

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách**Uznesenie č. 72 – 84/2024****z 13. zasadnutia mestského zastupiteľstva vo Vysokých Tatrách, uskutočneného
25. septembra 2024**

Uznesenie č. 72/2024 – Monitorovacia správa o plnení rozpočtu mesta k 30.6.2024

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách

Berie na vedomie

Monitorovaciu správa o plnení rozpočtu mesta k 30.6.2024.

Vysoké Tatry 25. 9. 2024

Jozef Štefaňák v.r.
primátor

Uznesenie č. 73/2024 – Monitorovacia správa o plnení rozpočtu škôl s právnou subjektivitou k 30.6.2024

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách

berie na vedomie

1. Monitorovaciu správa o plnení rozpočtu Základnej školy s materskou školou Dolný Smokovec k 30.6.2024.
2. Monitorovaciu správa o plnení rozpočtu Základnej školy Tatranská Lomnica k 30.6.2024.
3. Monitorovaciu správa o plnení rozpočtu Základnej umeleckej školy Tatranská Lomnica k 30.6.2024.

Vysoké Tatry 25. 9. 2024

Jozef Štefaňák v.r.
primátor

Uznesenie č. 74/2024 – Návrh na úpravu rozpočtu na rok 2024

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách

schvaľuje

Úpravu rozpočtu mesta na rok 2024:

A/ bod 1 predloženého návrhu.

B/ bod 2 predloženého návrhu.

Vysoké Tatry 25. 9. 2024

Jozef Štefaňák v.r.
primátor

Uznesenie č. 75/2024 – Obchodná verejná súťaž Zdravotné stredisko Tatranská Lomnica

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách

schvaľuje

podmienky Obchodnej verejnej súťaže č. 190/2024, pričom vyhlasovateľom je Mesto Vysoké Tatry, so sídlom: Mestský úrad, Starý Smokovec 18001, 062 01 Vysoké Tatry, zastúpené: Jozef Štefaňák, primátor, IČO: 00 326 585, na nájom nehnuteľnosti nebytové priestory č. 5 o výmere 18,53 m2 nachádzajúce sa na I. nadzemnom podlaží v objekte - Obvodné zdravotné stredisko Tatranská Lomnica 14552, nachádzajúci sa na pozemku registra C-KN parc. č. 238/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, k.ú. Tatranská Lomnica, časť Tatranská Lomnica, zapísaný na liste vlastníctva č. 1, vedenom Okresným úradom Poprad, katastrálny odbor a to :

- a) Návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy môžu podávať právnické osoby a fyzické osoby oprávnené na podnikanie.
- b) Minimálna cena nájmu a rok je stanovená vo výške 36,00 Eur za 1 m2 a rok (slovom: tridsaťšesť Eur za 1 m2 a rok). V cene nájmu nie sú zahrnuté prevádzkové náklady – odber plynu, elektrická energia, vodné a stočné, odvoz komunálneho odpadu, služby telekomunikácií a pod.
- c) Hlavným kritériom vyhodnotenia súťažných návrhov, ktoré budú spĺňať súťažné podmienky je najvýhodnejšia cenová ponuka a účel využitia - zdravotníctvo, podľa predloženého poslaneckého návrhu Juraja Husovského.
- d) Predmet nájmu sa prenájma na dobu neurčitú.

Vysoké Tatry 25. 9. 2024

Jozef Štefaňák v.r.
primátor

Uznesenie č. 76/2024 – Súhlas s podnájomom VPS s.r.o

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách

súhlasí

s podnájomom štyroch kancelárií v prevádzkovej budove VPS, Starý Smokovec 18045, 062 01 Vysoké Tatry nachádzajúcej sa na pozemku reg. C-KN parc.č. 215/14 k.ú. Starý Smokovec pre spoločnosť Tatry-Teplo, s.r.o., Starý Smokovec 18045, 062 01 Starý Smokovec, IČO: 36486311, za účelom kancelárskych priestorov a to počas trvania nájomnej zmluvy medzi mestom a VPS Vysoké Tatry, s.r.o.

