

M e s t s k é z a s t u p i t e ľ s t v o v o V y s o k ý c h T a t r á c h

Uznesenie č. 32- 55/2021

z 23. zasadnutia mestského zastupiteľstva vo Vysokých Tatrách, uskutočneného 29. apríla 2021

Uznesenie č. 32/2021 – Kontrola plnenia uznesení

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách

berie na vedomie

Kontrolu plnenia uznesení.

Vysoké Tatry 29. apríla 2021

**Ing. Ján M o k o š v.r.
primátor**

Uznesenie č. 33/2021 – Správa o vykonaných kontrolách

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách

berie na vedomie

Správu o vykonaných kontrolách.

Vysoké Tatry 29. apríla 2021

**Ing. Ján M o k o š v.r.
primátor**

Uznesenie č. 34/2021 – Správa o hospodárení ZŠ Tatranská Lomnica za rok 2020

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách

berie na vedomie

Správu o hospodárení ZŠ Tatranská Lomnica za rok 2020.

Vysoké Tatry 29. apríla 2021

**Ing. Ján M o k o š v.r.
primátor**

Uznesenie č. 35/2021 – Správa o hospodárení ZŠ s MŠ Dolný Smokovec za rok 2020

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách

berie na vedomie

Správu o hospodárení ZŠ s MŠ Dolný Smokovec 21, Vysoké Tatry za rok 2020.

Vysoké Tatry 29. apríla 2021

**Ing. Ján M o k o š v.r.
primátor**

Uznesenie č. 36/2021 – Správa o hospodárení ZUŠ Tatranská Lomnica za rok 2020

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách

berie na vedomie

Správu o hospodárení ZUŠ Tatranská Lomnica za rok 2020.

Vysoké Tatry 29. apríla 2021

Ing. Ján Mokoš v.r.
primátor**Uznesenie č. 37/2021 – Správy o hospodárení súkromných školských zariadení za rok 2020**

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách

berie na vedomie

1. Správu o hospodárení Súkromného centra špeciálno pedagogického poradenstva Dolný Smokovec 21, Vysoké Tatry za rok 2020.
2. Správu o hospodárení Súkromného centra pedagogicko-psychologického poradenstva a prevencie, Dolný Smokovec 21, Vysoké Tatry za rok 2020.
3. Správu o hospodárení Súkromného centra voľného času, Vyšné Hágy 29, Vysoké Tatry za rok 2020.

Vysoké Tatry 29. apríla 2021

Ing. Ján Mokoš v.r.
primátor**Uznesenie č. 38/2021 – Správa o hospodárení MKOS za rok 2020**

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách

berie na vedomie

Správu o hospodárení MKOS za rok 2020.

Vysoké Tatry 29. apríla 2021

Ing. Ján Mokoš v.r.
primátor**Uznesenie č. 39/2021 – Správa o vykonaní inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov k 31. 12. 2020**

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách

berie na vedomie

Správu o vykonaní inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov k 31. 12. 2020.

Vysoké Tatry 29. apríla 2021

Ing. Ján Mokoš v.r.
primátor

Uznesenie č. 40 /2021 – Návrh na úpravu rozpočtu na rok 2021

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách

schvaľuje

1. Úpravu rozpočtu mesta na rok 2021 podľa predloženého návrhu.
2. Poskytnutie pôžičky pre spoločnosť VPS Vysoké Tatry, s.r.o. vo výške 68 000 Eur na obstaranie technického vybavenia spoločnosti s úrokovou sadzbou 0,3% p.a. a dobu splatnosti do 31.05.2030.

Vysoké Tatry 29. apríla 2021

Ing. Ján M o k o š v.r.
primátor

Uznesenie č. 41/2021 – Predĺženie nájmu pozemku Tatranská Kotlina – ZO Slovenského zväzu záhradkárov

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách

A. súhlasí

aby sa predĺženie nájmu pozemku registra C-KN parc. č. 509/1 k.ú. Tatranská Lomnica, časť Tatranská Kotlina o výmere 2534 m² pre Základnú organizáciu Slovenského zväzu záhradkárov Tatranská Kotlina realizoval v súlade s § 9a ods. 9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že sa jedná o existujúci nájom a mesto nemá záujem o jeho iné využitie.

