

M e s t s k é z a s t u p i t e ľ s t v o v o Vysokých Tatrách

Uznesenia č. 162-191/ 2016

z 13. zasadnutia mestského zastupiteľstva vo Vysokých Tatrách, uskutočneného 15. decembra 2016

Uznesenie č. 162/2016 – zrušenie uznesenia č. 24/2016

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách

zrušuje

Uznesenie mestského zastupiteľstva č. 24/2016 z 23. februára 2016

Vysoké Tatry 15. 12. 2016

**Ing. Ján M o k o š v.r.
primátor**

Uznesenie č. 163/2016 – Kontrola plnenia uznesení

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách

berie na vedomie

kontrolu plnenia uznesení mestského zastupiteľstva

Vysoké Tatry 15. 12. 2016

**Ing. Ján M o k o š v.r.
primátor**

Uznesenie č. 164 /2016 – Správa o vykonaných kontrolách

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách

berie na vedomie

správu o vykonaných kontrolách

Vysoké Tatry 15. 12. 2016

**Ing. Ján M o k o š v.r.
primátor**

Uznesenie č. 165/2016 – Plán kontrolnej činnosti na I. polrok 2017

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách
schvaľuje
Plán kontrolnej činnosti na I. polrok 2017

Vysoké Tatry 15. 12. 2016

Ing. Ján M o k o š v.r.
primátor

Uznesenie č.166 /2016 – Plán zasadnutí mestského zastupiteľstva na rok 2017

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách
schvaľuje
Plán zasadnutí mestského zastupiteľstva vo Vysokých Tatrách na rok 2017 podľa
predloženého návrhu s doplnením termínu zasadnutia podľa poslaneckého návrhu

Vysoké Tatry 15. 12. 2016

Ing. Ján M o k o š v.r.
primátor

Uznesenie č. 167/2016 – Návrh rozpočtu mesta na roky 2017-2019

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách

A. berie na vedomie

1. stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu Mesta Vysoké Tatry na rok 2017 s výhľadom na roky 2018-2019
2. výhľadový rozpočet Mesta Vysoké Tatry na roky 2018-2019 podľa predloženého návrhu
3. výhľadový rozpočet Základnej školy s materskou školou Dolný Smokovec na roky 2018-2019 podľa predloženého návrhu
4. výhľadový rozpočet Základnej školy Tatranská Lomnica na roky 2018-2019 podľa predloženého návrhu
5. výhľadový rozpočet Základnej umeleckej školy Tatranská Lomnica na roky 2018-2019 podľa predloženého návrhu
6. výhľadový rozpočet Mestského kultúrneho a osvetového strediska Vysoké Tatry na roky 2018-2019 podľa predloženého návrhu

B. schvaľuje

1. rozpočet Mesta Vysoké Tatry na rok 2017 podľa predloženého návrhu s úpravou podľa predloženého poslaneckého návrhu
2. rozpočet Základnej školy s materskou školou Dolný Smokovec na rok 2017 podľa predloženého návrhu
3. rozpočet Základnej školy Tatranská Lomnica na rok 2017 podľa predloženého návrhu
4. rozpočet Základnej umeleckej školy Tatranská Lomnica na rok 2017 podľa predloženého návrhu
5. rozpočet Mestského kultúrneho a osvetového strediska Vysoké Tatry na rok 2017 podľa predloženého návrhu
6. prijatie bezúčelového kontokorentného úveru vo výške 100 000 Eur v roku 2017

Vysoké Tatry 15. 12. 2016

Ing. Ján M o k o š v.r.
primátor

Uznesenie č. 168/2016 – Návrh na úpravu rozpočtu

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách

A. berie na vedomie

1. informáciu o úprave rozpočtu mesta na rok 2016 – dotácie, granty, účelové dary
2. informáciu o úprave rozpočtu Základnej školy s materskou školou Dolný Smokovec
3. informáciu o úprave rozpočtu Základnej školy Tatranská Lomnica

