

M e s t s k é z a s t u p i t e ľ s t v o v o V y s o k ý c h T a t r á c h

Uznesenia č. 48-78/ 2018

z 27. zasadnutia mestského zastupiteľstva vo Vysokých Tatrách, uskutočneného 26. apríla 2018

Uznesenie č. 48 /2018 – Kontrola plnenia uznesená

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách

berie na vedomie

kontrolu plnenia uznesení MsZ

Vysoké Tatry 26. 4. 2018

Ing. Ján Mokoš v.r.
primátor

Uznesenie č. 49 /2018 – Správa o vykonaných kontrolách

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách

berie na vedomie

správu o vykonaných kontrolách

Vysoké Tatry 26. 4. 2018

Ing. Ján Mokoš v.r.
primátor

Uznesenie č. 50 /2018 – Záverečný účet mesta za rok 2017

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách

A. Berie na vedomie

1. Monitorovaciu správu programového rozpočtu za rok 2017
2. Stanovisko hlavného kontrolóra mesta k Záverečnému účtu za rok 2017

B. schvaľuje

1. Záverečný účet mesta za rok 2017
2. Celoročné hospodárenie mesta bez výhrad

3. Použitie prebytku hospodárenia mesta za rok 2017 zisteného podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov nasledovne:

a/ na tvorbu rezervného fondu vo výške 360 567 EUR

b/ na tvorbu fondu „Rekonštrukcia vily Alica v S. Smokovci“ 4 028 EUR

4. Použitie zostatku finančných operácií podľa § 15 ods. 1 písm. c/ zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Na tvorbu rezervného fondu vo výške 150 277 EUR

Vysoké Tatry 26. 4. 2018

**Ing. Ján Mokoš v.r.
primátor**

Uznesenie č. 51/2018 – Správa o hospodárení ZŠ Tatranská Lomnica za rok 2017

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách

berie na vedomie

Správu o hospodárení ZŠ Tatranská Lomnica za rok 2017

Vysoké Tatry 26. 4. 2018

**Ing. Ján Mokoš v.r.
primátor**

Uznesenie č. 52/2018 – Správa o hospodárení ZŠ s MŠ Dolný Smokovec za rok 2017

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách

berie na vedomie

Správu o hospodárení ZŠ s MŠ Dolný Smokovec za rok 2017

Vysoké Tatry 26. 4. 2018

**Ing. Ján Mokoš v.r.
primátor**

Uznesenie č. 53 /2018 – Správa o hospodárení ZUŠ Tatranská Lomnica za rok 2017

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách

Berie na vedomie

Správu o hospodárení ZUŠ Tatranská Lomnica za rok 2017

Vysoké Tatry 26. 4. 2018**Ing. Ján Mokoš v.r.
primátor****Uznesenie č. 54 /2018 – Správa o hospodárení MKOS za rok 2017**

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách

berie na vedomie

Správu o hospodárení Mestského kultúrneho a osvetového strediska za rok 2017

Vysoké Tatry 26. 4. 2018**Ing. Ján Mokoš v.r.
primátor****Uznesenie č. 55 /2018 – Správa o vykonaní inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku záväzkov k 31.12.2017**

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách

berie na vedomie

Správu o vykonaní inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku záväzkov k 31.12.2017

Vysoké Tatry 26. 4. 2018**Ing. Ján Mokoš v.r.
primátor****Uznesenie č. 56 /2018 – Správa o hospodárení VPS s.r.o. Vysoké Tatry za rok 2017**

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách

berie na vedomie

Správu o hospodárení VPS s.r.o. Vysoké Tatry za rok 2017

Vysoké Tatry 26. 4. 2018**Ing. Ján Mokoš v.r.
primátor**

Uznesenie č. 57 /2018 – Návrh na úpravu rozpočtu na rok 2018

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách

schvaľuje

1. Úpravu rozpočtu mesta na rok 2018 podľa predloženého návrhu
2. Úpravu rozpočtu Základnej školy Tatranská Lomnica podľa predloženého návrhu
3. Úpravu rozpočtu Základnej umeleckej školy Tatranská Lomnica podľa predloženého návrhu

