

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách

Zápisnica

z 2. zasadnutia mestského zastupiteľstva vo Vysokých Tatrách, uskutočneného
19. februára 2015

Zahájenie: 14: 00 hod.

Ukončenie: 17:30 hod.

Prítomní:

Podľa prezenčnej listiny

Ospravedlnený: PaedDr. Robert Gálfy

Program:

1. Otvorenie
Vol'ba návrhovej komisie a určenie overovateľov zápisnice
2. Kontrola plnenia uznesení MZ
3. Správa o vykonaných kontrolách
4. Správa o kontrolnej činnosti za rok 2014
5. Správa o vybavovaní sťažností za rok 2014
6. Doplnok č. 1 k Štatútu mesta Vysoké Tatry
7. Vol'ba členov komisií a delegovanie do predstavenstva
8. Žiadosti o poskytnutie dotácií
9. Udelenie Ceny mesta za celoživotné dielo
10. Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Vysoké Tatry
11. Správa o poskytnutých dotáciách za rok 2014
12. Informácia o použití príspevku mesta ZCR Vysoké Tatry
13. Informácia o čerpaní finančných prostriedkov OO CR za rok 2014
14. Správa o stavebnej činnosti na území mesta za 2. polrok 2014
15. Správa o činnosti mestskej polície za rok 2014
16. Správa o hospodárení s nájomnými bytmi
17. Nájom a prevody nebytových priestorov, objektov a pozemkov
18. Schválenie podmienok Obchodnej verejnej súťaže
19. Vyradenie majetku mesta z evidencie
20. Správa komisie na ochranu verejného záujmu
21. Doplnenie požiadaviek na zmeny a doplnky č.2014/2 územného plánu mesta Vysoké Tatry
22. Návrh na určenie platu primátora
23. Návrh na úpravu rozpočtu
24. Interpelácie poslancov
25. Diskusia
26. Záver

1. Otvorenie
Vol'ba návrhovej komisie a určenie overovateľov zápisnice
Ing. Mokoš - privítal prítomných 2. zasadnutí mestského zastupiteľstva vo Vysokých Tatrách. Konštatoval, že na zasadnutí je z 10 poslancov prítomných 9 poslancov. Ospravedlnený je PaedDr. Robert Gálfy.

Mestské zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Na podnet finančnej komisie predložil návrh stiahnuť bod 17 /j/ a na základe požiadavky prednostu MsÚ doplniť program o bod „Návrh na úpravu rozpočtu“ – úprava sa týka nadobudnutia hnuťelného majetku „motorových vozidiel pre MsÚ, materiál poslanci dostali pri prezentácii. Dal hlasovať o stiahnutí materiálu 17/j a o doplnení programu o „návrh na úpravu rozpočtu.“

Hlasovanie:

Bod 17 j/ stiahnuť: prítomných 9 za 9 – stiahnutý

Doplniť o 23 – návrh na úpravu rozpočtu

Hlasovanie: za 9 - schválené

Materiál bude zaradený do programu pod č. 23

Vážení poslanci, má niekto doplňujúce návrhy k programu rokovania?

Mgr. Jatiová – navrhla, aby sa MZ znovu zaoberalo vytvorením 3 mestských výborov – zaradiť do programu

Ing. Janiga – ak sa bude hlasovať o návrhu vytvoriť 3 MsV, potom by sme stiahli materiál č. 6 . doplnok k Štatútu, alebo nedávať doplnenie programu , a prerokovať to v rámci bodu 6

Mgr. Jatiová – sťahuje poslanecký návrh , bude sa o tom hlasovať pri prerokovaní bodu 6.

Predkladám na schválenie program dnešného rokovania mestského zastupiteľstva

- *hlasovanie o programe zasadnutia MZ z prítomných 9 bolo za 9 poslancov.*

Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov zápisnice

Do návrhovej komisie navrhujem schváliť poslancov:

Milan Manik, PaedDr. Gabriel Jamnický a Ing. Tomáš Tišťan,

hlasovanie: za 7

Prosím členov návrhovej komisie, aby si určili predsedu, ktorý po prerokovaní každého materiálu prednesie k nemu návrh uznesenia. Návrh uznesenia je súčasťou každého prerokovaného materiálu. Uznesenia sa číslujú každý rok prvý materiál začíname od č. 1/2015 a následne sa budú čísla dopĺňať podľa poradia.

