



S.r.O.

Architektúra, urbanizmus, ekológia, informatika, Ľubľanská 1, 831 02 Bratislava

ZMENY A DOPLNKY ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA VYSOKÉ TATRY Č. 2013/1



Textová časť

Marec 2014

OBSTARÁVATEĽ:

MESTO VYSOKÉ TATRY

Zastúpené: Ing. Ján Mokoš, primátor mesta

OSOBA S ODBORNOU SPÔSOBILOSŤOU PRE OBSTARÁVANIE ÚPD A ÚPP:

RNDr. Eleonóra Weissová

RIEŠITEĽSKÝ KOLEKTÍV :

HLAVNÍ RIEŠITELIA:

Ing. arch. Michal Chudík (AUREX)

ZODPOVEDNÍ RIEŠITELIA:

Ing. arch. Lenka Stankovská - grafická časť (AUREX)

Ing. arch. Lenka Stankovská - textová časť (AUREX)

OBSAH

A.	SPRIEVODNÁ SPRÁVA ZMIEN A DOPLNKOV ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA VYSOKÉ TATRY Č. 2013/1.....	4
1.	Zadanie úlohy.....	4
2.	Ciele vypracovanie Zmien a doplnkov Územného plánu mesta Vysoké Tatry č. 2013/1.....	4
3.	Spôsob vypracovania zmien a doplnkov Územného plánu mesta Vysoké Tatry č. 2013/1.....	4
4.	Vymedzenie riešeného územia.....	5
5.	Návrh Zmien a doplnkov Územného plánu mesta Vysoké Tatry 2013/1.....	5
6.	Použité podklady.....	8
B.	ZMENY A DOPLNKY V SPRIEVODNEJ SPRÁVE ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA VYSOKÉ TATRY SCHVÁLENÉHO ÚZNESENÍM Č. 32/2010 V ZNENÍ ZMIEN A DOPLNKOV 2011/1, 2011/2 A 2012/1.....	9
C.	ZMENY A DOPLNKY V ZÁVÄZNEJ ČASTI ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA VYSOKÉ TATRY SCHVÁLENÉHO ÚZNESENÍM Č. 32/2010 V ZNENÍ ZMIEN A DOPLNKOV 2011/1, 2011/2 A 2012/1.....	10
D.	ZMENY A DOPLNKY VO VYHODNOTENÍ DÔSLEDKOV STAVEBNÝCH ZÁMEROV A INÝCH NÁVRHOV NA LESNÝCH POZEMKOCH ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA VYSOKÉ TATRY SCHVÁLENÉHO ÚZNESENÍM Č. 32/2010 V ZNENÍ ZMIEN A DOPLNKOV 2011/1, 2011/2 A 2012/1.....	11
E.	OBSAH GRAFICKEJ ČASTI ZMIEN A DOPLNKOV ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA VYSOKÉ TATRY SCHVÁLENÉHO ÚZNESENÍM Č. 32/2010 V ZNENÍ ZMIEN A DOPLNKOV Č. 2011/1 , 2011/2 A 2012/1.....	12

A. SPRIEVODNÁ SPRÁVA ZMIEN A DOPLNKOV ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA VYSOKÉ TATRY Č. 2013/1

1. Zadanie úlohy

Zmeny a doplnky Územného plánu mesta Vysoké Tatry č. 2013/1 vypracovali pre mesto Vysoké Tatry:

AUREX s.r.o. Architektúra, urbanizmus, ekológia, informatika, Dúbravská cesta 9,
841 04 Bratislava v zastúpení hlavným riešiteľom Ing. arch. Michal Chudík.

