

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách

Uznesenie č. 35- 63/2023

Zo 4. zasadnutia mestského zastupiteľstva vo Vysokých Tatrách, uskutočneného 27. apríla 2023

Uznesenie č. 35/2023 – Kontrola plnení uznesení

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách

berie na vedomie

Kontrolu plnenia uznesení mestského zastupiteľstva.

Vysoké Tatry 27. 04. 2023

Jozef Štefaňák v.r.
primátor

Uznesenie č. 36/2023 – Správa o vykonaných kontrolách

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách

berie na vedomie

Správu o vykonaných kontrolách.

Vysoké Tatry 27. 04. 2023

Jozef Štefaňák v.r.
primátor

Uznesenie č. 37/2023 – Záverečný účet mesta za rok 2022

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách

berie na vedomie

1. Monitorovaciu správu programového rozpočtu za rok 2022.
2. Stanovisko hlavného kontrolóra mesta k Záverečnému účtu za rok 2022.
3. Informáciu o úprave rozpočtu mesta na rok 2022 – dotácie, transfery, granty, účelové dary.
4. Informáciu o úprave rozpočtu mesta na rok 2022 schválenú primátorom mesta.
5. Vysporiadanie schodku hospodárenia mesta za rok 2022 zisteného podľa ustanovenia § 10 ods. 3, písm. a/ a b/ zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, po vylúčení nevyčerpaných finančných prostriedkov, ktoré je možné použiť v nasledovnom rozpočtovom roku:
 - z príjmov z minulého roku vo výške 1 087 194 EUR
 - z návratných zdrojov financovania vo výške 1 200 000 EUR.

Vysoké Tatry 27.04. 2023

Jozef Štefaňák v.r.
primátor

Uznesenie č. 38 /2023 – Správa o hospodárení ZŠ Tatranská Lomnica za rok 2022

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách

berie na vedomie

Správu o hospodárení Základnej školy Tatranská Lomnica za rok 2022.

Vysoké Tatry 27. 04. 2023

Jozef Štefaňák v.r.
primátor

Uznesenie č. 39/2023 – Správa o hospodárení ZŠ s MŠ Dolný Smokovec za rok 2022

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách

berie na vedomie

Správu o hospodárení Základnej školy s materskou školou Dolný Smokovec za rok 2022.

Vysoké Tatry 27.04. 2023

Jozef Štefaňák v.r.
primátor

Uznesenie č. 40/2023 – Správa o hospodárení Základnej umeleckej školy Tatranská Lomnica za rok 2022

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách

berie na vedomie

Správu o hospodárení Základnej umeleckej školy Tatranská Lomnica za rok 2022.

Vysoké Tatry 27.04. 2023

Jozef Štefaňák v.r.
primátor

Uznesenie č. 41/2023 – Správa o hospodárení Súkromného centra voľného času Vyšné Hágy

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách

berie na vedomie

Správu o hospodárení Súkromného centra voľného času Vyšné Hágy za rok 2022.

Vysoké Tatry 27.04. 2023

Jozef Štefaňák v.r.
primátor

Uznesenie č. 42/2023 – Správa o hospodárení Súkromného centra špeciálno-pedagogického poradenstva a Súkromného centra pedagogicko-psychologického poradenstva a prevencie, Dolný Smokovec 16021 za rok 2022

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách
berie na vedomie

1. Správu o hospodárení Súkromného centra špeciálno-pedagogického poradenstva Dolný Smokovec za rok 2022.
2. Správa o hospodárení Súkromného centra pedagogicko-psychologického poradenstva Dolný Smokovec za rok 2022.

Vysoké Tatry 27.04. 2023

Jozef Štefaňák v.r.
primátor

Uznesenie č. 43/2023 – Návrh na úpravu rozpočtu mesta na rok 2023

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách
schvaľuje

1. Úpravu rozpočtu mesta na rok 2023
 - a/ bod A.1 predloženého návrhu
 - b/ bod A.2 predloženého návrhu
 - c/ bod A.3 predloženého návrhu
 - d/ bod A.4 predloženého návrhu
 - e/ bod A.5 predloženého návrhu
 - f/ bod B. predloženého návrhu.
2. Použitie rezervného fondu na prípravu rekonštrukcie Centrálného parkoviska Štrbské Pleso.

Vysoké Tatry 27. 04. 2023

Jozef Štefaňák v.r.
primátor

Uznesenie č. 44/2023 – Zverenie majetku mesta do správy Základnej školy s materskou školou Dolný Smokovec.