Vysoké Tatry 25. 9. 2024

Jozef Štefaňák v.r.
primátor

Uznesenie č. 77/2024 – Doplnenie unesenia č. 145/2023

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách

schvaľuje

doplnenie bodu B Uznesenia Mestského zastupiteľstva vo Vysokých Tatrách č. 145/2023 zo dňa 26.10.2023 nasledovne:

za znením pôvodného bodu B uznesenia sa dopĺňa text:

Vecné bremeno s povahou „in personam“ spočíva v povinnosti vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti: V rozsahu vymedzenom Geometrickým plánom č. 11/2023, zhotovenom na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí na p. č.372 vyhotoveným Ing. Evou Schürger dňa 21.6.2023 úradne overeným Okresným úradom Poprad, katastrálny odbor dňa 31.3.2023 pod číslom G1-266/2023

- strpieť na zaťaženej nehnuteľnosti umiestnenie a prevádzkovanie inžinierskej stavby -

Rozšírenie plynovodu zemného plynu,

- rešpektovať pásma ochrany v zmysle ust. § 19 ods. 2 zákona č. 215/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení,

a v nevyhnutnom rozsahu na celej výmere zaťaženej nehnuteľnosti

- strpieť vstup a prechod osôb, vjazd a prejazd dopravných prostriedkov a technických zariadení oprávneného z vecného bremena a ním poverených osôb, za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby, opráv, odstraňovania porúch a rekonštrukcie inžinierskej stavby, vrátane údržby jej ochranného pásma,

- zdržať sa konania, ktoré môže obmedziť prístup k inžinierskej stavbe a konania, ktoré môže poškodiť alebo ohroziť technický stav vyhradeného technického plynového zariadenia plynového, resp. inžinierskej stavby alebo jej prevádzku.

Vysoké Tatry 25. 9. 2024

Jozef Štefaňák v.r.
primátor

Uznesenie č. 78/2024 – Obchodná verejná súťaž Vila Flóra Starý Smokovec

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách

A. rozhodlo

že majetok vo vlastníctve mesta Vysoké Tatry nebytové priestory – m.č. 101 chodba – 48,16 m², m.č. 102 výstavná sieň – 28,69 m², m.č. 103 predsieň – 4,33 m², m.č. 104 WC imobilný – 6,15 m², m.č. 105 WC muži – 3,50 m², m.č. WC ženy – 3,34 m², m.č. 107 chodba – 5,43 m², m.č. 108 upratovačka 1,18 m², m.č. 109 schodisko – 4,20 m², m.č. 110 výstavná sieň – 28,79 m², m.č. 111 výstavná sieň - 44,33 m², m.č. 112 výstavná sieň - 14,76 m², m.č. 113 výstavná sieň – 14,48 m², m.č. 114 kancelária – 13,64 m², m.č. 115 pavlač – 85,20 m² nachádzajúce sa na II. nadzemnom podlaží a nebytové priestory m.č. 201 schodisko – 6,93 m², m.č. 202 výstavná sieň – 202,33 m² nachádzajúce sa v podkroví objektu Vila Flóra s.č. 18002, postavené na pozemku registra C-KN parc. 267, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, k.ú. Starý Smokovec, časť Starý Smokovec, zapísaný na liste vlastníctva č. 1, vedenom Okresným úradom Poprad, katastrálny odbor, je dočasne prebytočným majetkom, na základe vyhodnotenia kritérií stanovených podľa Čl. 2 ods. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vysoké Tatry, z dôvodu, že uvedený majetok mesto nepotrebuje na plnenie úloh samosprávy, preneseného výkonu štátnej správy a podnikateľskej činnosti

mesta, náklady na prevádzku a údržbu by mesto znášalo z vlastných príjmov a mesto získa za majetok protihodnotu vo forme nájomného, príp. zhodnotenia tohto prebytočného majetku pri nájme.