B. schvaľuje

v súlade s čl. 22, ods. 5 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Vysoké Tatry Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme nehnuteľnosti č. 44-MsÚ/2011 pre Základnú organizáciu Slovenského zväzu záhradkárov Tatranská Kotlina za cenu 506,80 € ročne, podľa predloženého návrhu.

C. zrušuje

Uznesenie č. 22/2021 Mestského zastupiteľstva vo Vysokých Tatrách zo dňa 18.2.2021.

Vysoké Tatry 29. apríla 2021

Ing. Ján M o k o š v.r.
primátor

Uznesenie č. 42/2021 – Predĺženie nájmu pozemku Starý Smokovec – Ján Chovan Poprad

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách

A. súhlasí

aby sa predĺženie nájmu pozemku registra C-KN parc. č. 235/14 k.ú. Starý Smokovec, časť Starý Smokovec o výmere 92 m² pre Jána Chovana Poprad realizoval v súlade s § 9a ods. 9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že sa jedná o existujúci nájom a mesto nemá záujem o jeho iné využitie.

B. schvaľuje

v súlade s čl. 10, ods. 6 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Vysoké Tatry Zmluvu o nájme nehnuteľnosti pre Jána Chovana Poprad za cenu 1 840,00 € ročne, podľa predloženého návrhu.

Vysoké Tatry 29. apríla 2021

Ing. Ján M o k o š v.r.
primátor

Uznesenie č. 43/2021 – Predĺženie nájmu pozemku Tatranská Lomnica – Tatry mountain resorts, a.s.

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách

A. súhlasí

aby sa predĺženie nájmu pozemku registra C-KN parc.č. 4453/2 o výmere 2310 m² a parc.č. 4453/2 o výmere 245 m² k.ú. Tatranská Lomnica, časť Tatranská Lomnica pre spoločnosť Tatry mountain resort, a.s. realizoval v súlade s § 9a ods. 9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že sa jedná o existujúci nájom a mesto nemá záujem o jeho iné využitie.

B. schvaľuje

v súlade s čl. 22, ods. 5 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Vysoké Tatry Dodatok č. 7 k Zmluve o nájme nehnuteľnosti MsÚ č. 73/2010 pre spoločnosť Tatry mountain resort, a.s., podľa predloženého návrhu.

Vysoké Tatry 29. apríla 2021

**Ing. Ján Mokoš v.r.
primátor**

Uznesenie č. 44/2021 – Zníženie nájmu z dôvodu pandemickej situácie

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách

schvaľuje

zníženie nájmu o 50 % za rok 2020 za nájom odstavných plôch a parkovísk na dočasné parkovanie motorových vozidiel pre spoločnosť VPS Vysoké Tatry, s.r.o. z dôvodu sťaženého užívania predmetu nájmu počas pandemickej situácie.

Vysoké Tatry 29. apríla 2021

**Ing. Ján Mokoš v.r.
primátor**

Uznesenie č. 45/2021 – Schválenie doplnku č. 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Vysoké Tatry

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách

schvaľuje

Doplnok č. 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Vysoké Tatry.

Vysoké Tatry 29. apríla 2021

**Ing. Ján Mokoš v.r.
primátor**

Uznesenie č. 46 /2021 – Uzatvorenie Nájomnej zmluvy na lesné pozemky pre Obec Mlynččky
Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách

A. súhlasí

aby sa Nájomná zmluva na lesné pozemky pre Obec Mlynččky realizovala v súlade s § 9a, ods. 9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Vysoké Tatry, ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu riadneho obhospodarovania lesných pozemkov v súlade s platným plánom starostlivosti o lesy a v súlade so zák. 326/2005 Z.z. o lesoch, ktorý zabezpečí odborný lesný hospodár.

B. schvaľuje

v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Vysoké Tatry Zmluvu o nájme lesných pozemkov v prospech nájomcu - Obec Mlynččky.