Za overovateľov zápisnice určujem poslancov: Mgr. Darinu Jatiovú a Pavla Schlaffera

2. Kontrola plnenia uznesení MZ

Prerokované bez pripomienok.

Uznesenie č. 1 . hlasovanie.

3. Správa o vykonaných kontrolách

Prerokované bez pripomienok.

Uznesenie č. 2/2015

4. Správa o kontrolnej činnosti za rok 2014

A.Gálffy – do budúca aby sme chceli dostať stručné vysvetlenie o výsledku – či je to v prospech alebo nie.

Uznesenie č. 3/2015

5. Správa o vybavovaní sťažností za rok 2014

Prerokované bez pripomienok.

Uznesenie č. 4/2015

6. Doplnok č. 1 k Štatútu mesta Vysoké Tatry

Mgr.Jatiová - dávam poslanecký návrh, aby boli zriadené 3 mestské výbory

Hlasovanie za poslanecký návrh

Za 4 poslanci , návrh nebol schválený

Hlasovanie uznesenie č. 5/2015 – za 6

7. Voľba členov komisií a delegovanie do predstavenstva
Bez pripomienok.
Uznesenie č. 6/2015
A/ hlasovanie za 9
B/ hlasovanie za 7

8. Žiadosti o poskytnutie dotácií
a/ **Žampa Ski club Vysoké Tatry**
Prerokované bez pripomienok.
uznesenie č. 7/2015

b/ **TJ Vysoké Tatry**
Prerokované bez pripomienok.
uznesenie č. 8/2015

c/ **Lyžiarsky klub T.Lomnica**
Prerokované bez pripomienok.
uznesenie č. 9/2015

d/ **Futbalový klub Starý Smokovec**
Prerokované bez pripomienok.
uznesenie č. 10/2015

e/ **Tatry Horse area n.o.**
Prerokované bez pripomienok.
uznesenie č. 11/2015

f/ **Military club SR Vysoké Tatry**
Prerokované bez pripomienok.
uznesenie č. 12/2015

g/ **Vladimír Hubáč Ski Museum**
Prerokované bez pripomienok.
uznesenie č. 13/2015

h/ **JM film s.r.o**
Prerokované bez pripomienok.
uznesenie č. 14/2015

9. **Udelenie Ceny mesta za celoživotné dielo**
Ing. Janiga – vzhľadom na to, že ide o môjho otca oznamujem zaujatosť pri hlasovaní
Uznesenie č. 15/2015

10. **Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Vysoké Tatry**
Prerokované bez pripomienok.
Uznesenie č. 16/2015 A, hlasovanie, B- hlasovanie

11. Správa o poskytnutých dotáciách za rok 2014

Prerokované bez pripomienok.

Uznesenie č. 17/2015

12. Informácia o použití príspevku mesta ZCR Vysoké Tatry

Ing. Mokoš – žiadam aby v budúcnosti bola Informácia detailne rozpracovaná, čo v tom bolo zahrnuté.

Uznesenie č. 18/2015

13. Informácia o čerpaní finančných prostriedkov OO CR za rok 2014

Ing. Janiga – nemali sme materiál na finančnej komisii, tiež žiadame aby bol rozpis, táto správa je nedostatočná, berieme to na vedomie, požiadam aby v najbližšej správe tiež boli rozpísané položky podrobne.

Ing. Mokoš – sú noví poslanci, treba ich informovať o tom, ako je v pláne na rok 2014 to čo sa schválilo VPS na zeleň a komunikácie, tieto peniaze sú z OO CR.

Uznesenie č. 19/2015 - hlasovanie

14. Správa o stavebnej činnosti na území mesta za 2. polrok 2014

Prerokované bez pripomienok.

Uznesenie č. 20/2015

15. Správa o činnosti mestskej polície za rok 2014

Ing. Kolodzej – doplnil správu o výskyt medveďov vo Vysokých Tatrách

T. Tišťan – mali sme neformálne sedenie s občanmi, chcem tlmočiť pozitívny ohlas – nálepka pre dôchodcov, aby neotvárali dvere hocikomu –výborný nápad

Uznesenie č. 21/2015

16. Správa o hospodárení s nájomnými bytmi

Prerokované bez pripomienok.