B. schvaľuje

1. úpravu rozpočtu mesta na rok 2016 podľa predloženého návrhu
2. úpravu rozpočtu Mestského kultúrneho a osvetového strediska Vysoké Tatry podľa predloženého návrhu
3. úpravu rozpočtu Základnej školy s materskou školou Dolný Smokovec podľa predloženého návrhu

Vysoké Tatry 15. 12. 2016

Ing. Ján M o k o š v.r.
primátor

Uznesenie č. 169/2016 – Predĺženie nájmu – garáž Starý Smokovec p. Ilčík

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách

A. súhlasí

aby sa predĺženie nájmu nebytových priestorov - garáž č. 3 v objekte areál bývalých technických služieb Starý Smokovec s.č. 35 postavenom na pozemku registra C-KN parc.č. 4132/18 k.ú. Starý Smokovec, časť Starý Smokovec pre Antona Ilčíka Vysoké Tatry realizovalo v súlade s § 9a, ods. 9, písm. c) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa za cenu 419,04 € ročne, z dôvodu,

že sa jedná o existujúci nájom, nájomca má záujem v nájme pokračovať a mesto nemá záujem o iné využitie priestorov,

B. schvaľuje

Dodatok č. 7 k Zmluve o nájme nebytového priestoru pre Antona Ilčíka podľa priloženého návrhu.

Vysoké Tatry 15. 12. 2016

Ing. Ján M o k o š v.r.
primátor

Uznesenie č. 170 /2016 – Predĺženie nájmu – Centrum služieb Tatranská Lomnica – HRQ services SK s.r.o.

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách

A. súhlasí

aby sa predĺženie nájmu nebytových priestorov v objekte Centrum obchodu a služieb Tatranská Lomnica s.č. 101 postavenom na pozemku registra C-KN parc.č. 127/1 k.ú. Tatranská Lomnica, časť Tatranská Lomnica pre spoločnosť HRQ services SK s.r.o. realizovalo v súlade s § 9a, ods. 9, písm. c) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa za cenu 1 268,55 € ročne, z dôvodu, že sa jedná o existujúci nájom, nájomca má záujem v nájme pokračovať a mesto nemá záujem o iné využitie priestorov,

B. schvaľuje

Dodatok č. 2 k Zmluve o nájme nebytového priestoru pre HRQ services SK s.r.o. podľa priloženého návrhu.

Vysoké Tatry 15. 12. 2016

Ing. Ján M o k o š v.r.
primátor

Uznesenie č. 171/2016 – Predĺženie nájmu – bývalá MŠ Dolný Smokovec pre Zlaticu Hanákovú

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách

A. súhlasí

aby sa predĺženie nájmu nebytových priestorov v objekte bývalej materskej školy Dolný Smokovec s.č. 48 postavenom na pozemku registra C-KN parc.č. 55/2 k.ú. Starý Smokovec, časť Dolný Smokovec pre Zlaticu Hanákovú Nová Lesná realizovalo v súlade s § 9a, ods. 9, písm. c) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa za cenu 303,36 € ročne, z dôvodu, že sa jedná o existujúci nájom, nájomca má záujem v nájme pokračovať a mesto nemá záujem o iné využitie priestorov,

B. schvaľuje

Dodatok č. 2 k Zmluve o nájme nebytového priestoru pre Zlaticu Hanákovú podľa priloženého návrhu.

Vysoké Tatry 15. 12. 2016

Ing. Ján M o k o š v.r.
primátor

Uznesenie č. 172 /2016 – Predĺženie nájmu – Zdravotné stredisko Tatranská Lomnica pre Michala Labusa a Viliama Ferenčíka

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách

A. súhlasí

aby sa predĺženie nájmu nebytových priestorov v objekte Obvodné zdravotné stredisko Tatranská Lomnica s.č. 552 postavenom na pozemku registra C-KN parc.č. 238/1 k.ú. Tatranská Lomnica, časť Tatranská Lomnica pre Michala Labusa a Viliama Ferenčíka Vysoké Tatry realizovalo v súlade s § 9a, ods. 9, písm. c) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa za cenu 1,00 € ročne, z dôvodu, že sa jedná o existujúci nájom, nájomca má záujem v nájme pokračovať, mesto nemá záujem o iné využitie priestorov a jedná sa aj o podporu záujmovej činnosti obyvateľov,

B. schvaľuje

Zmluvu o nájme nebytových priestorov pre Michala Labusa a Viliama Ferenčíka podľa priloženého návrhu.