Vysoké Tatry 29. apríla 2021

Ing. Ján M o k o š v.r.
primátor

Uznesenie č. 47/2021 – Súhlas s podnájomom časti pozemku podľa Zmluvy o podnájme uzavretej medzi VPS Vysoké Tatry, s.r.o. a SPP – distribúcia, a.s., k.ú. Tatranská Lomnica

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách

súhlasí

s podnájomom časti (o rozlohe 200 m²) pozemku parc. registra C-KN č. 260/11 – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 2863 m², zapísané na liste vlastníctva č. 1 v k.ú. Tatranská Lomnica, ktorý je predmetom nájmu podľa Zmluvy o nájme č. 19 – MsÚ/2008 uzavretej medzi Mestom Vysoké Tatry a VPS Vysoké Tatry, s.r.o., v prospech SPP – distribúcia, a.s za účelom skladovania náradia a materiálu potrebného k rekonštrukcií plynových potrubí, na dobu určitú od 01.05.2021 do 31.12.2021.

Vysoké Tatry 29. apríla 2021

Ing. Ján M o k o š v.r.
primátor

Uznesenie č. 48 /2021 – Uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena – Hotel Kysuce s.r.o.

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách

A. súhlasí

aby sa Zmluva o uzatvorení budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemku parc. C-KN č. 379/1 v k.ú. Tatranská Lomnica pre spoločnosť Hotel Kysuce, s.r.o. realizovala v súlade s § 9a, ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu rozšírenia a modernizácie infraštruktúry slúžiacej obyvateľom mesta a verejnoprospešným účelom.

B. schvaľuje

v súlade s čl. 9, ods. 3 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Vysoké Tatry Zmluvu o uzatvorení budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena pre spoločnosť Hotel Kysuce, s.r.o. podľa predloženého návrhu.

Vysoké Tatry 29. apríla 2021

Ing. Ján M o k o š v.r.
primátor

Uznesenie č. 49 /2021 – Uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve kúpnej zmluvy na dopravnú stavbu spolu s pozemkami v k. ú. Tatranská Lomnica

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách

schvaľuje

v súlade s čl. 9, ods. 3 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Vysoké Tatry Zmluvu o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy na dopravnú stavbu spolu s pozemkami v k.ú. Tatranská Lomnica podľa predloženého návrhu, z dôvodov: rekonštrukcia existujúcej komunikácie a jej rozšírenie, nadobudnutie chodníka pre peších do vlastníctva Mesta Vysoké Tatry vrátane prísl. pozemku, vybudovanie priechodu pre chodcov.

Vysoké Tatry 29. apríla 2021

Ing. Ján M o k o š v.r.
primátor

Uznesenie č. 50/2021 – Uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena - Východoslovenská distribučná, a.s. Košice

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách

A. súhlasí

aby sa Zmluva o uzatvorení budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena pre spoločnosť Východoslovenská distribučná, a.s. realizovala v súlade s § 9a, ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu rozšírenia a modernizácie infraštruktúry slúžiacej obyvateľom mesta a verejnoprospešným účelom

B. schvaľuje

v súlade s čl. 9, ods. 3 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Vysoké Tatry Zmluvu o uzatvorení budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena pre spoločnosť Východoslovenská distribučná, a.s. podľa predloženého návrhu.

Vysoké Tatry 29. apríla 2021

Ing. Ján M o k o š v.r.
primátor

Uznesenie č. 51/2021 – Schválenie Zámennej zmluvy uzavretej medzi Mestom Vysoké Tatry a Mestom Spišská Belá v k.ú. Tatranská Lomnica

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách

Schvaľuje

Zámennú zmluvu uzavretú medzi Mestom Vysoké Tatry a Mestom Spišská Belá v súlade s čl. 9, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Vysoké Tatry, podľa ktorej predmetom zámeny v k.ú. Tatranská Lomnica:

1. Zo strany Mesta Vysoké Tatry je:

a) časť pozemku parc. KN - E č. 15074/1 zapísaný na LV č. 1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1131m², oddelená podľa GP č. 14/17, úradne over. Okresným úradom Poprad pod č. G1 239/18 dňa 09.04.2018, z pozemku parc. KN – E č. 15074/1 ako diel č. 4 o výmere 24

m2, ktorý bol pričlenený k novovytvorenému pozemku parc. KN- C č. 563/18 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 622 m2

b) časť pozemku parc. KN – E č. 15076/2, zapísaný na LV č. 1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 939 m2, odčlenená podľa GP č. 14/17, úradne over. Okresným úradom Poprad pod č. G1 239/18 dňa 09.04.2018, z pozemku parc. KN – E č. 15076/2, ako diel č. 5 o výmere 479 m2, ktorý bol pričlenený k novovytvorenému pozemku parc. KN – C č. 563/18 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 622 m2.