2. Ciele vypracovanie Zmien a doplnkov Územného plánu mesta Vysoké Tatry č. 2013/1

Územný plán mesta Vysoké Tatry bol schválený Mestským zastupiteľstvom vo Vysokých Tatrách dňa 04.02.2010 uznesením č. 32/2010. Jeho záväzná časť bola vyhlásená všeobecne záväzným nariadením Mesta Vysoké Tatry č. 1/2010 zo dňa 04.02.2010 a účinnosť nadobudla 15.03.2010. Následne boli vypracované:

- Zmeny a doplnky Územného plánu mesta Vysoké Tatry č. 2011/1, schválené uznesením MsZ č. 117/2011 z 29.9.2011, č. VZN 1/2011.
- Zmeny a doplnky Územného plánu mesta Vysoké Tatry č. 2011/2, schválené uznesením MsZ č. 177/2011 z 15.12.2011, č. VZN 5/2011.
- Zmeny a doplnky Územného plánu mesta Vysoké Tatry č. 2012/1, schválené uznesením MsZ č. 30/2013 z 21.2.2013, č. VZN 3/2013.

Hlavným cieľom riešenia Zmien a doplnkov Územného plánu mesta Vysoké Tatry je doplniť, resp. upresniť platnú územnoplánovaciú dokumentáciu o požiadavky vyplývajúce z partiálnych rozvojových zámerov občanov, samosprávy a podnikateľských subjektov.

Zmeny a doplnky Územného plánu mesta Vysoké Tatry č. 2013/1 sú v súlade so:

- Zadaním pre vypracovanie územného plánu mesta Vysoké Tatry, ktoré schválilo Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách uznesením č. 18/2004 dňa 16. decembra 2004
- Všeobecne záväzným nariadením Prešovského samosprávneho kraja č. 4/2004, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu veľkého územného celku Prešovského kraja v znení Zmien a doplnkov č. 17/2009.

3. Spôsob vypracovania zmien a doplnkov Územného plánu mesta Vysoké Tatry č. 2013/1

Zmeny a doplnky Územného plánu mesta Vysoké Tatry č. 2013/1 (ďalej len „Zmeny a doplnky“) sú vypracované v súlade so „Zásadami pri obstarávaní zmien a doplnkov územného plánu mesta Vysoké Tatry“, ktoré schválilo mestské zastupiteľstvo uznesením č. 35/2010 z 24. mája 2010.

Mesto Vysoké Tatry v roku 2013 evidovalo celkom 14 žiadostí na zmeny a doplnky územného plánu mesta. Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách uznesením č. 61/2013 z 25.04.2013 súhlasilo s obstarávaním zmien a doplnkov Územného plánu mesta Vysoké Tatry v roku 2013 v rozsahu 8 žiadostí. Po odsúhlasení žiadosti v Mestskom zastupiteľstve spoločnosť HOREZZA, a.s. ako jeden so žiadateľov stiahla svoju žiadosť o zmeny a doplnky.

Zoznam akceptovaných žiadostí pre zmeny a doplnky územného plánu mesta pre rok 2013 bol rozšírený:

- uznesením Mestského zastupiteľstva vo Vysokých Tatrách č. 85/2013 z 27.06.2013 o opravu regulačného bloku L 114 a regulačného bloku TZ 02,
- uznesením Mestského zastupiteľstva vo Vysokých Tatrách č. 125/2013 z 19.09.2013 j o opravu územného plánu v lokalite Bachledova dolina,
- uznesením Mestského zastupiteľstva vo Vysokých Tatrách č. 197/2013 z 12.12.2013 o úpravu šírky nezastaviteľného územia pozdĺž cesty II/540 v zastavanom území časti mesta Tatranská Lomnica.

Jednotlivé zmeny sú v grafickej časti vyznačené na náložkách na podklade platného územného plánu mesta a jednotlivé lokality sú číslované v súlade s popisom v tejto sprievodnej správe v bode 5.

Jednotlivé zmeny sú číslované tak, aby číslovanie nadväzovalo na schválené zmeny a doplnky, t.j.:

V grafickej časti A sú lokality číslované od č. A5 po A6.

V grafickej časti B sú lokality číslované od č. B19 po B22.

V grafickej časti C sú lokality číslované od č. C15 po C22.

4. Vymedzenie riešeného územia

Zmeny a doplnky Územného plánu mesta Vysoké Tatry č. 2013/1 sú riešené v katastrálnych územiach Starý Smokovec (v častiach mesta: Tatranské Zruby, Starý Smokovec a Horný Smokovec) a Tatranská Lomnica (v častiach mesta: Tatranská Lomnica, Tatranské Matliare a Tatranská Kotlina - lokalita Bachledova dolina).