Uznesenie č. 22/2015

17. Nájom a prevody nebytových priestorov, objektov a pozemkov

a/ ORTHOS_K s.r.o MUDr. Katiaľ

Prerokované bez pripomienok.

uznesenie č. 23 A/B/

b/ Centrum obchodu a služieb - Alena Maliňáková

Prerokované bez pripomienok.

uznesenie č. 24/2015 A/B

Ing. Janiga – za fin.komisiu ktorá všetky prenájmy prerokovala na zasadnutí je stanovisko uvedené v správe, nebudem sa k nim ešte ústne vyjadrovať

c/ Centrum obchodu a služieb - Jozef Uko

Prerokované bez pripomienok.

Ing. Janiga – navrhujem pre efektívnosť prekladania návrhov uznesení, aby sa predniesla klauzula „podľa predloženého návrhu uznesenia“ , aby sa nečítalo celé –
poslanci súhlasili s návrhom

uznesenie č. 25/A, B

d/ **TKC - Karol Val'ko**

Prerokované bez pripomienok.

uznesenie č. 26/2015 A/B

e/**Poliklinika Nový Smokovec - Eva Bérešová**

Prerokované bez pripomienok.

uznesenie č. 27/2015 A/B

f/ **Poliklinika Nový Smokovec - Zdravie s.r.o**

Prerokované bez pripomienok.

uznesenie č. 28/2015 A/B

g/ **vila Alica Pro Meliori n.o. Svit**

Prerokované bez pripomienok.

A.Čechová – chcem doplniť o požiadavky Finančnej komisie – múzeum by bolo otvorené denne od 9 do 18.00 a predložili prehlásenie autora, že súhlasia s použitím fotografií.....

Ing. Janiga – poďakoval za informáciu a riešenie.

Uznesenie č. 29/2015

h/Centrum obchodu a služieb – pre J. Pronera a J. Uka

alter.I

alternatíva II

A.Čechová – máme informáciu v súvislosti s nájmom od p. Pronera, že by sa vedeli dohodnúť s p. Ukom, že by boli obaja nájomcovia, ale na tie priestory bola zverejnená ponuka, potom navrhujeme zrušiť tento materiál a dať novú ponuku. S p. Ukom sa mi nepodarilo spojiť.

Ing. Knotek – odporúčam stiahnuť materiál a poskytnúť ďalšie kroky

Ing. Janiga – súhlasím so stiahnutím materiálu, finančná komisia dávala možnosť pri 1 Eur nezapočítať investície – na finančnej komisii sa tým budeme zaoberať a dopracujeme to, aby to bolo v súlade so zákonom.

Upraví sa to v zmluve, dá sa to aj bez novej súťaže.

Ing. Janiga – poslanecký návrh stiahnuť z rokovania a pozvať záujemcov na Finančnú komisiu.

Hlasovane o návrhu – materiál stiahnutý z rokovania.

ch/ Centrum obchodu a služieb – Michal Uhnák, OZ Žit' Tatry

A.Čechová –materiál nebol na FK ponuka prišla až po zasadnutí – ide o priestory na 1 poschodí. V zmysle zásad by sme nemali prenajímať fyzickým osobám, Občianskemu združenie je možné prenajať. OZ Žit' Tatry – máme stanovy – zabezpečuje kompletne služby turistické infocentra, aktivity s CR, kult.podujatí – oni by to chceli za účelom skladu – Dáša Honschová,

Tomáš Tišťan na MsV sme sa tým zaoberali, oni prišli s takou ponukou, nakoľko priestory sú dlhodobo nevyužívané, by sa aspoň vykurovali. S tým ak sa niekto nájde kto za to bude platiť, uvoľnia tieto priestory a obidvaja žiadatelia sú prepojení.

Ing. Janiga – navrhujem z návrhu uznesenia stiahnuť alternatívu II je v rozpore so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta

Hlasovanie o návrhu: za 9 poslancov – alt. II stiahnutá.

uznesenie č. 30 – hlasovanie

i/ SOŠ Horný Smokovec

Prerokované bez pripomienok.

uznesenie č. 31- hlasovanie

j/ stiahnuté

k/ Zverejnenie nehnuteľného majetku Mesta do správy PVPS s.r.o

Prerokované bez pripomienok.

uznesenie č. 32

l/ Prevod vlastníctva spevnených komunikácií do majetku mesta

A.Čechová – žije tam 48 trvalo bývajúcich obyvateľov a čo majú garáže

Ing. Novák – mesto opravovalo komunikáciu, treba ju zariadiť do majetku mesta, tieto byty sú obývané obyv.mesta, mesto čistí túto komunikáciu
Ide o hornú cestu tú opravenú.