Celková výmera pozemkov navrhovaných do zámeny je 503 m2.

2. Zo strany Mesta Spišská Belá je:

časť pozemku parc. KN - C č. 534/1, zapísaný na LV č. 402 druh pozemku ost. plochy o výmere 8 2163 m2, odčlenená podľa GP č. 14/17, úradne over. Okresným úradom Poprad pod č. G1 239/18 dňa 09.04.2018, z pozemku parc. KN – C č. 534/1, ako diel 2 o výmere 795 m2, ktorý tvorí novovytvorený pozemok parc. KN – C 534/29 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 795 m2.

Výmera pozemku navrhovaného do zámeny je 795 m2.

Vysoké Tatry 29. apríla 2021

Ing. Ján M o k o š v.r.
primátor

Uznesenie č. 52/2021 – Vymenovanie vedúceho redaktora Tatranského dvojtyždenníka

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách

vymenúva

Mgr. Katarínu Bohušovú do funkcie vedúceho redaktora Tatranského dvojtyždenníka.

Vysoké Tatry 29. apríla 2021

Ing. Ján M o k o š v.r.
primátor

Uznesenie č. 53/2021 – Zadanie urbanistickej štúdie Eurocamp Tatranská Lomnica

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách

súhlasí

so Zadaním urbanistickej štúdie rekreačnej zóny Eurocamp – Tatranská Lomnica s doplnením o poslanecký návrh Ing. Lucie Dubielovej, ktoré tvorí prílohu tohto uznesenia

Vysoké Tatry 29. apríla 2021

Ing. Ján M o k o š v.r.
primátor

D O P L N E N I E

obsahu Zadania pre spracovanie urbanistickej štúdie rekreačnej zóny EUROCAMP

1. Doprava :

1.1. **Predložiť bilanciú** z pohľadu možnej realizácie eMobility vo Vysokých Tatrách v nadväznosti na zónu EUROCAMP na základe bilancie :

- 1.1.1 Dopravného napojenia zóny EUROCAMP motorovou dopravou po prístupovej komunikácii z Veľkej Lomnici a z horizontálnej trasy po ceste Slobody,
- 1.1.2 dopravného napojenia zóny EUROCAMP koľajovou dopravou TEŽ s vyhodnotením alternatívneho možného predĺženia TEŽ z Tatranskej Lomnice do Veľkej Lomnice,
- 1.1.3 dopravného napojenia koľajovou dopravou železničnej trate z Popradu do Tatranskej Lomnice.
- 1.1.4 Predložiť bilanciú statickej dopravy s priemetom na zónu EUROCAMP, vzhľadom na výstup koncepčného riešenia dopravy vo Vysokých Tatrách formou výstavby veľkokapacitného záchytného parkoviska v zóne EUROCAMP, ako nástroj obmedzenia automobilovej motorovej dopravy v súvislosti na aktuálny neúmerný a neregulovaný rast dennej návštevnosti ohrozujúci únosnosť územia v národnom parku TANAP.
- 1.1.5 Tvorba podzemných parkovísk, aby nepribúdali betónové plochy.

2. Zásobovanie vodou.

Vzhľadom na súčasné priame prepojenie zóny EUROCAMP technickou infraštruktúrou pitnej vody z Tatranskej Lomnici predložiť bilanciú vodných zdrojov z pohľadu zásobovania Tatranskej Lomnici, Tatranských Matliarov a Starej Lesnej preukazujúci dostatok pitnej vody v objeme garantujúcom štúdiou navrhovaný rozvoj zóny EUROCAMP.

3. Kanalizácia a čistenie vôd.

Vzhľadom na existenciu vybudovanej formou delenej skupinovej kanalizácie spoločne pre Tatranskú Lomnicu a Tatranské Matliare vedenú zónou EUROCAMP predložiť bilanciú kapacít kanalizácie a čistenia vôd.

