

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách

Uznesenia č. 85 - 95/ 2024

zo 14. zasadnutia mestského zastupiteľstva vo Vysokých Tatrách, uskutočneného 30. októbra 2024

Uznesenie č. 85/ 2024 – Vyhlásenie voľby hlavného kontrolóra mesta Vysoké Tatry Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách

A. konštatuje

že podľa § 18a ods. 8. písm. c/ Zákona 369/1990 o obecnom zriadení dňom 31.1.2025 uplynie funkčné obdobie hlavného kontrolóra mesta Vysoké Tatry MBA. Michala Hanča.

B. vyhlasuje

deň konania voľby Hlavného kontrolóra mesta Vysoké Tatry na 16. januára 2025 s termínom nástupu do funkcie 1. februára 2025.

C. určuje

pracovný úväzok hlaného kontrolóra na 60 %.

D. schvaľuje

1. Podrobnosti o podmienkach spôsobu, účasti a vykonania voľby hlavného kontrolóra mesta Vysoké Tatry a náležitosti prihlášky takto:

a/ Spôsob vykonania voľby hlavného kontrolóra mesta Vysoké Tatry:

-voľba hlavného kontrolóra sa uskutoční tajným hlasovaním poslancov Mestského zastupiteľstva vo Vysokých Tatrách, pričom:

-Hlasovací lístok bude spoločný pre všetkých kandidátov uvedených v abecednom poradí

-Platný hlasovací lístok bude ten, na ktorom bude zakrúžkovaný len jeden kandidát.

b/ na zvolenie hlavného kontrolóra mesta je potrebný súhlas nadpolovičnej väčšiny všetkých poslancov mestského zastupiteľstva. Ak ani jeden z kandidátov takú väčšinu nezískal, mestské zastupiteľstvo na tej istej schôdzi vykoná druhé kolo volieb, do ktorého postúpia dvaja kandidáti, ktorí získali v prvom kole volieb najväčší počet platných hlasov. V prípade rovnosti hlasov do druhého kola postupujú všetci kandidáti s najväčším počtom hlasov. V druhom kole volieb je zvolený ten kandidát, ktorý získal najväčší počet platných hlasov. Pri rovnosti hlasov v druhom kole sa rozhoduje žrebom,

c/ predstavenie kandidátov, ktorí splnia predpoklady na výkon funkcie hlavného kontrolóra mesta a v stanovenom termíne predložia náležitosti písomnej prihlášky,

d/ kandidát má právo v deň konania voľby vystúpiť na rokovaní mestského zastupiteľstva a prezentovať svoje predstavy o budúcom pôsobení vo funkcii hlavného kontrolóra a to v časovom rozsahu 5 minút,

2.Predpoklady na výkon funkcie hlavného kontrolóra Mesta Vysoké Tatry:

a/ kvalifikačným predpokladom na funkciu hlavného kontrolóra mesta je ukončené minimálne úplné stredné vzdelanie,

b/ bezúhonnosť,

c/ spôsobilosť na právne úkony v plnom rozsahu.

3.Náležitosti písomnej prihlášky kandidáta:

a/ meno, priezvisko, titul, bydlisko, kontaktný údaj /telefón, e-mail/,

b/ písomné oboznámenie o zverejnení osobných údajov v zmysle zákona NR SR č. 18/2018 Z.z o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov na účely vykonania voľby hlavného kontrolóra mesta Vysoké Tatry na rokovaní Mestského zastupiteľstva vo Vysokých Tatrách. Oboznámenie obsahuje najmä informácie o účele spracovávaní osobných údajov a o právach dotknutých osôb,

c/ úradne overené doklady o úplnom strednom vzdelaní a o najvyššom dosiahnutom stupni vzdelania,

d/ profesijný životopis s prehľadom doterajšej praxe s uvedením pracovnej pozície,

e/ čestné vyhlásenie o spôsobilosti na právne úkony v plnom rozsahu,

f/ údaje potrebné na vyžiadanie výpisu z registra trestov / § 10 ods.4 písm. a/ zákona č. 330/2007 o registri trestov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákona č. 91/2016 Z. z.,

g/ koncepcia výkonu funkcie hlavného kontrolóra mesta /max. v rozsahu 2 strán A4/.

4. Termín ukončenia podávania prihlášok do 03. januára 2025 do 11:30 hod. /piatok.

Prihlášku je potrebné odovzdať:

-Pri osobnom odovzdaní - do podateľne Mestského úradu, Starý Smokovec 18001, prízemie MsÚ.

-Pri odovzdaní poštou – na adresu Mesto Vysoké Tatry, Starý Smokovec 18001, 062 01 Starý Smokovec.

Rozhodujúci je dátum a hodina doručenia, nie dátum poštovej podacej pečiatky.

Obálku je potrebné označiť: „VOĽBA HLAVNÉHO KONTROLÓRA MESTA VYSOKÉ TATRY – NEOTVÁRAŤ“.