Vysoké Tatry 15. 12. 2016

**Ing. Ján M o k o š v.r.
primátor**

Uznesenie č. 173/2016 – Predĺženie nájmu – Zdravotné stredisko Tatranská Lomnica – pre Miroslava Modlu

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách

A. súhlasí

aby sa predĺženie nájmu nebytových priestorov v objekte Obvodné zdravotné stredisko Tatranská Lomnica s.č. 552 postavenom na pozemku registra C-KN parc.č. 238/1 k.ú. Tatranská Lomnica, časť Tatranská Lomnica pre Miroslava Modlu - Agentúra Mimosa production Vysoké Tatry realizovalo v súlade s § 9a, ods. 9, písm. c) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, z dôvodu, že sa jedná o existujúci nájom, nájomca má záujem v nájme pokračovať, mesto nemá záujem o iné využitie priestorov,

B. schvaľuje

Zmluvu o nájme nebytového priestoru pre Miroslava Modlu - Agentúra Mimosa production za cenu 1 236,- € ročne, podľa priloženého návrhu,

Vysoké Tatry 15. 12. 2016

**Ing. Ján M o k o š v.r.
primátor**

Uznesenie č. 174 /2016 – Predĺženie nájmu – Škola v prírode 1.máj Tatranská Lomnica

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách

A. súhlasí

aby sa predĺženie nehnuteľností areál Školy v prírode 1.máj Tatranská Lomnica s.č. 70 pre Jána Porackého Poprad realizovalo v súlade s § 9a, ods. 9, písm. c) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa za cenu 3 340,00 € do 31.8. 2016 , z dôvodu, že sa jedná o existujúci nájom, nájomca má záujem v nájme pokračovať,

B. schvaľuje

Dodatok č. 3 k Zmluve o nájme nehnuteľností pre Jána Porackého podľa priloženého návrhu.

Vysoké Tatry 15. 12. 2016

Ing. Ján M o k o š v.r.
primátor

Uznesenie č. 175 /2016 – Predĺženie nájmu – bývalý areál VPS Štrbské Pleso

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách

A. súhlasí

aby sa predĺženie nehnuteľností bývalý areál VPS Štrbské Pleso pre spoločnosť OTV s.r.o. Štrba realizovalo v súlade s § 9a, ods. 9, písm. c) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa za cenu 5 064,00 € ročne, z dôvodu, že sa jedná o existujúci nájom, nájomca má záujem v nájme pokračovať a mesto nemá záujem o iné využitie nehnuteľností,

B. schvaľuje

Dodatok č. 2 k Zmluve o nájme nehnuteľností pre spoločnosť OTV s.r.o. podľa priloženého návrhu.

Vysoké Tatry 15. 12. 2016

Ing. Ján M o k o š v.r.
primátor

Uznesenie č.176 /2016 – Nájom – Camping Stará Lesná

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách

Schvaľuje

Dodatok č. 7 k Zmluve o nájme nehnuteľností pre združenie fyzických osôb RIJO Camp Stará Lesná podľa priloženého návrhu

Vysoké Tatry 15. 12. 2016

Ing. Ján M o k o š v.r.
primátor

Uznesenie č. 177/2016 – Nájom hnutel'ného majetku – VPS Vysoké Tatry s.r.o.

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách

A. súhlasí

aby sa nájom hnutel'ného majetku - špeciálne motorové vozidlá a kontajnery pre spoločnosť VPS Vysoké Tatry s.r.o. realizoval v súlade s § 9a, ods. 9, písm. c) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa za cenu 1,00 € ročne, z dôvodu, že sa jedná o majetok, ktorý bol obstaraný pre účely zabezpečenia údržby mesta mestskou organizáciou,

B. schvaľuje

Dodatok č. 3 k Zmluve o nájme hnutel'nej veci pre VPS Vysoké Tatry s.r.o. podľa priloženého návrhu.