B. súhlasí

aby sa nájom dočasne prebytočného majetku vo vlastníctve mesta Vysoké Tatry nebytové priestory – m.č. 101 chodba – 48,16 m², m.č. 102 výstavná sieň – 28,69 m², m.č. 103 predsieň – 4,33 m², m.č. 104 WC imobilný – 6,15 m², m.č. 105 WC muži – 3,50 m², m.č. WC ženy – 3,34 m², m.č. 107 chodba – 5,43 m², m.č. 108 upratovačka 1,18 m², m.č. 109 schodisko – 4,20 m², m.č. 110 výstavná sieň – 28,79 m², m.č. 111 výstavná sieň - 44,33 m², m.č. 112 výstavná sieň - 14,76 m², m.č. 113 výstavná sieň – 14,48 m², m.č. 114 kancelária – 13,64 m², m.č. 115 pavlač – 85,20 m² nachádzajúce sa na II. nadzemnom podlaží a nebytové priestory m.č. 201 schodisko – 6,93 m², m.č. 202 výstavná sieň – 202,33 m² nachádzajúce sa v podkroví objektu Vila Flóra s.č. 18002, postavenej na pozemku registra C-KN parc. 267, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, k.ú. Starý Smokovec, časť Starý Smokovec, zapísaný na liste vlastníctva č. 1, vedenom Okresným úradom Poprad, katastrálny odbor, realizoval spôsobom obchodnej verejnej súťaže.

C. schvaľuje

podmienky Obchodnej verejnej súťaže č. 192/2024, pričom vyhlasovateľom je Mesto Vysoké Tatry, so sídlom: Mestský úrad, Starý Smokovec 18001, 062 01 Vysoké Tatry, zastúpené: Jozef Štefaňák, primátor, IČO: 00 326 585, na nájom nehnuteľnosti : nebytové priestory – m.č. 101 chodba – 48,16 m², m.č. 102 výstavná sieň – 28,69 m², m.č. 103 predsieň – 4,33 m², m.č. 104 WC imobilný – 6,15 m², m.č. 105 WC muži – 3,50 m², m.č. WC ženy – 3,34 m², m.č. 107 chodba – 5,43 m², m.č. 108 upratovačka 1,18 m², m.č. 109 schodisko – 4,20 m², m.č. 110 výstavná sieň – 28,79 m², m.č. 111 výstavná sieň - 44,33 m², m.č. 112 výstavná sieň - 14,76 m², m.č. 113 výstavná sieň – 14,48 m², m.č. 114 kancelária – 13,64 m², m.č. 115 pavlač – 85,20 m² nachádzajúce sa na II. nadzemnom podlaží a nebytové priestory m.č. 201 schodisko – 6,93 m², m.č. 202 výstavná sieň – 202,33 m² nachádzajúce sa v podkroví objektu Vila Flóra s.č. 18002, postavenej na pozemku registra C-KN parc. 267, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, k.ú. Starý Smokovec, časť Starý Smokovec, zapísaný na liste vlastníctva č. 1, vedenom Okresným úradom Poprad, katastrálny odbor a to :

a) Návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy môžu podávať právnické osoby a fyzické osoby oprávnené na podnikanie.

b) Minimálna cena nájmu a rok je stanovená vo výške 54,00 Eur za 1 m² a rok (slovom: päťdesiatštyri Eur za 1 m² a rok). V cene nájmu nie sú zahrnuté prevádzkové náklady – odber plynu, elektrická energia, vodné a stočné, odvoz komunálneho odpadu, služby telekomunikácií a pod.

c) Kritériom pre vyhodnotenie ponúk/návrhov bude ponúknutá cena za nájom a účel využitia.

d) Doba nájmu – neurčitá, účel využitia prevádzkovanie výstavnej siene, organizovanie kultúrnych podujatí alebo iné, určené navrhovateľom a ďalšie podľa predloženého návrhu.