Vysoké Tatry 26. 4. 2018

**Ing. Ján Mokoš v.r.
primátor**

Uznesenie č. 58/2018 – Delegovanie zástupcov do rád škôl

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách

A. Deleguje

1. Do Rady školy pri Materskej škole Tatranská Lomnica BSBA. Michala Hanča
2. Do Rady školy pri Základnej umeleckej škole Tatranská Lomnica Annu Jurečkovú

B. Odvoláva

Mgr. Ingrid Janigovú z Rady školy pri Materskej škole Tatranská Lomnica a Rady školy pri Základnej umeleckej škole Tatranská Lomnica

Vysoké Tatry 26. 4. 2018

**Ing. Ján Mokoš v.r.
primátor**

Uznesenie č. 59/2018 – Vymenovanie vedúceho redaktora Tatranského dvojtyždenníka

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách

vymenúva

Mgr. Máriu Pavligovú za vedúcu redaktorku Tatranského dvojtyždenníka

Vysoké Tatry 26. 4. 2018

**Ing. Ján Mokoš v.r.
primátor**

Uznesenie č. 60 /2018 – Predĺženie nájmu nebytových priestorov – MUDr. Peter Michalovič

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách

A. súhlasí

aby sa predĺženie nájmu nebytových priestorov v objekte Budova zdravotníckeho zariadenia /Poliklinika/ Nový Smokovec s.č. 26 pre spoločnosť Tatranská poliklinika - Nový Smokovec s.r.o., MUDr. Peter Michalovič realizovalo v súlade s § 9a, ods. 9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že sa jedná o poskytovanie zdravotníckych služieb pre návštevníkov a obyvateľov mesta,

B. schvaľuje

v súlade s čl. 10, ods. 6, Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Zmluvu o nájme nebytového priestoru pre spoločnosť Tatranská poliklinika - Nový Smokovec s.r.o., MUDr. Peter Michalovič podľa predloženého návrhu.

Vysoké Tatry 26. 4. 2018

Ing. Ján Mokoš v.r.
primátor

Uznesenie č. 61/2018 – Predĺženie nájmu nebytových priestorov – MUDr. Vladimír Kramár

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách

A. súhlasí

aby sa predĺženie nájmu nebytových priestorov v objekte Budova zdravotníckeho zariadenia /Poliklinika/ Nový Smokovec s.č. 27 pre spoločnosť Tatra Gyn s.r.o., MUDr. Vladimír Kramár Vysoké Tatry realizovalo v súlade s § 9a, ods. 9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že sa jedná o poskytovanie zdravotníckych služieb pre návštevníkov a obyvateľov mesta,

B. schvaľuje

v súlade s čl. 10, ods. 6, Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Zmluvu o nájme nebytového priestoru pre spoločnosť Tatra Gyn s.r.o., MUDr. Vladimír Kramár podľa predloženého návrhu.

Vysoké Tatry 26. 4. 2018

Ing. Ján Mokoš v.r.
primátor

Uznesenie č. 62 /2018 – Predĺženie nájmu nebytových priestorov – MUDr. Judita Mikulovská

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách

A. súhlasí

aby sa predĺženie nájmu nebytových priestorov v objekte Budova zdravotníckeho zariadenia /Poliklinika/ Nový Smokovec s.č. 27 pre spoločnosť Denteco s.r.o., Judita Mikulovská Poprad realizovalo v súlade s § 9a, ods. 9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že sa jedná o poskytovanie zdravotníckych služieb pre návštevníkov a obyvateľov mesta,

B. schvaľuje

v súlade s čl. 10, ods. 6, Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Zmluvu o nájme nebytového priestoru pre spoločnosť Denteco s.r.o., MUDr. Judita Mikulovská podľa predloženého návrhu.