5. Návrh Zmien a doplnkov Územného plánu mesta Vysoké Tatry 2013/1

Zmena č. A5 a A6

Zmena sa týka opravy platného územného plánu mesta v časti mesta Tatranská Kotlina - lokalita Bachledova dolina a to zakreslením existujúceho stavu lyžiarskych zjazdových tratí a existujúcich zariadení (LZT) na plochách v územnom pláne s funkčným využitím lesy (LP) a trvale trávne porasty (TTP).

Výkres záväzných regulatívov a tabuľka regulatívov priestorového usporiadania a funkčného využívania plôch sa dopĺňa o nové regulačné bloky č. K 33 a K 34.

Zmena sa týka grafickej a textovej záväznej časti územného plánu:

- tabuľka regulatívov priestorového usporiadania a funkčného využívania plôch,
- komplexný urbanistický návrh (výkresy MVT 2 a 4A),
- verejné dopravné vybavenie (výkres 5A),
- návrh sídelnej a krajinnej zelene (výkres 7A),
- záväzné regulatívy (výkres 8A).

Zmena č. B 19

Zmena sa týka opravy platného územného plánu v časti mesta Tatranské Zruby. Mení sa časť funkčnej plochy bytových domov na plochu rodinných domov ako stav, nakoľko sa jedná o existujúci stav v území. Zároveň sa do tejto zmeny dopĺňa hranica kúpeľného územia v tejto časti mesta, ktorá bola vyhlásená Nariadením vlády SR č. 58/2012 Z. z..

V záväznej časti sa do tabuľky regulatívov priestorového usporiadania a funkčného využívania plôch v regulačnom bloku TZ 02 dopĺňa kód funkčného využitia podľa existujúceho stavu a to zmiešané územie s dominantnou funkciou bývania v rodinných domoch (BR).

Zmena sa týka grafickej a textovej sprievodnej a záväznej časti územného plánu:

- sprievodná správa kapitola 2.8.1.
- tabuľka regulatívov priestorového usporiadania a funkčného využívania plôch,
- komplexný urbanistický návrh (výkresy MVT 2 a 4B),
- návrh sídelnej a krajinnej zelene (výkres 7B).

Zmena č. B 20 a B21

Zmena sa týka časti mesta Starý Smokovec. Mení sa časť polyfunkčnej plochy občianskeho vybavenia a cestovného ruchu na plochu parkovo upravenej zelene (lokalita B21) a plochu občianskeho vybavenia (lokalita B 20).

Mení sa vymedzenie regulačného bloku S 98 a vzniká nový regulačný blok S 213.

V regulačnom blok S 98 bolo doplnené k funkčnému využitiu polyfunkčné územia cestovného ruchu a občianskej vybavenosti (POU) funkčné využitie parky, parkovo upravené plochy zelene (PZ) ako existujúci stav, ostatné záväzné regulatívy ostávajú bez zmeny.

Nový regulačný blok S 213 vznikol z dôvodu vysporiadania majetkových vzťahov. Kód funkčného využitia je zmiešané územie s dominantnou funkciou občianskej vybavenosti (OV) a parkovo upravené plochy zelene (PZ), index zastavaných plôch je 0,34, podlažnosť 1 a urbanistická intervencia SX. Záväzné regulatívy sú nastavené na existujúci stav.

Zmena sa týka grafickej a textovej záväznej časti územného plánu:

- tabuľka regulatívov priestorového usporiadania a funkčného využívania plôch,
- komplexný urbanistický návrh (výkresy MVT 2 a 4B),
- návrh sídelnej a krajinnej zelene (výkres 7B),
- záväzné regulatívy (výkres 8B).

Zmena č. B 22

Zmena sa týka lokality v časti mesta Horný Smokovec. Mení sa funkčné využitie plochy kúpeľná liečba na plochu cestovného ruchu.

V regulačnom bloku S 138 sa mení kód funkčného využitia z pôvodnej funkcie zmiešané územie s dominantnou funkciou kúpeľnej liečby (KL) na zmiešané územie s dominantnou funkciou cestovného ruchu (CR) ostatné regulačné limity ostávajú bez zmeny.