Vysoké Tatry 25. 9. 2024

Jozef Štefaňák v.r.
primátor

Uznesenie č. 79/2024 – Schválenie vecného bremena v k.ú. Tatranská Lomnica – pre Bartoň a spol.

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách
schvaľuje

v súlade so zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s Čl. 3 ods. 3, písm. n) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vysoké Tatry zriadenie vecného bremena „in rem“, na dobu neurčitú, na častiach pozemkov vo výlučnom vlastníctve mesta Vysoké Tatry v katastrálnom území Tatranská Lomnica, obec Vysoké Tatry:

- parc. C- KN č. 212/10 - ostatná plocha o výmere 23183 m²
- parc. E-KN č. 4724 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5726 m²

spočívajúce v práve uloženia inžinierskych sietí a to prípojky plynu, elektrickej prípojky NN - odberné elektrické zariadenie, telekomunikačnú prípojku, preložku NN rozvodov, rozvodov pre areálové osvetlenie a v práve uloženia komunikácie a spevnené plochy pre stavbu:

„VÝSTAVBA 2 RODINNÝCH DOMOV, TATRANSKÁ LOMNICA“ a v práve vstupu, prechodu a prejazdu peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi, mechanizmami za účelom prevádzky, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie, odstránenia akýchkoľvek iných stavebných úprav inžinierskej siete, komunikácie a spevnených plôch, pričom toto vecné bremeno sa v nevyhnutnom rozsahu vzťahuje na celé pozemky, (presný rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom), v prospech Petra Bartoňa, bytom Tatranská Lomnica 14177, 062 01 Vysoké Tatry, Petra Andráša, bytom Tatranská Lomnica 14152, 062 01 Vysoké Tatry, Jaroslava Paugscha bytom Tatranská Lomnica 178, 062 01 Vysoké Tatry, Vladimíra Ladányiho bytom Tatranská Lomnica 151, 059 60 Vysoké Tatry, Alici Stodolovskej bytom Tatranská Lomnica 152, 059 60 Vysoké Tatry.

Vysoké Tatry 25. 9. 2024

Jozef Štefaňák v.r.
primátor

Uznesenie č. 80/2024 – Operačný plán zimnej údržby v zimnej sezóne 2024/2025

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách
schvaľuje

Operačný plán zimnej údržby pre mesto Vysoké Tatry v zimnej sezóne 2024/2025 podľa predloženého návrhu.

Vysoké Tatry 25. 9. 2024

Jozef Štefaňák v.r.
primátor

Uznesenie č. 81/2024 – Informácia o použití príspevku Oblastnej organizácie CR RVT
Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách
berie na vedomie
Informáciu o použití príspevku Oblastnej organizácie CR Región Vysoké Tatry k 30.6.2024.

Vysoké Tatry 25. 9. 2024

Jozef Štefaňák v.r.
primátor

Uznesenie č. 82/2024 – Kontrola plnenia uznesení
Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách
berie na vedomie
Kontrolu plnenia uznesení MZ.

Vysoké Tatry 25. 9. 2024

Jozef Štefaňák v.r.
primátor

Uznesenie č. 83/2024 – Správa o vykonaných kontrolách
Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách
berie na vedomie
Správu o vykonaných kontrolách.

Vysoké Tatry 25. 9. 2024

Jozef Štefaňák v.r.
primátor

Uznesenie č. 84/2024 – Informácia o zvýšení cien za skladovanie odpadu
Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách
ukladá
Mestskému úradu vo Vysokých Tatrách predložiť na rokovanie mestského zastupiteľstva dňa 30.10.2024 návrh VZN o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktorý bude reflektovať na zákonné povinnosti mesta a vývoj makro-ekonomických ukazovateľov ozrejmených v dôvodovej správe tohto materiálu a rovnako aj na budúce finančné záväzky mesta, ktoré s danou zmenou legislatívy účinnou od 1. januára 2025 súvisia.

Vysoké Tatry 25. 9. 2024

Jozef Štefaňák v.r.
primátor