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách
zveruje

v súlade s čl. 13 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Vysoké Tatry do správy Základnej školy s materskou školou Dolný Smokovec dlhodobý hmotný a drobný hmotný majetok, podľa predloženého návrhu.

Vysoké Tatry 27. 04. 2023

Jozef Štefaňák v.r.
primátor

Uznesenie č. 45/2023 – Nájom verejných toaliet Starý Smokovec – VPS Vysoké Tatry, s.r.o.

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách
schvaľuje

v súlade s čl. 22, ods. 5 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Vysoké Tatry Dodatok č. 5 k Zmluve o nájme nebytového priestoru č. 103 – MsÚ/2003 pre spoločnosť VPS Vysoké Tatry, s.r.o., podľa predloženého návrhu.

Vysoké Tatry 27. 04. 2023

Jozef Štefaňák v.r.
primátor

Uznesenie č. 46/2023 – Obchodná verejná súťaž na nájom nebytových priestorov Primo Nový Smokovec

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách
schvaľuje

podmienky Obchodnej verejnej súťaže č. 185/2023 na nájom nebytových priestorov v polyfunkčnom objekte Primo Nový Smokovec, podľa predloženého návrhu.

Vysoké Tatry 27. 04. 2023

Jozef Štefaňák v.r.
primátor

Uznesenie č. 47/2023 – Umiestnenie bankomatu Primo Nový Smokovec – Euronet Services Slovakia s.r.o.

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách
schvaľuje

v súlade s čl. 22, ods. 5 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Vysoké Tatry Dodatok č. 1 k Zmluve na jedno umiestnenie ATM pre Euronet Services Slovakia s.r.o., podľa predloženého návrhu.

Vysoké Tatry 27. 04. 2023

Jozef Štefaňák v.r.
primátor

Uznesenie č. 48/2023 – Doplnok č. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Vysoké Tatry

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách
schvaľuje

Doplnok č. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Vysoké Tatry, podľa predloženého návrhu.

Vysoké Tatry 27. 04. 2023

Jozef Štefaňák v.r.
primátor

Uznesenie č. 49/2023 – Schválenie spôsobu nájmu, obchodná verejná súťaž na nájom nebytových priestorov CIZS Nový Smokovec

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách

A. súhlasí

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, aby sa nájom nehnuteľného majetku – nebytový priestor v Centre integrovanej zdravotnej starostlivosti, Nový Smokovec s.č. 19027, postavenom na pozemku registra C-KN parc. č. 352 v k.ú. Starý Smokovec, časť Nový Smokovec, o výmere 2 m2 realizoval spôsobom obchodnej verejnej súťaže.

B. schvaľuje

podmienky obchodnej verejnej súťaže na nájom nebytových priestorov v Centre integrovanej zdravotnej starostlivosti Nový Smokovec, podľa predloženého návrhu.

Vysoké Tatry 27. 04. 2023

Jozef Štefaňák v.r.
primátor

Uznesenie č. 50/2023 – Súhlas s podnájomom pre VPS Vysoké Tatry s.r.o. – podnájom Metrostav DS a.s.

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách
súhlasí

s podnájomom nebytových priestorov o výmere 37 m² za účelom kancelárie v objekte VPS Starý Smokovec s.č. 17045 a spevnenej plochy na dvore VPS Starý Smokovec, pozemok reg. C-KN 215/4-19 o výmere 150, pre spoločnosť Metrostav DS a.s., Košická 17180/49, 821 08 Bratislava – Ružinov, IČO: 46120602, pre potreby stavby „Eliminácia bezpečnostných rizík na mostoch a oporných múroch na ceste II/537“.

Vysoké Tatry 27. 04. 2023

Jozef Štefaňák v.r.
primátor

Uznesenie č. 51/2023 – Súhlas s podnájomom pre VPS Vysoké Tatry s.r.o. – podnájom STRABAG, s.r.o.

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách
súhlasí

s podnájomom nebytových priestorov o výmere 30 m² za účelom kancelárie v objekte VPS Starý Smokovec s.č. 17045 pre spoločnosť STRABAG, s.r.o., Mlynské Nivy 61/A, 825 18 Bratislava – Ružinov, IČO: 17317282.