Vysoké Tatry 15. 12. 2016

Ing. Ján M o k o š v.r.
primátor

Uznesenie č. 178 /2016 – Prevod vlastníctva spevnenej komunikácie Dolný Smokovec

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách

schvaľuje

prevod vlastníctva spevnenej komunikácie od štátnej hradskej ku garážam Dolný Smokovec o zastavanej ploche 600 m2, na pozemku registra C-KN parc. č. 107/72 k.ú. Starý Smokovec, časť Dolný Smokovec, ktorý nie je predmetom prevodu za cenu 1 €

Vysoké Tatry 15. 12. 2016

Ing. Ján M o k o š v.r.
primátor

Uznesenie č.179 /2016 – Nájom – Senior Vysoké Tatry n.o.

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách

schvaľuje

Dodatok č. 2 k Zmluve o nájme nebytového priestoru pre Senior – Vysoké Tatry n.o. podľa priloženého návrhu

Vysoké Tatry 15. 12. 2016

Ing. Ján M o k o š v.r.
primátor

Uznesenie č. 180 /2016 – Prevod vlastníctva pozemku – Sport 2000 Urbanovič s.r.o

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách

A. súhlasí

Aby sa prevod vlastníctva pozemku registra C-KN, parc.č.256/4 o výmere 22 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria do výlučného vlastníctva spoločnosti SPORT 2000 Urbanovič, s.r.o. realizoval v súlade s § 9a, ods. 8, písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, z dôvodu majetkoprávneho vysporiadania pozemku pod stánkom vo vlastníctve kupujúceho

B. schvaľuje

prevod vlastníctva pozemku registra C-KN, parc.č.256/4 o výmere 22 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria do výlučného vlastníctva spoločnosti SPORT 2000 Urbanovič, s.r.o. za cenu na základe znaleckého posudku t.j. 121,77 €/m², celkovo za 22 m² za cenu 2 680,-€ a cenu za vyhotovenie znaleckého posudku

Vysoké Tatry 15. 12. 2016

Ing. Ján M o k o š v.r.
primátor

Uznesenie č.181 /2016 – Ponuka na spätný odpredaj pozemku – PSP Morava s.r.o

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách

nesúhlasí

s prevodom pozemku registra C-KN, parc. č. 259/53 o výmere 40 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria v k.ú. Tatranská Lomnica, časť Tatranská Lomnica, zapísaného na LV č. 950, na základe Ponuky predkupného práva z vlastníctva PSP Morava, s.r.o. Tatranská Lomnica do vlastníctva Mesta Vysoké Tatry

Vysoké Tatry 15. 12. 2016

Ing. Ján M o k o š v.r.
primátor

Uznesenie č. 182 /2016 – Nájom pozemku Lyžiarske škôlky

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách

A. Súhlasí

aby sa nájom časti pozemku registra C-KN, parc. č. 4133/14 o výmere 20 m² v k.ú. Starý Smokovec, časť Nový Smokovec na dobu neurčitú, realizoval v súlade s § 9a, ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Vysoké Tatry ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že každý zo žiadateľov je vlastníkom dreveného rozoberateľného zrubu, lyžiarskej školy a požičovne športových potrieb prevádzkujú niekoľko rokov, majú záujem v tejto činnosti pokračovať, svoje zmluvné povinnosti si plnia, poskytujú služby návštevníkom Vysokých Tatier, turistom aj domácim

B. schvaľuje

Nájom časti pozemku registra C-KN, parc. č. 4133/14 o výmere 20 m² v k.ú. Starý Smokovec, časť Nový Smokovec na dobu neurčitú pre spoločnosť TernavSKI SNOW ACADEMY – Vladimír Ternavský, Iľeven Lyžiarska škola - Peter Zábojník, Premiere ski school – Ing. Ľubomír Ilavský, podľa predložených návrhov, ktoré tvoria prílohu

Vysoké Tatry 15. 12. 2016

Ing. Ján M o k o š v.r.
primátor

Uznesenie č. 183 /2016 – Predĺženie nájmu pozemku – Progres Tatry s.r.o

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách

A.súhlasí

aby sa nájom časti pozemku registra C-KN, parc. č. 4453/2 o výmere 20 m² na dobu neurčitú, realizoval v súlade s § 9a, ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Vysoké Tatry ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že sa jedná o už existujúci nájom, nájomca má záujem v nájme pokračovať, svoje zmluvné povinnosti si plní a mesto v súčasnosti nemá záujem o iné využitie pozemku.