Zmena sa týka grafickej a textovej záväznej časti územného plánu:

- tabuľka regulatívov priestorového usporiadania a funkčného využívania plôch,
- komplexný urbanistický návrh (výkresy MVT 2 a 4B),
- návrh sídelnej a krajinnej zelene (výkres 7B),
- záväzné regulatívy (výkres 8B).

Zmena č. C 15

Zmena sa týka úpravy trasovania pešieho chodníka v časti mesta Tatranská Lomnica, kde časť chodníka je existujúci stav a časť chodníka je potrebné dobudovať.

Zmena sa týka grafickej časti územného plánu:

- komplexný urbanistický návrh (výkresy MVT 2 a 4C),
- verejné dopravné vybavenie (výkres 5C),
- návrh sídelnej a krajinnej zelene (výkres 7C),
- záväzné regulatívy (výkres 8C),
- schéma verejnoprospešných stavieb (výkres 11C).

Zmena č. C 16

Zmena sa týka lokality v časti mesta Tatranská Lomnica. Vzniká nový regulačný blok L 140 z časti pôvodného regulačného bloku L 06. Týmto sa zároveň upravuje aj hranica regulačného bloku L 06.

V regulačnom bloku L 140 je kód funkčného využitia zmiešané územie s dominantnou funkciou bývania v rodinných domoch (Br), index zastavaných plôch 0,20, maximálna podlažnosť 1+1P a urbanistická intervencia územie s možnosťou zástavby v rozsahu stanovenom regulatívmi (SX).

Zmena sa týka grafickej a textovej záväznej časti územného plánu:

- tabuľka regulatívov priestorového usporiadania a funkčného využívania plôch,
- návrh sídelnej a krajinnej zelene (výkres 7C),
- záväzné regulatívy (výkres 8C).

Zmena č. C 17

Zmena sa týka lokality v časti mesta Tatranská Lomnica. Mení sa časť funkčnej plochy rodinných domov na plochu cestovného ruchu.

V regulačnom bloku L 06 sa dopĺňa k funkčnému využitiu zmiešané územie s dominantnou funkciou bývania v rodinných domoch (Br) funkčné využitie zmiešané územie s dominantnou funkciou cestovného ruchu (CR).

Zmena sa týka grafickej a textovej časti územného plánu:

- tabuľka regulatívov priestorového usporiadania a funkčného využívania plôch,
- komplexný urbanistický návrh (výkresy MVT 2 a 4C),
- návrh sídelnej a krajinnej zelene (výkres 7C).

Zmena č. C 18

Zmena sa týka v časti mesta Tatranská Lomnica lokality , ktorá sa nachádza v pamiatkovej zóne.

V regulačnom bloku L 23 dochádza k zmene záväzných regulatívov maximálna podlažnosť z 2+1P** na 2+2P** a urbanistickej intervencie stabilizované územia, kde nie je možná zmena stavebného objemu existujúcich objektov ani výstavba nových objektov (S) na stabilizované územia s možnosťou zástavby v rozsahu stanovenom regulatívmi (SX).

Zmena sa týka textovej záväznej časti územného plánu:

- tabuľka regulatívov priestorového usporiadania a funkčného využívania plôch.

Zmena č. C 19

Zmena sa týka úpravy nezastaviteľného územia v časti mesta Tatranská Lomnica pozdĺž cesty II/537.

V zmysle platnej územnoplánovacej dokumentácie nezastaviteľné územie tvorí šírku 20 m po pravej a 20 m po ľavej strane cesty. Návrh úpravy sa týka zníženia šírky nezastaviteľného územia na 16 m po pravej strane a 16 m po ľavej strane cesty.

Zmena sa týka grafickej časti územného plánu:

- záväzné regulatívy (výkres 8C).

Zmena č. C 20

Zmena sa týka časti mesta Tatranská Lomnica, v ktorej dochádza k oprave v regulačnom bloku L 114. Oprava sa týka nesúladu tabuľky regulatívov priestorového usporiadania a funkčného využívania plôch podľa regulačných blokov a komplexného urbanistického návrhu.