Vysoké Tatry 26. 4. 2018

Ing. Ján Mokoš v.r.
primátor

Uznesenie č. 63 /2018 – Predĺženie nájmu nebytových priestorov – MUDr. Irena Haščáková

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách

A. súhlasí

aby sa predĺženie nájmu nebytových priestorov v objekte bývalej materskej školy Dolný Smokovec s.č. 48 pre spoločnosť Tatra Invest Company s.r.o., MUDr. Irena Haščáková Vysoké Tatry realizovalo v súlade s § 9a, ods. 9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že sa jedná o poskytovanie zdravotníckych služieb pre návštevníkov a obyvateľov mesta,

B. schvaľuje

v súlade s čl. 10, ods. 6, Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dodatok č. 4 k Zmluve o nájme nebytového priestoru pre spoločnosť Tatra Invest Company s.r.o., MUDr. Irena Haščáková podľa predloženého návrhu.

Vysoké Tatry 26. 4. 2018

Ing. Ján Mokoš v.r.
primátor

Uznesenie č. 64 /2018 – Predĺženie nájmu nebytových priestorov – OZ Carpathia

- neschválené

Uznesenie č. 65 /2018 – Predĺženie nájmu nehnuteľností – RIJO Camp Stará Lesná

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách

A. súhlasí

1. aby sa predĺženie nájmu nehnuteľností - objekty v areáli Kempingu Stará Lesná pre RIJO Camp Stará Lesná - združenie fyzických osôb realizovalo v súlade s § 9a, ods. 9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že sa jedná o existujúci nájom, nájomca poskytuje jedinečné služby na území mesta a chce do majetku mesta investovať bez nároku na zápočet investícií,
2. podľa poslaneckého návrhu Ing. Jozefa Janigu s rekonštrukciou umývariek a toalety, strechy, výmeny krovu, rozvodu studenej a teplej vody, výmeny obkladov a sanity, rozvodov elektriky v celkovej výške 15 000 – 20 000 Eur

B. schvaľuje

v súlade s čl. 10, ods. 6, Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Zmluvu o nájme nehnuteľností pre RIJO Camp Stará Lesná podľa predloženého návrhu.

Vysoké Tatry 26. 4. 2018

Ing. Ján Mokoš v.r.
primátor

Uznesenie č. 66 /2018 – Nájom nebytových priestorov Vila Alica Starý Smokovec – Ivana Figová Vysoké Tatry

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách

schvaľuje

v súlade s čl. 10, ods. 6 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Vysoké Tatry Zmluvu o nájme nebytových priestorov pre Ivanu Figovú za cenu 717,00 Eur ročne, podľa predloženého návrhu

Vysoké Tatry 26. 4. 2018

Ing. Ján Mokoš v.r.
primátor

Uznesenie č. 67 /2018 – Doplnenie Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Vysoké Tatry

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách

schvaľuje

doplnenie Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Vysoké Tatry podľa predloženého návrhu, s doplnením o poslanecký návrh poslanca PaedDr. Róberta Gálfyho

Vysoké Tatry 26. 4. 2018

**Ing. Ján Mokoš v.r.
primátor**

Uznesenie č. 68 /2018 – Nájom nehnuteľnosti – nebytové priestory Nový Smokovec – Domäsko s.r.o. Lieskovec

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách

A. schvaľuje

v súlade s čl. 10, ods. 6, Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vysoké Tatry Zmluvu o nájme nebytových priestorov pre spoločnosť Domäsko s.r.o. Lieskovec za cenu 356,90 €, podľa predloženého návrhu,

B. zrušuje

Uznesenie Mestského zastupiteľstva vo Vysokých Tatrách č. 31/2018 B zo dňa 22.2.2018.