Vysoké Tatry 27. 04. 2023

Jozef Štefaňák v.r.
primátor

Uznesenie č. 52/2023 – Prevod nebytových priestorov Nový Smokovec 19051 – Peter Ambrozy

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách
súhlasí

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, aby sa prevod nebytových priestorov o výmere 16,36 m² a podielu na pozemku v bytovom dome Nový Smokovec s.č. 19051 postavenom na pozemku registra C-KN parc.č. 4518/4, k.ú. Starý Smokovec, časť Nový Smokovec, realizoval v zmysle § 9a, odst.8, písm. e) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Vysoké Tatry ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že nehnuteľný majetok sa nachádza v bytovom dome, kde je jedným z vlastníkov bytov kupujúci.

Vysoké Tatry 27. 04. 2023

Jozef Štefaňák v.r.
primátor

Uznesenie č. 53/2023 – Dodatok k nájomnej zmluve – k.ú. Tatranská Lomnica – Peter Simčák

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách
schvaľuje

Dodatok č. 2 k Zmluve o nájme nehnuteľnosti č. MsÚ – 126/2009, ktorým sa upravuje predmet nájomnej zmluvy (vypúšťa sa pozemok parc. C-KN č. 50/6 v k.ú. Tatranská Lomnica) aj výška nájomného na 7 808,00 EUR, podľa predloženého návrhu.

Vysoké Tatry 27. 04. 2023

Jozef Štefaňák v.r.
primátor

Uznesenie č. 54/2023 – Zmluva o budúcej zmluve – k.ú. Tatranská Lomnica – Slovanet, s.r.o.

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách

schvaľuje

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na častiach pozemkov: parc. C-KN č. 233/5 – ostatná plocha o výmere 9645 m², parc. C-KN č. 233/3 – ostatná plocha o výmere 7518 m², parc. C-KN č. 26/1 – ostatná plocha o výmere 28467 m², parc. C-KN č. 16/49 – ostatná plocha o výmere 22978 m², parc. E-KN č. 4763/3 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3503 m², parc. E-KN č. 4591/502 – vodná plocha o výmere 143 m² v k.ú. Tatranská Lomnica, obec: Vysoké Tatry, vedených na LV č.1, vo výlučnom vlastníctve Mesta Vysoké Tatry, pre spol. Slovanet, s.r.o., v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Vysoké Tatry, čl. 9, ods. 6, podľa predloženého návrhu.

Vysoké Tatry 27. 04. 2023

Jozef Štefaňák v.r.
primátor

Uznesenie č. 55/2023 – Zmluva o vecnom bremene v k.ú. Tatranská Lomnica – SPP – distribúcia, a.s.

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách

schvaľuje

Zmluvu o zriadení vecného bremena na pozemku registra KN-C par. č. 191/4 o výmere 351 m², druh pozemku: ostatná plocha, v k.ú. Tatranská Lomnica, obec: Vysoké Tatry, vedenom na LV č.1, na dobu neurčitú pre SPP-distribúcia, a.s., v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Vysoké Tatry, čl.9, ods. 6, v rozsahu 121 m² určeného Geometrickým plánom č. 55/2022 úradne overenom Okresným úradom Poprad, katastrálnym odborom pod číslom G1 – 903/2022, za jednorazovú odplatu vo výške 3 993,00 EUR, podľa predloženého návrhu.

Vysoké Tatry 27. 04. 2023

Jozef Štefaňák v.r.
primátor

Uznesenie č. 56/2023 – Vecné bremeno v k.ú. Starý Smokovec – Miroslav Žvanda

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách

nesúhlasí

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov so zriadením vecného bremena na časti pozemku parc. registra C-KN č. 75/5 o výmere 498 m², druh pozemku: záhrada v k.ú. Starý Smokovec, mestská časť Dolný Smokovec, obec: Vysoké Tatry, vedenom na LV č.1 pre p. Miroslava Žvandu s manželkou.

Vysoké Tatry 27. 04. 2023

Jozef Štefaňák v.r.
primátor

Uznesenie č. 57/2023 – Vecné bremeno v k.ú. Tatranská Lomnica – FORESPO HOREC A SASANKA a.s. – osobitný zreteľ, zmluva

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách

A. súhlasí

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov so zriadením budúceho vecného bremena na časti pozemku parc. registra C-KN č. 381 o výmere 1429 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria v k.ú. Tatranská Lomnica, obec: Vysoké Tatry, vedenom na LV č.1, pre FORESPO HOREC A SASANKA, a.s. v súlade s §9a ods. 8, písm. e zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Vysoké Tatry, čl.9, ods. 3, písm. b, ako prípad hodný osobitného zreteľa, z dôvodu rozšírenia infraštruktúry slúžiacej obyvateľom mesta.