V tabuľke regulatívov priestorového usporiadania a funkčného využívania plôch bude upravený regulačný blok L 114 v regulatíve funkčné využitie z pôvodného zmiešaného územia s dominantnou funkciou občianskej vybavenosti (OV) na zmiešané územie s dominantnou funkciou cestovného ruchu (CR), tak ako je to v pôvodnej grafickej časti komplexného urbanistického návrhu 4B.

Zmena sa týka textovej záväznej časti územného plánu:

- tabuľka regulatívov priestorového usporiadania a funkčného využívania plôch.

Zmena č. C 21

Zmena sa týka doplnenia novej zjazdovej lyžiarskej trate v regulačnom bloku L 129 v časti mesta Tatranská Lomnica.

Zmena sa týka grafickej časti územného plánu:

- komplexný urbanistický návrh (výkresy MVT 2 a 4C),
- verejné dopravné vybavenie (výkres 5C),
- návrh sídelnej a krajinnej zelene (výkres 7C),
- záväzné regulatívy (výkres 8C),
- vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na LP (výkres 10C).

Zmena č. C 22

Zmena sa týka časti mesta Tatranské Matliare. Jedná sa o zmenu funkčnej plochy kemping na plochu s funkčným využitím cestovný ruch a dopĺňa sa prístupová účelová komunikácia.

V regulačnom bloku TM 11 dochádza k zmene záväzných regulatívov. Dochádza k zmene kódu pôvodného funkčného využitia kemping (KCR) na zmiešané územie s dominantnou funkciou cestovného ruchu (CR). Index zastavaných plôch sa mení z pôvodných 0,05 na 0,22 a urbanistická intervencia zo stabilizovaného územia s možnosťou zástavby v rozsahu stanovenom regulatívmi (SX) na novostavby (N)

Zmena sa týka grafickej a textovej záväznej časti územného plánu:

- tabuľka regulatívov priestorového usporiadania a funkčného využívania plôch,
- komplexný urbanistický návrh (výkresy MVT 2 a 4C),
- verejné dopravné vybavenie (výkres 5C),
- návrh sídelnej a krajinnej zelene (výkres 7C),
- záväzné regulatívy (výkres 8C).

6. Použité podklady

- 1.) Územný plán mesta Vysoké Tatry schválený dňa 04.02.2010.
- 2.) Zmeny a doplnky Územného plánu mesta Vysoké Tatry č. 2011/1.
- 3.) Zmeny a doplnky Územného plánu mesta Vysoké Tatry č. 2011/2.
- 4.) Zmeny a doplnky Územného plánu mesta Vysoké Tatry č. 2012/1.
- 5.) Uznesenia Mestského zastupiteľstva vo Vysokých Tatrách.
- 6.) Žiadosti na vypracovanie Zmien a doplnkov Územného plánu mesta Vysoké Tatry pre rok 2013.

B. ZMENY A DOPLNKY V SPRIEVODNEJ SPRÁVE ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA VYSOKÉ TATRY SCHVÁLENÉHO ÚZNESENÍM Č. 32/2010 V ZNENÍ ZMIEN A DOPLNKOV 2011/1, 2011/2 A 2012/1

2.8. NÁVRH RIEŠENIA LIEČBY, CESTOVNÉHO RUCHU, REKREÁCIA A ŠPORTU

2.8.1. Liečba

V kapitole sa za 7 odsek dopĺňa nový odsek v tomto znení:

Nariadením vlády SR č. 58/2012 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa nariadenie vlády Slovenskej republiky č. 446/2006 Z. z., ktorým sa vydáva Štatút kúpeľného miesta Vysoké Tatry sa mení a dopĺňa takto: V kúpeľnom mieste Vysoké Tatry sú vymedzené tieto kúpeľné územia:

kúpeľné územie mestskej časti Tatranské Zruby.