Vysoké Tatry 26. 4. 2018

**Ing. Ján Mokoš v.r.
primátor**

Uznesenie č. 69 /2018 – Nájom nehnuteľnosti – parkovisko pod Belianskou jaskyňou Tatranská Kotlina – Ing. Rudolf Kramarčík

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách

A. súhlasí

aby sa nájom nehnuteľnosti - parkovisko pod Belianskou jaskyňou Tatranská Kotlina pre nájomcu Ing. Rudolf Kramarčík Tatranská Kotlina realizoval v súlade s § 9a, ods. 9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že nájom je výhodný pre obidve mestá, vzhľadom k tomu, že nájomca ponúka benefity pre občanov s trvalým pobytom na území Mesta Vysoké Tatry a Mesta Spišská Belá, umožní bezplatné umiestnenie reklám pri Belianskej jaskyni,

B. schvaľuje

v súlade s čl. 10, ods. 6, Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vysoké Tatry Zmluvu o nájme nehnuteľností pre Ing. Rudolfa Kramarčíka Tatranská Kotlina, podľa predloženého návrhu.

Vysoké Tatry 26. 4. 2018

Ing. Ján Mokoš v.r.
primátor

Uznesenie č. 70 /2018 – Nájom nebytových priestorov Obvodné zdravotné stredisko Štrbské Pleso – Tatry Development s.r.o. Vysoké Tatry

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách

A. súhlasí

1. aby sa nájom nebytových priestorov v objekte Obvodné zdravotné stredisko Štrbské Pleso s.č. 10 pre spoločnosť Tatry Development s.r.o. Vysoké Tatry realizoval v súlade s § 9a, ods. 9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že sa jedná o existujúci nájom, nájomca chce rozšíriť poskytované služby, má zájem do priestorov mesta investovať a mesto nemá záujem o iné využitie priestorov
2. s rekonštrukciou v predmete nájmu podľa predloženého poslaneckého návrhu Ing. Janigu

B. schvaľuje

v súlade s čl. 10, ods. 6, Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme nebytového priestoru pre spoločnosť Tatry Development s.r.o., podľa predloženého návrhu.

Vysoké Tatry 26. 4. 2018

Ing. Ján Mokoš v.r.
primátor

Uznesenie č. 71 /2018 – Spôsob prevodu nebytového priestoru č. 12 v bytovom dome Alfa Nový Smokovec

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách

súhlasí

aby sa prevod vlastníctva - nebytový priestor č. 12 v bytovom dome Alfa s.č. 19055 so spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu pre vlastníkov bytov realizoval v súlade s § 9a, ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že sa jedná o vlastníkov bytov v uvedenom bytovom dome.

Vysoké Tatry 26. 4. 2018

Ing. Ján Mokoš v.r.
primátor

Uznesenie č. 72 /2018 – Zmluvy o budúcom vecnom bremene pre inžinierske siete – Tomáš Petřík Tatranská Lomnica

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách

schvaľuje

1. Zmluvu o uzatvorení budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena - Tomáš Petří Vysoké Tatry - dočasná prístupová cesta, podľa predloženého návrhu
2. Zmluvu o uzatvorení budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena - Tomáš Petřík Vysoké Tatry - preložka vodovodného potrubia - 120 m, podľa predloženého návrhu,
3. Zmluvu o uzatvorení budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena - Tomáš Petřík Vysoké Tatry - rozšírenie plynovodu, podľa predloženého návrhu,
4. Zmluvu o uzatvorení budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena - Tomáš Petřík Vysoké Tatry - podzemné elektrické vedenie, podľa predloženého návrhu,
5. Zmluvu o uzatvorení budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena - Tomáš Petřík Vysoké Tatry - preložka vodovodného potrubia - 166 m, podľa predloženého návrhu.

