

M e s t s k é z a s t u p i t e ľ s t v o v o V y s o k ý c h T a t r á c h

Uznesenia č. 157-161/ 2016

z 12. zasadnutia mestského zastupiteľstva vo Vysokých Tatrách, uskutočneného 29. novembra 2016

Uznesenie č. 157/2016 – Schválenie spôsobu a podmienok OVS na odpredaj pozemku v k.ú. Tatranská Lomnica, časť Tatranská Kotlina

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách

A. súhlasí

aby sa prevod vlastníctva pozemku registra C-KN, parc. č. 475 o výmere 1651 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria v k.ú. Tatranská Lomnica, časť Tatranská Kotlina realizoval spôsobom obchodnej verejnej súťaže

B. schvaľuje

podmienky obchodnej verejnej súťaže na prevod vlastníctva pozemku registra C-KN, parc. č. 475 o výmere 1651 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria v k.ú. Tatranská Lomnica, časť Tatranská Kotlina podľa priloženého návrhu, ktorý tvorí prílohu

Vysoké Tatry 29. 11. 2016

**Ing. Ján M o k o š v.r.
primátor**

Uznesenie č. 158 /2016 – Nájom nebytových priestorov TKC Tatranská Lomnica – MVDr. Andrea Chudíková

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách

schvaľuje

Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme nebytového priestoru č. 266-MsÚ/2015 pre MVDr. Andreu Chudíkovú podľa priloženého návrhu

Vysoké Tatry 29. 11. 2016

**Ing. Ján M o k o š v.r.
primátor**

Uznesenie č. 159/2016 – Plnenie rozpočtu za 3. štvrťrok 2016

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách

berie na vedomie

plnenie rozpočtu mesta za 3. štvrťrok 2016

Vysoké Tatry 29. 11. 2016

Ing. Ján M o k o š v.r.
primátor

Uznesenie č. 160 /2016 – Návrh na úpravu rozpočtu

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách

schvaľuje

1. úpravu rozpočtu mesta na rok 2016 podľa predloženého návrhu, s vypustením bodu A1
2. úpravu rozpočtu Základnej umeleckej školy Tatranská Lomnica podľa predloženého návrhu

Vysoké Tatry 29. 11. 2016

Ing. Ján M o k o š v.r.
primátor

Uznesenie č. 161/2016 – Schválenie výstavby nájomných bytoviek v k.ú. Tatranská Lomnica

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách

A. súhlasí

1. s projektovou a pred realizačnou prípravou v súvislosti s obstaraním nájomných bytov v bytových domoch na pozemku 260/1 v k. ú. Tatranská Lomnica
2. so spôsobom financovania stavby a to:
 - a/ dotácia z MVRR SR vo výške 30 % z oprávnených nákladov, úver zo ŠFRB vo výške 70 %, dotácia do výšky 70 % oprávnených nákladov na technickú vybavenosť, alebo
 - b/ úver zo ŠFRB vo výške 100 % obstarávacej ceny bytov a vlastné prostriedky na neoprávnené výdavky v zmysle pravidiel pre poskytovanie úverov zo ŠFRB

3. so spracovaním a predložením žiadosti na Štátny fond rozvoja bývania za účelom požiadania úveru na výstavbu nájomných bytov v Tatranskej Lomnici
4. so spracovaním a predložením žiadosti o dotáciu na rozvoj bývania – obstaranie nájomných bytov na Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja SR na obstaranie nájomných bytov v Tatranskej Lomnici
5. so spracovaním a predložením žiadosti o dotáciu na obstaranie technickej vybavenosti na Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja SR k obstaraniu nájomných bytov v Tatranskej Lomnici
6. po vykonaní verejného obstarávania a realizácie stavby prostredníctvom vybraného zhotoviteľa a po odovzdaní a prevzatí hotovej stavby úhradu nákladov stavby z poskytnutých a vlastných prostriedkov zhotoviteľovi s prijatím záväzku:

a/ zachovať nájomný charakter bytov po dobu splatnosti úveru, najmenej však po dobu 30 rokov

b/ zriadiť záložné právo v prospech ŠFRB na nájomné byty vrátane pozemku pod bytovým domom, dodržať pre prenájme ustanovenia osobitného predpisu /§ 22 zákona č. 443/2010 Z.z./ po poskytnutí dotácie a úveru v súvislosti s obstaraním nájomných bytov v Tatranskej Lomnici

c/ vyčleniť v rozpočte mesta finančné prostriedky na splácanie úveru /istiny + úroky/,

t.j. vyčleniť prostriedky na rozvoj bývania vo výške mesačných splátok požadovaného úveru

v príslušnom roku a zabezpečiť ich pravidelné splácanie počas trvania zmluvného vzťahu so ŠFRB

B. schvaľuje

1. vykonanie projektovej a pred realizačnej prípravy stavby, ktorej účelom je obstaranie nájomných bytov
2. obstaranie nájomných bytov v Tatranskej Lomnici
3. spôsob financovania obstarania nájomných bytov v Tatranskej Lomnici
4. prípravu a vykonanie verejného obstarávania na zhotoviteľa stavby

Vysoké Tatry 29. 11. 2016

Ing. Ján M o k o š v.r.
primátor