B.schvaľuje

Predĺženie nájmu časti pozemku registra C-KN, parc. č. 4453/2 o výmere 20 m² na dobu neurčitú spoločnosti PROGRES TATRY s.r.o. Vysoké Tatry a Dodatok č. 1 podľa predloženého návrhu, ktorý tvorí prílohu.

Vysoké Tatry 15. 12. 2016

Ing. Ján M o k o š v.r.
primátor

Uznesenie č. 184/2016 – Prevod vlastníctva pozemku – VIA INVEST s.r.o.

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách

A.súhlasí

aby sa prevod vlastníctva pozemku registra C-KN, parc. č. 275/16 o výmere 1002 m², druh pozemku ostatné plochy v k.ú. Starý Smokovec, zapísaný na LV č. 1, do vlastníctva spoločnosti VIA INVEST s.r.o. Poprad realizoval v súlade s § 9a, ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že predmetný pozemok je susediaci s nehnuteľnosťami, ktoré sú vo vlastníctve spoločnosti. Spoločnosť budovu odkúpila v havarijnom stave, ktorá ohrozuje okolie, preto ju chce asanovať a následne postaviť nový objekt, hotel s vysokým štandardom ubytovania a služieb vrátane veľkokapacitného podzemného parkovania. Zároveň je

odkúpenie pozemku pre spoločnosť dôležitá aj vzhľadom na technické prekážky VTL plynovodu na hranici pozemku, situáciu s nedostatočným parkovaním a tiež zastavanosťou ich pozemku, ktorá je limitovaná novými smernicami ohľadom ochranných pásiem

B.schvaľuje

prevod vlastníctva pozemku registra C-KN, parc. č. 275/16 o výmere 1002 m², druh pozemku ostatné plochy v k.ú. Starý Smokovec, časť Starý Smokovec, do vlastníctva spoločnosti VIA INVEST s.r.o. Poprad za cenu na základe znaleckého posudku t.j. 116,90 €/m², celkovo za 1002 m² za cenu 117 000,-€ a cenu za vyhotovenie znaleckého posudku.

Vysoké Tatry 15. 12. 2016

Ing. Ján M o k o š v.r.
primátor

Uznesenie č. 185/2016 – Schválenie podmienok OVS – prevod pozemku

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách

Schvaľuje

Podmienky OVS na predaj pozemkov v k.ú. Starý Smokovec, časť Dolný Smokovec, na výstavbu rodinných domov, podľa predloženého návrhu, ktorý tvorí prílohu

1. parcela registra C-KN, č. 64/22 o výmere 860 m², druh pozemku ostatná plocha
2. parcela registra C-KN, č. 64/28 o výmere 828 m², druh pozemku ostatná plocha
3. parcela registra C-KN, č. 64/29 o výmere 828 m², druh pozemku ostatná plocha

Vysoké Tatry 15. 12. 2016

Ing. Ján M o k o š v.r.
primátor

Uznesenie č. 186/2016 – Dodatok ku kúpnej zmluve – Desat' s.r.o.

