

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách

Z á p i s n i c a

**Zo 4. zasadnutia mestského zastupiteľstva vo Vysokých Tatrách,
uskutočneného 16. mája 2011**

Zahájenie: 15.00 hod.

Ukončenie: 16.00 hod.

Prítomní:

- poslanci: 9
- ostatní: 7

Ospravedlnený: MUDr. Hlinka

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov zápisnice
3. Prevody vlastníctva
4. Podmienky obchodnej verejnej súťaže na predaj majetku mesta
5. Nájom nebytových priestorov
6. Návrh na Zmenu a doplnok č. 3 Zásad pre pridelovanie nájomných bytov vo
7. Záver

1. Otvorenie

Ing. Ján Mokoš – privítal prítomných na 4. zasadnutí mestského zastupiteľstva. Konštatoval, že na dnešnom zasadnutí je z 10 poslancov prítomných 9 poslancov. Mestské zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Ešte pred schválením programu dnešného mestského zastupiteľstva predložil návrh na doplnenie programu dnešného rokovania:

- navrhol zaradiť do programu rokovania ako bod 6 materiál – **Návrh na Zmenu a doplnok č. 3 Zásad pre pridelovanie nájomných bytov vo vlastníctve mesta** – materiál ste dostali pri prezentácii –

JUDr. Novorolníková – je to uvedené v dôvodovej správe, pri kontrolnom dni stavby a fyzickej kontrole výmery jednotlivých bytov a ich podlažnosti 10.5.2011 zistilo, že pochybili pri určení počtu bytov na V.NP. Nesprávne uviedli, že sa nachádza jeden 1-izbový byt a dva 2-izbové, ako bolo uvedené v prílohe zásad, ktoré boli schválené MZ 14.4.2011. Správne sa nachádzajú tri 2-izbové byty. Celková výmera všetkých bytov ostáva nezmenená a nemení sa ani cena z 1 m². Vzhľadom na to, predkladáme návrh na schválenie Zmeny a doplnku č. 3 týchto zásad a zrušenie citovaného uznesenia.

Hlasovanie: č. 1 o zaradení do programu: z prítomných 9 bolo za 9

Ing. Mokoš – predložil na schválenie návrh programu mestského zastupiteľstva vrátane odsúhlaseného doplnku – **hlasovanie o programe: 9 poslancov bolo „za“**.

2. Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov zápisnice

Ing. Mokoš - do návrhovej komisie navrhol schváliť poslancov: **Ing. Petra Spitzkopfa, Annu Chovancovú a Ing. Františka Kredátusa**

– **hlasovanie : z prítomných 9 bolo za 9 poslancov.**

Poprosil členov návrhovej komisie, aby si určili predsedu, ktorý po prerokovaní každého materiálu prednesie k nemu návrh uznesenia. Predsedom NK bol Ing. Peter Spitzkopf.

Za overovateľov zápisnice boli určení poslanci : Iveta Bohušová a Igor Sedlár

3/a Prevod vlastníctva pozemku v k.ú. Starý Smokovec, časť Dolný Smokovec na výstavbu rodinného domu, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Ing. Františka Mrázika a manž. Zuzany

Prerokované bez pripomienok.

Hlasovanie – uznesenie č. 57/2011 – z prítomných 9 bolo za 8, 1 nehlasoval

3/b Prevod vlastníctva pozemku v k.ú. Starý Smokovec, časť Dolný Smokovec na výstavbu rodinného domu, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Jozefa Kopála a manž. Viery

Prerokované bez pripomienok.

Hlasovanie – uznesenie č. 58/2011 – z prítomných 9 bolo za 9 poslancov

3/c Prevod vlastníctva pozemku v k.ú. Starý Smokovec, časť Dolný Smokovec na výstavbu rodinného domu, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Bc. Petra Svätojánskeho a manž. Evy

Prerokované bez pripomienok.

Hlasovanie – uznesenie č. 59/2011 – z prítomných 9 bolo za 9 poslancov.

3/d Prevod vlastníctva pozemku v k.ú. Starý Smokovec, časť Dolný Smokovec na výstavbu rodinného domu, do výlučného vlastníctva Ing. Mgr. Rudolfa Neustadta

Prerokované bez pripomienok.

Hlasovanie – uznesenie č. 60/2011 – z prítomných 9 bolo za 9 poslancov.

4. Podmienky obchodnej verejnej súťaže na predaj pozemkov v k.ú. Starý Smokovec, časť Dolný Smokovec, na výstavbu rodinných domov

Prerokované bez pripomienok.

Hlasovanie – uznesenie č. 61/2011 – z prítomných 9 bolo za 9 poslancov.

5/a Nájom nebytových priestorov v objekte „Slovenská kniha „ Tatranská Lomnica

Prerokované bez pripomienok.

Hlasovanie – uznesenie č. 62/a 2011 – z prítomných 9 bolo za 9 poslancov

Hlasovanie – uznesenie č. 62/b – z prítomných 9 bolo za 9 poslancov.

5/b Nájom nebytových priestorov „Základná škola“ Vyšné Hágy

Ing. Kredatus – osobitný zreteľ je schválený, ale nie je tam doba, v predchádzajúcom materiáli je doba uvedená.

Dr. Novorolníková – nájom do 4 rokov je v kompetencii primátora, nad 5 rokov je v kompetencii MZ. V kompetencii MZ je osobitý zreteľ, preto je to v MZ. Ešte končí aj volebné obdobie riaditeľky.

Dr. Gálffy – do nájomnej zmluvy môžeme dať formulku, že v prípade zrušenia školy, zaniká aj táto nájomná zmluva. Treba myslieť na zadné vrátka.

Ing. Hudáč – komisia môže navrhnúť a primátor rozhodne.

Hlasovanie – uznesenie č. 63 / 2011 – z prítomných 9 bolo za 9 poslancov.

6. Návrh na zmenu a doplnok č. 3. Zásad pre pridelovanie nájomných bytov vo vlastníctve mesta Vysoké Tatry

Prerokované bez pripomienok.

Hlasovanie – uznesenie č. 64/a – z prítomných 9 bolo za 9

Hlasovanie – uznesenie č. 64/b – prítomných 9 bolo za 9 poslancov.

7. Záver

Po prerokovaní všetkých materiálov primátor Ing. Ján Mokoš sa poďakoval poslancom za účasť a 4. zasadnutie MZ ukončil.

Zapísala: A. Jurečková

Ing. Ján M o k o š
primátor

Ing. Juraj H u d á č
prednosta

Overovatelia zápisnice:

Iveta Bohušová

Igor Sedlár