E. Žiada

primátora mesta Vysoké Tatry, aby podľa § 18a ods. 2 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, vyhlásil deň konania voľby hlavného kontrolóra mesta Vysoké Tatry určený v písm. B., a to najmenej 40 dní pred dňom konania voľby na úradnej tabuli mesta a na internetovej stránke mesta Vysoké Tatry.

Vysoké Tatry 30. 10. 2024

Jozef Štefaňák v.r.
primátor

Uznesenie č. 86/2024 – Mimoriadny vklad členského príspevku do OO CR RVT na rok 2024

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách
schvaľuje

mimoriadny vklad členského príspevku do OO CR Región Vysoké Tatry na rok 2024 vo výške 30 000 EUR.

Vysoké Tatry 30. 10. 2024

Jozef Štefaňák v.r.
primátor

Uznesenie č. 87/ 2024 – Návrh na úpravu rozpočtu na rok 2024 – rozpočtové opatrenie č. 5

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách
schvaľuje

úpravu rozpočtu mesta na rok 2024:

a/ bod 1 predloženého návrhu,

b/ bod 2 predloženého návrhu,

c/ bod 3 predloženého návrhu

d/ použitie rezervného fondu vo výške 72 000 EUR na bežné výdavky – oprava chodníkov,
MK v Dolnom Smokovci,

e/ bod 4 predloženého návrhu,

f/ bod 5 predloženého návrhu,

g/ bod 6 predloženého návrhu.

Vysoké Tatry 30. 10. 2024

Jozef Štefaňák v.r.
primátor

Uznesenie č. 88/ 2024 – Návrh na úpravu rozpočtu na rok 2024 - rozpočtové opatrenie č. 6

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách
schvaľuje

úpravu rozpočtu mesta na rok 2024:

- bod 1 predloženého návrhu.

Vysoké Tatry 30. 10. 2024

Jozef Štefaňák v.r.
primátor

Uznesenie č. 89/ 2024 – Zverejnenie majetku mesta do správy Základnej školy s materskou školou Dolný Smokovec

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách
schvaľuje

v súlade s čl. 5, ods. 4, pís. b) zverenie majetku – technické zhodnotenie budovy školy do
správy Základnej školy s materskou školou Dolný Smokovec v hodnote 30 429,84 EUR.

Vysoké Tatry 30. 10. 2024

Jozef Štefaňák v.r.
primátor

Uznesenie č. 90/ 2024 – Osobitný zreteľ a prevod pozemku Tatranská Kotlina – Ing. Šebeščák

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách
schvaľuje

a/ trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov predaj pozemku parc. C-KN č. 476/2 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 23 m² v k.ú. Tatranská Lomnica, mestská časť Tatranská Kotlina, LV 1 z dôvodu hodného osobitného zreteľa v prospech Ing. Juraja Šebeščáka, Tulipánová 25, 044 20 Malá Ida, podľa § 9, ods. 2, písm. a) a § 9a ods. 15, písm. b) a f) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s Článkom 11 ods. 2 , písm. j) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vysoké Tatry, podľa ktorého ide o prevod pozemku o ktorom nemožno objektívne predpokladať, že by majetok mesta mohla účelne nadobudnúť iná osoba, než tá, na ktorú sa má majetok mesta podľa schvaľovaného zámeru previesť, nakoľko ide o pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa.

Všeobecná hodnota pozemku bola stanovená v zmysle ustanovenia § 9a ods. 15 písm. f) bod 3 zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov za cenu stanovenú Znaleckým posudkom č. 105/2024 zo dňa 08.08.2024 vyhotovenom Ing. Irenou Gallovou vo výške 3 463,80 EUR, t.j. 150,60 EUR/1m². Nadobúdateľ zároveň uhradí náklady spojené s vyhotovením znaleckého posudku.

b/ trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov predaj pozemku parc. C-KN č. 476/2 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 23 m² v k.ú. Tatranská Lomnica, mestská časť Tatranská Kotlina, LV 1, do výlučného vlastníctva Ing. Juraja Šebeščáka, nar. 14.12.1959, trvale bytom Tulipánová 25, 044 20 Malá Ida, za kúpnu cenu 3 463,80 EUR, v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) bod 3 zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 15, písm. b) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s Článkom 11 ods. 2 , písm. j) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vysoké Tatry, podľa ktorého ide o prevod pozemku o ktorom nemožno objektívne predpokladať, že by majetok mesta mohla účelne nadobudnúť iná osoba, než tá, na ktorú sa má majetok mesta podľa schvaľovaného zámeru previesť, nakoľko ide o pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa.

Všeobecná hodnota pozemku vo výške 3 463,80 EUR bola stanovená v zmysle ustanovenia § 9a ods. 15 písm. f) bod 3 zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov za cenu stanovenú Znaleckým posudkom č. 105/2024 zo dňa 08.08.2024 vyhotovenom Ing. Irenou Gallovou , ktorý v deň schválenia prevodu nie je starší ako deväť mesiacov.

