vodne toky

Komunikácie a spev. plochy
Komunikácie a spevnené plochy

Doprava

Tunel

Vedľajšie dopravné ťahy

TEŽ - návrh

TEŽ - stav

Železničná trať

Pozemná lanovka

Cyklistické trasy

Osobné horské dopravné zariadenie

Lyžiarsky vlek

Pešie trasy

Hlavné vnútorné pešie trasy

Rekreačný chodník

Rekreačný chodník - alternatíva

Turistický chodník

Podtatranská magistrála - výhl'ad

Ochranné pásma

Ochranné pásmo vodného toku

Ochranné pásmo cintorína

Ochranné pásmo VTL plynu



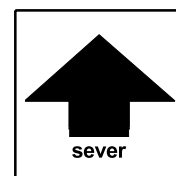
ÚZEMNÝ PLÁN MESTA VYSOKÉ TATRY

v znení Z a D 2011 / 1 a 2011 / 2

názov výkresu:

7B. NÁVRH SÍDELNEJ A KRAJINNEJ ZELENÉ

M 1:5000



Starý Smokovec



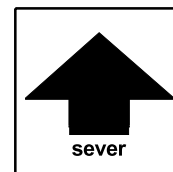
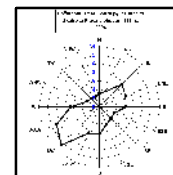
ZMENY A DOPLNKY ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA VYSOKÉ TATRY