Vysoké Tatry 26. 4. 2018

**Ing. Ján Mokoš v.r.
primátor**

Uznesenie č. 73 /2018 – Schválenie prevodu pozemku v k.ú. Tatranská Lomnica pre všetkých vlastníkov bytov a nebytových priestorov Dinda 2

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách

schvaľuje

prevod pozemku registra C-KN, parc.č. 212/39 o výmere 374 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvorí v k.ú. Tatranská Lomnica, časť Tatranská Lomnica do podielového spoluvlastníctva pre všetkých vlastníkov bytov a nebytových priestorov v bytovom dome Dinda 2 Tatranská Lomnica s.č. 129, za cenu, na základe znaleckého posudku 64,95 €/m², celkom za cenu 24 300,00 a cenu za vypracovanie znaleckého posudku.

Vysoké Tatry 26. 4. 2018

**Ing. Ján Mokoš v.r.
primátor**

Uznesenie č.74 /2018 – Schválenie nájmu pozemku v k.ú. Tatranská Lomnica pre všetkých vlastníkov bytov a nebytových priestorov Dinda 3

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách

schvaľuje

nájom pozemku registra C-KN, parc.č. 212/40 o výmere 446 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria v k.ú. Tatranská Lomnica, časť Tatranská Lomnica pre všetkých vlastníkov bytov a nebytových priestorov v bytovom dome Dinda 3 Tatranská Lomnica s.č. 130, za cenu 0,13 €/m².

Vysoké Tatry 26. 4. 2018

**Ing. Ján Mokoš v.r.
primátor**

Uznesenie č.75 /2018 – Schválenie nájmu pozemkov v k.ú. Tatranská Lomnica, pre 2 vlastníčky bytov b.d. Tatranská Lomnica 531

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách

schvaľuje

nájom pozemkov registra C-KN, parc.č.212/42 o výmere 10 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria a parc.č.212/43 o výmere 10 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria v k.ú. Tatranská Lomnica, časť Tatranská Lomnica pre dve vlastníčky bytov a nebytových priestorov v bytovom dome 24 b.j. Tatranská Lomnica s.č. 531, za cenu 0,13 Eur/m²

Vysoké Tatry 26. 4. 2018

**Ing. Ján Mokoš v.r.
primátor**

Uznesenie č. 76 /2018 – Schválenie prevodu pozemku v k.ú. Tatranská Lomnica pre 22 vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu 24 b.j.

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách

prevod pozemku registra C-KN, parc.č. 212/41 o výmere 471 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria v k.ú. Tatranská Lomnica, časť Tatranská Lomnica do podielového spoluvlastníctva pre 22 vlastníkov bytov a nebytových priestorov v bytovom dome 24-b.j. Tatranská Lomnica s.č. 531, za cenu, na základe znaleckého posudku 64,95 €/m², celkom za cenu 30 600,00 a cenu za vypracovanie znaleckého posudku.

Vysoké Tatry 26. 4. 2018

**Ing. Ján Mokoš v.r.
primátor**

Uznesenie č.77 /2018 – Nákup nového elektromobilu – dotácia Envirofond

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách

schvaľuje

1. predloženie žiadosti o poskytnutie dotácie za účelom realizácie projektu "Nákup nového elektromobilu" , realizovaného v rámci vyhlásenej výzvy z Environmentálneho fondu pre oblasť podpory "Činnosť J: podpora elektromobility,
2. zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutej pomoci,
3. zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške minimálne 5% z celkových oprávnených výdavkov.

Vysoké Tatry 26. 4. 2018

**Ing. Ján Mokoš v.r.
primátor**

Uznesenie č. 78 /2018 – Zmeny Zásad pri obstarávaní zmien a doplnkov územného plánu Mesta Vysoké Tatry - zrušenie uznesení

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách

zrušuje

1. Uznesenie mestského zastupiteľstva číslo 35/2010 z 27.5.2010
2. Uznesenie mestského zastupiteľstva číslo 191/2016 z 15.12.2016
3. Uznesenie mestského zastupiteľstva číslo 113/2017 z 29.6.2017

Vysoké Tatry 26. 4. 2018

**Ing. Ján Mokoš v.r.
primátor**