B. schvaľuje

Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na časti pozemku parc. registra C-KN č. 381 o výmere 1429 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, v k.ú. Tatranská Lomnica, obec: Vysoké Tatry, vedenom na LV č.1, pre FORESPO HOREC A SASANKA, a.s. za jednorazovú náhradu v súlade s čl. 9 ods. 6 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Vysoké Tatry, na dobu neurčitú, podľa predloženého návrhu.

Vysoké Tatry 27. 04. 2023

Jozef Štefaňák v.r.
primátor

Uznesenie č. 58/2023 – Predaj pozemku k.ú. Tatranská Lomnica – Walter Renner – osobitný zreteľ

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách

nesúhlasí

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov s prevodom časti pozemku parc. E-KN č. 4497/2 – ostatná plocha o výmere 36 m², LV č. 825, v k. ú. Tatranská Lomnica, v spoluvlastníctve Mesta Vysoké Tatry v podiele 3/4, v prospech p. Waltera Rennera.

Vysoké Tatry 27. 04. 2023

Jozef Štefaňák v.r.
primátor

Uznesenie č. 59/2023 – Ponuka na využitie predkupného práva – Peter Simčák

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách

A. nesúhlasí

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov s využitím predkupného práva a späť nadobudnutím vlastníckeho práva k pozemku parc. C-KN č. 50/6 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 209 m², v k.ú. Tatranská Lomnica v podiele 19588/93715 v pomere k celku z dôvodu, že tento spoluvlastnícky podiel je viazaný na vlastníctvo nebytových priestorov v budove Tatranská Lomnica s.č. 14657 postavenej na pozemku C-KN parc.č. 50/6 v k.ú. Tatranská Lomnica.

B. súhlasí

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov s prevodom spoluvlastníckeho podielu 19588/93715 v pomere k celku na pozemku parc. C-KN č. 50/6 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 209 m² v k.ú. Tatranská Lomnica, zapísanom Okresným úradom Poprad, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 1297 pod B 11, vo vlastníctve : Peter Simčák, na tretiu osobu.

Vysoké Tatry 27. 04. 2023

Jozef Štefaňák v.r.
primátor

Uznesenie č. 60/2023 – Ponuka na využitie predkupného práva – Ľubomír Mihalík s manželkou
Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách

A. nesúhlasí

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov s využitím predkupného práva a späť nadobudnutím vlastníckeho práva k pozemku parc. C-KN č. 50/6 - zastavané plochy a nádvoría o výmere 209 m², v k.ú. Tatranská Lomnica v podiele 14327/93715 v pomere k celku z dôvodu, že tento spoluvlastnícky podiel je viazaný na vlastníctvo nebytových priestorov v budove Tatranská Lomnica s.č. 14657 postavenej na pozemku C-KN parc.č. 50/6 v k.ú. Tatranská Lomnica.

B. súhlasí

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov s prevodom spoluvlastníckeho podielu 14327/93715 v pomere k celku na pozemku parc. C-KN č. 50/6 - zastavané plochy a nádvoría o výmere 209 m² v k.ú. Tatranská Lomnica, zapísanom Okresným úradom Poprad, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 1297 pod B 1, vo vlastníctve: Ing. Ľubomír Mihalík a Mgr. Lenka Mihalíková, BSM, na tretiu osobu.

Vysoké Tatry 27. 04. 2023

Jozef Štefaňák v.r.
primátor

Uznesenie č. 61/2023 – Správa o vykonaní inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov k 31.12.2022

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách

berie na vedomie

Správu o vykonaní inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov Mesta Vysoké Tatry k 31.12.2022.

Vysoké Tatry 27. 04. 2023

Jozef Štefaňák v.r.
primátor

Uznesenie č. 62/2023 – Schválenie druhého konateľ'a VPS Vysoké Tatry s.r.o

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách

schvaľuje

Ing. Juraja Ganzarčíka ako zástupcu Mesta Vysoké Tatry do funkcie štatutárneho orgánu spoločnosti VPS Vysoké Tatry s.r.o.

Vysoké Tatry 27. 04. 2023

Jozef Štefaňák v.r.
primátor

Uznesenie č. 63/2023 – Zmena člena v Dozornej rade VPS Vysoké Tatry s.r.o.

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách

schvaľuje

Pavla Schlaffera ako zástupcu Mesta Vysoké Tatry do kontrolného orgánu spoločnosti VPS Vysoké Tatry s.r.o., t. j. do funkcie člena dozornej rady spoločnosti.

Vysoké Tatry 27. 04. 2023

Jozef Štefaňák v.r.
primátor