č. 2012/1

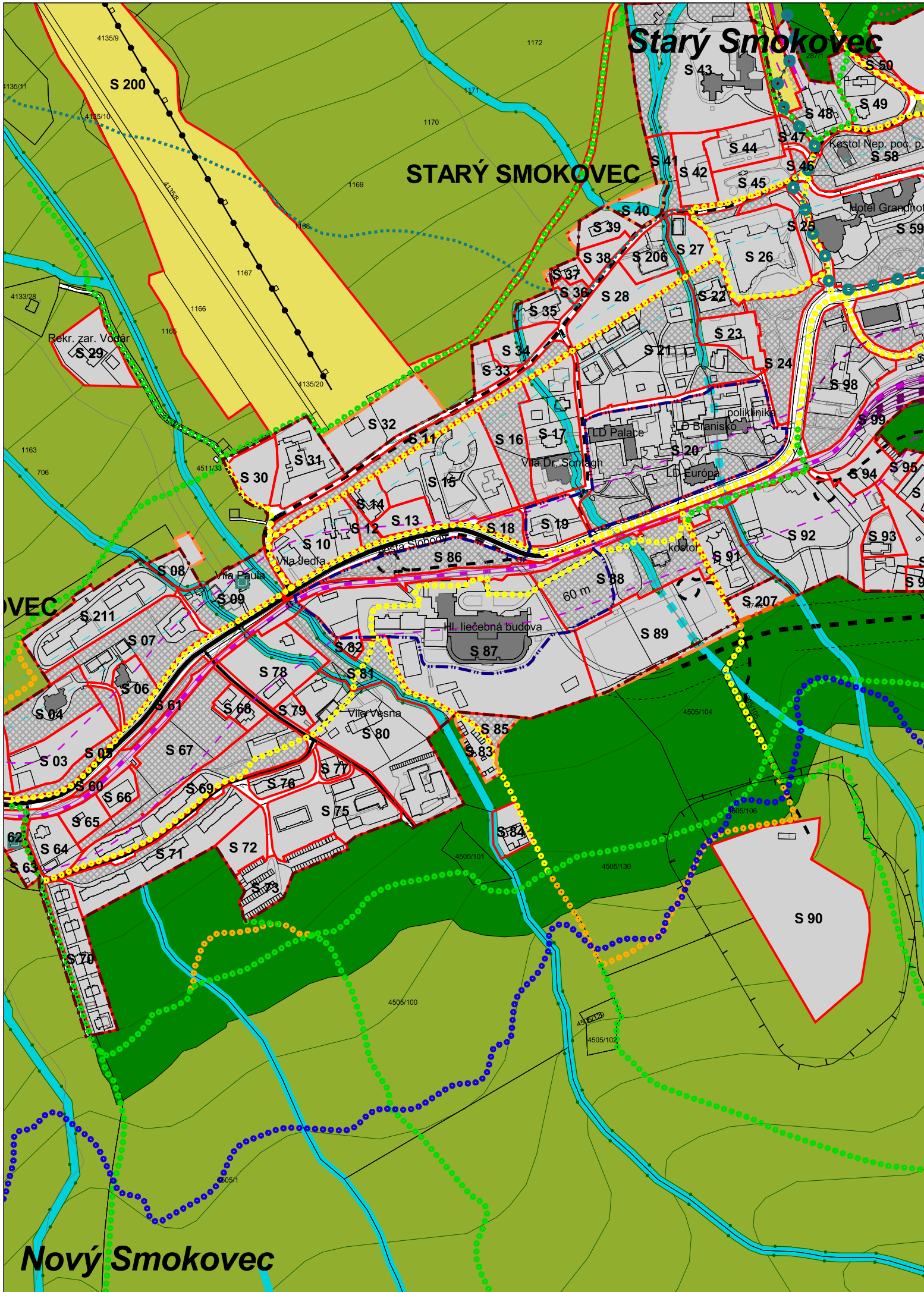
lokality B15, B16



Nový Smokovec



názov výkresu	ZMENY A DOPLNKY ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA VYSOKÉ TATRY	číslo výkresu
	ZÁVÄZNÉ REGULATÍVY	8B.
URBI 	Urbanizmus a územné plánovanie, projektová kancelária, Zvonárska 23, 040 01 Košice	rok vypracovania 2013
	AUREX s.r.o.-architektúra, urbanizmus, ekológia, informatika Dúbravská cesta 9, 841 04 Bratislava	
hlavný riešiteľ: AUREX s.r.o. - Ing. arch. Michal Chudík	zodpovedný riešiteľ: AUREX s.r.o. - Ing. arch. Lucia Grigová	mierka 1 : 5 000



ZMENY A DOPLNKY ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA VYSOKÉ TATRY

č. 2012/1

Legenda

Regulácia

- R 1 Poradové číslo regulačného bloku
- Vymedzenie regulačného bloku
- Nezastaviteľné plochy
- Regulačný blok - zjazdové trate
- Regulačný blok - zjazdové trate výhľad

Limity územného rozvoja

- Ochranné pásmo železníc - 60 m
- Ochranné pásmo 22 kV - 10 m
- Ochranné pásmo VTL - 20 m
- Ochranné pásmo ČOV
- Ochranné pásmo cesty - 25 m
- Ochranné pásmo vodných tokov - 10 m pozdĺž oboch brehov
- Ochranné pásmo cintorína
- Objekty zapísané v ÚZPF
- Pamätihodnosti mesta Vysoké Tatry

Hranice

- Hranica kraja
- Hranica riešeného územia
- Hranica kúpeľného miesta
- Hranica katastrálneho územia
- Hranica pamiatkovej zóny
- Hranica kúpeľného územia
- Hranica zastavaného územia
- Hranica zastavaného územia - návrh

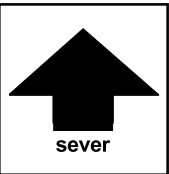
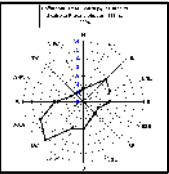
- Ochranné pásmo prír. min. zdroja 1. stupňa
- Ochranné pásmo prír. min. zdroja 2. stupňa
- Ložisko nevyhradeného nerastu

Ostatné neregulované funkčné plochy

- Rekreačný les
- Les
- Vodné toky

Doprava

- Obslužná komunikácia
- Zberná komunikácia B1, B2
- Obslužná komunikácia - návrh
- Zberná komunikácia B1, B2 - návrh
- Pozemná lanovka
- Tatranská elektrická železnica
- Tatranská elektrická železnica - návrh
- Železnice SR
- Osobné horské dopravné zariadenie
- Lyžiarsky vlek
- Hlavné vnútorné pešie ťahy
- Rekreačný chodník
- Rekreačný chodník - alternatíva
- Turistický chodník
- Os koridoru cyklomagistrály
- Lyžiarske bežecké trate



podklad:

ÚZEMNÝ PLÁN MESTA VYSOKÉ TATRY

v z n e n í ZaD 2011/1 a 2011/2

názov výkresu:

8B. ZÁVÄZNÉ REGULATÍVY

M 1:5000