Vysoké Tatry 30. 10. 2024

Jozef Štefaňák v.r.
primátor

Uznesenie č. 91/ 2024 – Schválenie vecného bremena v k.ú. Starý Smokovec – pre suXess, s.r.o.

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách
schvaľuje

v súlade so zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s Čl. 3 ods. 3, písm. n) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vysoké Tatry zriadenie vecného bremena „in rem“, na dobu neurčitú, na časti pozemkov vo výlučnom vlastníctve mesta Vysoké Tatry v katastrálnom území Starý Smokovec, obec Vysoké Tatry: parc. C- KN č. 4133/14 - ostatná plocha o výmere 4162 m² a parc. C- KN č. 4133/30 - ostatná plocha o výmere 2892 m², zapísaných LV č.1, spočívajúceho v práve uloženia inžinierskej siete SO 12 – elektrická VN prípojka a SO 08 – prípojka splaškovej kanalizácie pre stavbu „hotel Alpina“ v rozsahu podľa geometrického plánu a v práve užívania, prevádzkovania, vykonávania údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie, revízií alebo odstránenia inžinierskych sietí a v práve vstupu na zaťažené pozemky peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za účelom vykonania vyššie uvedených činností, pričom toto vecné bremeno sa v nevyhnutnom rozsahu vzťahuje na celé pozemky (presný rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom) v prospech spol. suXess, s.r.o., Nový Smokovec 19237, 06201 Vysoké Tatry, IČO: 43 768 485, za jednorazovú náhradu, ktorá bude určená v súlade s Čl. 3 ods. 3 písm. n) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vysoké Tatry vo výške 33,00 € za 1 m², čo predstavuje súčin dĺžky uložených inžinierskych sietí a šírky ich ochranného pásma podľa osobitných predpisov, minimálne však vo výške 500,00 EUR, so zapracovaním poslaneckého návrhu Mgr. Dariny Jatiovej.

Vysoké Tatry 30. 10. 2024

Jozef Štefaňák v.r.
primátor

Uznesenie č. 92/ 2024 – Schválenie vecného bremena v k.ú. Starý Smokovec – pre VSD, a.s.

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách
schvaľuje

v súlade so zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vysoké Tatry zriadenie vecného bremena „in personam“, na dobu neurčitú, na časti pozemku vo výlučnom vlastníctve mesta Vysoké Tatry v katastrálnom území Starý Smokovec, obec Vysoké Tatry:

- parc. C-KN č. 4133/14 – ostatná plocha o výmere 4162 m²

spočívajúceho v práve uloženia inžinierskej siete SO 16 VN rozvádzač a podzemné elektrické vedenie pre stavbu „hotel Alpina“ (presný rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom) a v práve vstupu, prechodu a prejazdu peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi, mechanizmami za účelom umiestnenia, prevádzky, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie, odstránenia a akýchkoľvek

iných stavebných úprav inžinierskej siete, pričom toto vecné bremeno sa v nevyhnutnom rozsahu vzťahuje na celý pozemok v k.ú. Starý Smokovec, obec Vysoké Tatry, parc. C-KN č. 4133/14 – ostatná plocha o výmere 4162 m², v prospech Východoslovenskej distribučnej, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36 599 361, bezodplatne na základe Memoranda o porozumení a vzájomnej spolupráci uzavretého medzi Mestom Vysoké Tatry a spoločnosťou Východoslovenská distribučná, a.s. dňa 18.06.2019, nakoľko sa jedná o stavbu vyvolanú touto spoločnosťou, so zapracovaním poslaneckého návrhu Mgr. Dariny Jatiovej.

Vysoké Tatry 30. 10. 2024

Jozef Štefaňák v.r.
primátor

Uznesenie č. 93/ 2024 – Kontrola plnenia uznesení MZ

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách
berie na vedomie
Kontrolu plnenia uznesení mestského zastupiteľstva.

Vysoké Tatry 30. 10. 2024

Jozef Štefaňák v.r.
primátor

Uznesenie č. 94/ 2024 – Správa o vykonaných kontrolách

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách
berie na vedomie
Správu o vykonaných kontrolách.

Vysoké Tatry 30. 10. 2024

Jozef Štefaňák v.r.
primátor

Uznesenie č. 95/ 2024 – Správa o technickom stave verejného osvetlenia

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách
konštatuje

množiac sa poruchy svietidiel, havarijný stav mnohých káblových polí, vysokú spotrebu energií zastaranou sústavou svietidiel a urgentnú potrebu rekonštrukcie verejného osvetlenia pre obyvateľov a turistov v meste Vysoké Tatry.

Vysoké Tatry 30. 10. 2024

Jozef Štefaňák v.r.
primátor