4. Zásobovanie elektrickou energiou.

Predložiť bilanciú zásobovania elektrickou energiou.

5. Zemný plyn

Predložiť bilanciú zásobovania zemným plynom.

6. Tvorba a ochrana prírody

Riešenie zóny EUROCAMP z hľadiska tvorby a ochrany prírody doplniť o návrh krajinárskych úprav okolo prístupových komunikácií a v priestoroch navrhovaných urbanizovaných súborov.

Zapracovať výstupy z EIA, ktoré sa riešia v prípadovej štúdii.

7. Tuhý komunálny odpad

Predložiť bilanciú s návrhom riešenia TKO po realizácii navrhovaných aktivít rekreácie v zóne EUROCAMP vzhľadom na aktuálne prísne podmienky dané ochranou prírody v národnom parku.

Zároveň návrh riešenia kuchynských odpadov vzhľadom na to, že mesto Vysoké Tatry nedisponuje vlastnou kompostárňou a bude mať obmedzené podmienky na riešenie kuchynských odpadov.

8. Čistenie komunikácií a zimná údržba

Predložiť bilanciú s návrhom riešenia čistenia komunikácií a zimnej údržby na komunikáciách po realizácii navrhovaných aktivít rekreácie v zóne EUROCAMP.

Čistenie komunikácií v danej lokalite bude financované kompletne investorom.

9. Protipovodňové opatrenia

Vzhľadom na to, že ide o lokalitu, ktorá býva pri 100 ročných vodách zaplavovaná je nutné vytvoriť systém protipovodňových opatrení zosúladených s ochranou prírody v danej lokalite.

10. Zádržný systém dažďových vôd.

Vzhľadom k stále meniacim sa klimatickým podmienkam je potrebné vypracovať systém zadržania dažďových vôd a ich ďalšie využitie v lokalite.

11. Zádržný systém dažďových vôd.

12. Koncipovať riešenie územia ako rozvoľnenú zástavbu s návrhom ekostabilizačných opatrení v kontexte existujúceho krajinárskeho priestoru, sústavy chránených území, RÚSES s vytvorenými koridorami pre pohyb zveri a elimináciou zábran aj vo forme napr. oplotenia.

13. Novonavrhované využitie územia riešiť v súlade s princípmi adaptácie na zmenu klímy všeobecne pre všetky oblasti (doprava, stavebné konštrukcie, vodné hospodárstvo) aj s ohľadom na potenciál pre využívanie alternatívnych zdrojov energie a smerovaním k uhlíkovej neutralite.

Uznesenie č. 54/2021 – Vzdanie sa funkcie člena Dozornej rady VPS

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách

A. odvoláva

z Dozornej rady VPS Vysoké Tatry s.r.o

1. Pavla Schlaffera
2. Mgr. Darinu Jatiovú

B. volí

do Dozornej rady VPS Vysoké Tatry s.r.o.

1. Ivana Urbanoviča
2. Petra Lukáča

Vysoké Tatry 29. apríla 2021

Ing. Ján M o k o š v.r.
primátor

Uznesenie č. 55/2021 – Žiadosť o predĺženie nájmu na parkovisko – TATRAMARKET POPRAD, s.r.o.

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách

A. nesúhlasí

s predĺžením zmluvy o podnájme pozemkov a parkovísk uzatvorenou medzi spol. TATRAMARKET POPRAD, s.r.o. a spol. VPS Vysoké Tatry, s.r.o. zo dňa 7. 7. 2016 a jej dodatku č. 2 k zmluve o podnájme a parkovísk, ktorej platnosť končí dňom 30.6.2021.

B. berie na vedomie

že po ukončení zmluvy o podnájme pozemkov a parkovísk uzatvorenou medzi spol. TATRAMARKET POPRAD, s.r.o. zo dňa 7.7.2016 a jej dodatku č. 2 k zmluve o podnájme pozemkov a parkovísk, ktorej platnosť končí dňom 30.6.2021, bude následná prevádzka predmetných parkovacích plôch od dňa 1.7.2021 zabezpečovaná spol. VPS Vysoké Tatry, s.r.o.

Vysoké Tatry 29. apríla 2021

Ing. Ján M o k o š v.r.
primátor