C. ZMENY A DOPLNKY V ZÁVÄZNEJ ČASTI ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA VYSOKÉ TATRY SCHVÁLENÉHO ÚZNESENÍM Č. 32/2010 V ZNENÍ ZMIEN A DOPLNKOV 2011/1, 2011/2 A 2012/1

4 TABUĽKY REGULATÍVOV PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA PLÔCH PODĽA REGULAČNÝCH BLOKOV

Menia sa regulatívy vyznačené tučným písmom v nasledujúcej tabuľke

Číslo Zmeny	Číslo regulačného bloku	Kód funkčného využitia	Index zastavaných plôch	Maximálna podlažnosť- počet nadzemných podlaží + podkrovia	Urbanistické intervencie	Doplňujúce informácie
K.Ú. STARÝ SMOKOVEC						
TATRANSKÁ KOTLINA						
A5	K 33	LZT	***	***	***	
A6	K 34	LZT	***	***	***	
TATRANSKÉ ZRUBY						
B19	TZ 02	Br, Bb, S	0,11	2 + 1P	SX	
SMOKOVCE						
B20	S 213	OV, PZ	0,34	1	SX	
B21	S 98	POU, PZ	0,23	3 + 1P**	SX	
B22	S 138	CR	0,14	3 + 1P	SX	
K.Ú. TATRANSKÁ LOMNICA						
C15	úprava trasovania pešieho chodníka					
C16	L 140	Br	0,20	1 + 1P	SX	
C17	L 06	Br, CR	0,15	2 + 1P	SX	
C18	L 23	CR	0,15	2+ 2P**	SX	PZTL, NKP
C20	L 114	Br, CR, OLP	0,15	2 + 1P	N, PS	
TATRANSKÉ MATLIARE						
C22	TM 11	CR, OLP	0,22	1 + 1P	N	

D. ZMENY A DOPLNKY VO VYHODNOTENÍ DÔSLEDKOV STAVEBNÝCH ZÁMEROV A INÝCH NÁVRHOV NA LESNÝCH POZEMKOCH ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA VYSOKÉ TATRY SCHVÁLENÉHO ÚZNESENÍM Č. 32/2010 V ZNENÍ ZMIEN A DOPLNKOV 2011/1, 2011/2 A 2012/1

VYHODNOTENIE PERSPEKTÍVNEHO POUŽITIA LESNEJ PÔDY

- výmeru lesných pozemkov a členenie lesov podľa kategórií a druhu vlastníctva lesných pozemkov podľa katastrálnych území,
- vyhodnotenie regulatívov dotýkajúcich sa lesných pozemkov vyplývajúcich z vyšších stupňov územnoplánovacích dokumentácií,
- údaje o predpokladanom rozsahu využívania lesných pozemkov na iné účely a údaje o súvisiacom rozsahu vyňatia alebo obmedzenia využívania lesných pozemkov z plnenia funkcií lesov s uvedením ich navrhovaného funkčného využitia podľa etáp,
- grafické znázornenie predpokladaného rozsahu a etáp realizovania využitia lesných pozemkov na iné účely s vyznačením ochranného pásma lesov,
- zmena A5 sa týka opravy platného územného plánu mesta v časti mesta Tatranská Kotlina - lokalita Bachledova dolina a to zakreslením existujúceho stavu lyžiarskych zjazdových tratí a existujúcich zariadení (LZT) na plochách v územnom pláne s funkčným využitím lesy. Výkres záväzných regulatívov a tabuľka regulatívov priestorového usporiadania a funkčného využívania plôch sa dopĺňa o nový regulačný blok č. K 34, ktorý je vytvorený na lesných a poľnohospodárskych pozemkoch.
- zdôvodnenie spoločenskej a ekonomickej nevyhnutnosti navrhovaného využívania lesných pozemkov na iné účely,
- návrh pozemkov určených na zalesnenie.

Vyhodnotenie požiadaviek na využitie lesných pozemkov

Návrhy využitia	ÚPN mesta v ha	Zmeny a doplnky v ha	Prírastok v ha
V zastavanom území obce	0	0	0
Mimo zastavaného územia obce	0	0,70	0,70

VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ PODĽA OSOBITNÝCH PREDPISOV

Ochranné pásmo lesa

50 m od hraníc lesných pozemkov v súlade so Zákonom o lesoch. Na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby a o využití územia v ochrannom pásme lesa sa vyžaduje aj záväzné stanovisko orgánu štátnej správy lesného hospodárstva Okresného úradu.