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách

schvaľuje

Dodatok č. 1 ku Kúpnej zmluve podľa predloženého návrhu

Vysoké Tatry 15. 12. 2016

Ing. Ján M o k o š v.r.
primátor

Uznesenie č. 187/2016 – Adamjak Tukan de luxe – zmena obchodných údajov

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách

schvaľuje

Dodatok č. 2 podľa predloženého návrhu

Vysoké Tatry 15. 12. 2016

**Ing. Ján M o k o š v.r.
primátor**

**Uznesenie č.188 /2016 – Prevod vlastníctva pozemku na základe výsledkov OVS –
Jakub Jašnák**

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách

schvaľuje

prevod vlastníctva pozemku registra C-KN, parc. č. 475 o výmere 1651 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria v k.ú. Tatranská Lomnica, časť Tatranská Kotlina, zapísaného na LV č. 1 do výlučného vlastníctva Jakuba Jašnáka, na základe výsledkov OVS č. 128/2016

Vysoké Tatry 15. 12. 2016

**Ing. Ján M o k o š v.r.
primátor**

Uznesenie č.189/2016 – Nájom Vila Flóra Starý Smokovec – Miriam Veselá

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách

schvaľuje

Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme nebytového priestoru pre Miriam Veselú Tatranská Polianka za cenu nájmu 1 151,24 € ročne podľa priloženého návrhu

Vysoké Tatry 15. 12. 2016

**Ing. Ján M o k o š v.r.
primátor**

**Uznesenie č. 190 /2016 – Schválenie spôsobu prevodu vlastníctva Kotolne Dom služieb
Starý Smokovec**

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách

súhlasí

aby sa prevod vlastníctva nebytových priestorov - kotolňa nachádzajúca sa na I. podzemnom podlaží objektu Dom služieb Starý Smokovec pre spoločnosť SE Predaj s.r.o. so sídlom Mlynské nivy 47, Bratislava, IČO: 44553412 realizoval v súlade § 9a, ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu:

- a/ aj keby kotolňa zostala vo vlastníctve mesta, mesto by nemohlo efektívne nakladať s uvedeným nebytovým priestorom, keďže by bolo užívané spoločnosťou SE Predaj ako prevádzkovateľom technológie na výrobu tepla a dodávateľom tepla a mesto by sa muselo zdržať užívania uvedeného nebytového priestoru,
 - b/ mesto by nemohlo kotolňu dať do užívania (či už formou predaja alebo nájmu) v prospech tretích osôb z dôvodu uvedeného v bode (a) vyššie,
 - c/ Kotolňa ani nie je spôsobilá pre komerčné využitie nakoľko vzhľadom na jej stavebnotechnické nie je určená pre iné využívanie ako pre zabezpečenie dodávok tepla do objektu (priestor nebude opatrený oknami, a pod.),
 - d/ účelom predaja kotolne je zosúladienie vecnoprávného režimu technológie na výrobu tepla (ako súčasti veci) a nebytového priestoru, v ktorom sa technológia na výrobu tepla nachádza (t.j. kotolne) (ako hlavnej veci),
 - e/ zjednodušenie právnych vzťahoch, kedy by výlučným vlastníkom kotolne, prevádzkovateľom technológie na výrobu tepla a dodávateľom tepla bola jedna osoba,
 - f/ SE Predaj s.r.o. ako dodávateľ tepla má záujem ochrániť svoj vlastnícky titul k technológii na výrobu tepla.
- Za podmienky:
- a/ zriadenia vecného bremena predkupného práva v prospech Mesta Vysoké Tatry
 - b/ predajná cena vo výške znaleckého posudku

Vysoké Tatry 15. 12. 2016

**Ing. Ján M o k o š v.r.
primátor**

Uznesenie č.191 /2016 – Zmena Zásad pri obstarávaní zmien a doplnkov územného plánu Mesta Vysoké Tatry

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách

schvaľuje

zmenu Zásad pri obstarávaní zmien a doplnkov územného plánu Mesta Vysoké Tatry:

- v čl. 2 bude veta znieť: „Návrh zmien a doplnkov územného plánu schvaľuje mestské zastupiteľstvo spravidla raz ročne.“
- Doplniť - “čl. 6 Prechodné ustanovenia a text: Žiadosti predkladať podľa čl. 3 k 1.3.2017 budú posudzované spolu so žiadosťami predkladanými k 1.3.2018.“
- Čl. 6 Záverečné ustanovenia prečíslovať na „čl. 7“

Vysoké Tatry 15. 12. 2016

Ing. Ján M o k o š v.r.
primátor