5.5. Prehľad o regulačných blokoch, ktoré zasahujú do lesných pozemkov

Číslo regulačného bloku	Kód funkčného využitia	Výmera	JPRL	Kategória lesa	Vlastníctvo	Vyňatie	Obmedzenie využívania
L 129	LZT	7036	1025	OV	štátne	trvalé	

E. OBSAH GRAFICKEJ ČASTI ZMIEN A DOPLKOV ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA VYSOKÉ TATRY SCHVÁLENÉHO ÚZNESENÍM Č. 32/2010 V ZNENÍ ZMIEN A DOPLNKOV Č. 2011/1 , 2011/2 A 2012/1

ČASŤ A

Číslo výkresu	Názov výkresu	Obsah výkresu	Mierka
A	Schéma zmien a doplnkov	Lokality A5, A6	M 1:10 000
MVT2	Komplexný urbanistický návrh	Legenda pre lokality A5, A6	M 1:10 000
		Lokality A5, A6	
		Podklad pre lokality A5, A6	
4A	Komplexný urbanistický návrh	Lokality A5, A6	M 1:5 000
		Legenda a podklad pre lokality A5, A6	
5A	Verejné dopravné vybavenie	Lokalita A5, A6	M 1:5 000
		Legenda a podklad pre lokalitu A5, A6	
7A	Návrh sídelnej a krajinnej zelene	Lokality A5, A6	M 1:5 000
		Legenda a podklad pre lokality A5, A6	
8A	Záväzné regulatívy	Lokality A5, A6	M 1:5 000
		Legenda a podklad pre lokality A5, A6	

ČASŤ B

Číslo výkresu	Názov výkresu	Obsah výkresu	Mierka
B	Schéma zmien a doplnkov	Lokality B19, B20, B21, B22	M 1:10 000
MVT2	Komplexný urbanistický návrh	Legenda pre lokality B19, B20, B21, B22	M 1:10 000
		Lokality B19, B20, B21, B22	
		Podklad pre lokality B19, B20, B21, B22	
4B	Komplexný urbanistický návrh	Lokality B19, B20, B21, B22	M 1:5 000
		Legenda a podklad pre lokality B19, B20, B21, B22	
		Legenda a podklad pre lokalitu B19, B20, B21, B22	
7B	Návrh sídelnej a krajinnej zelene	Lokality B19, B22	M 1:5 000
		Legenda a podklad pre lokality B19, B22	

8B	Záväzné regulatívy	Lokality B20, B21, B22	M 1:5 000
		Legenda a podklad pre lokality B20, B21, B22	

ČASŤ C

Číslo výkresu	Názov výkresu	Obsah výkresu	Mierka
C	Schéma zmien a doplnkov	Lokality C15, C16, C17, C18, C19, C20, C21, C22	M 1:10 000
MVT2	Komplexný urbanistický návrh	Legenda pre lokality C15, C17, C21, C 22	M 1:10 000
		Lokality C15, C17, C21, C 22	
		Podklad pre lokality C15, C17, C21, C 22	
4C	Komplexný urbanistický návrh	Lokality C15, C17, C21, C 22	M 1:5 000
		Legenda a podklad pre lokality C15, C17, C21, C 22	
5C	Verejné dopravné vybavenie	Lokality C 15, C21, C22	M 1:5 000
		Legenda a podklad pre lokality C 15, C21, C22	
7C	Návrh sídelnej a krajinnej zelene	Lokality 15, C17, C21, C22	M 1:5 000
		Legenda a podklad pre lokality C15, C17, C21, C22	
8C	Záväzné regulatívy	Lokality C15, C16, C17, C18, C19, C20, C21, C22	M 1:5 000
		Legenda a podklad pre lokality C15, C16, C17, C18, C19, C20, C21, C22	
10C	Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na lesných pozemkoch	Lokalita C21	M 1:5 000
		Legenda a podklad pre lokalitu C21	
11C	Schéma verejnoprospešných stavieb	Lokalita C15	M 1:5 000
		Legenda a podklad pre lokalitu C15	