Ing. Janiga – rokovalo s s vlastníkom pod pozemkom? Nesúhlasím s tým, vlastník by sa mal starať a to je Šrobárov ústav. Požadovali sme stanovisko vlastníkov pod cestou?

Novák – hovorím o vrchnej komunikácie, ktorú mesto opravovalo. Musíme ju zaradiť do majetku, lebo sa o ňu staráme. Vlastník cesty je mesto. Nehovorím o tej spodnej, ktorá ide ku garážam. Malo by to riešiť investičné.

J.Gál – 37 občanov tam býva, cesta sa opravila, navrhuje sa zmena vlastníckeho vzťahu. Nie je riešená prístupová cesta ku garážam. Vlastníkom pozemkov je Tanap a spevnených plôch je ústav. Sme povinní vykonávať údržbu, čo Šrobárov ústav nedokáže zabezpečiť.

Ing. Mokoš – mne to nie je jasné, cestu sme chceli vyspraviť zo starého posypu. Riaditeľka nám napísala dopis, že je to ich majetok a nech dáme preč materiál na vyspravenie. Zastávam názor, ak nám chcú dať, nech nám dajú aj pozemok, lebo budeme mať s tým problémy. Ak nás to súri, pripraviť len jeden návrh, alebo stiahnuť a rokujeme s nimi.

Gál – vlastníctvo pozemku – vlastník cesty nemusí byť vlastník pozemku. Mesto má miestne komunikácie na území pozemku, nech to tak ostane. Prečo tak chceme tú cestu ku garážam, zoberme len tú vrchnú.

Ing. Janiga – znesie to odklad do najbližšieho MZ?

Čechová – áno.

Ing. Janiga – navrhujem stiahnuť materiál a na FK predložiť aj výmery pozemkov a vlastníkov, aby sme sa tým vedeli vysporiadať.

Ing. Mokoš – už nás zaťažuje majetok na štátnych pozemkoch, nepriberajme si ďalšiu problémovú vec.

Hlasovanie o poslaneckom návrhu – stiahnuť z programu – za 9

m/ Zmluva o zriadení vecného bremena pre Horskú záchrannú službu

Ing. Janiga – ako štatutár HZS som v objekte záujmu.

Prerokované bez pripomienok.

uznesenie č.33/2015

n/ Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena – p.Grech

Prerokované bez pripomienok.

uznesenie č. 34/2015

18. Schválenie podmienok Obchodnej verejnej súťaže

a/ v Centre služieb Dolný Smokovec

Ing. Janiga – minimálne výšky na VOS – dávam návrh stanoviť aj nižšiu cenu ak nebude schválený, ale bolo by to v rozpore so Zásadami – preto navrhujem doplniť čl. 11 – Cena za nájom takto:

1. Cena za nájom nebytových priestorov sa určuje dohodou, pričom minimálna ročná sadzba nájomného za 1 m² podlahovej plochy je určená v prílohe č. 1
2. Ak sa nebytové priestory prenajímajú subjektom uvedeným v opatrení MF SR z 9. decembra 2003 č. 01/R/2003 z 9. decembra 2003 v znení neskorších úprav, ktorým sa ustanovuje regulácia cien v pôsobnosti MF SR a ak minimálna výška nájomného podľa týchto zásad je vyššia ako maximálna výška stanovená predmetným opatrením MF SR, výška nájomného sa stanoví v maximálnej výške nájomného uvedenej v opatrení MF SR.
3. Minimálna cena za nájom pozemkov je určená v prílohe č. 2
4. Nájomné uvedené v odsekoch 1,2 a 3 platí pre všetky subjekty vykonávajúce správu mestského majetku, vrátane podnikateľských subjektov a iných subjektov s majetkovou účasťou mesta a mestských organizácií /Ďalej len „správca“/.
5. Každý správca je povinný po dohode o výške nájomného za prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve mesta a výške úhrad za dočasné užívanie pozemkov vo vlastníctve mesta považovať sadzby určené týmito zásadami ako minimálne.
6. Ceny služieb spojených s užívaním nebytových priestorov sa dojednávajú osobitne v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov
7. V prípade, ak bola na nájom nebytových priestorov vyhlásená obchodná verejná súťaž a nikto neprejavil záujem a zároveň má MZ záujem majetok prenajať, MZ môže navrhnúť aj cenu nižšiu, ako je uvedené v bode 3, pričom zníženie nesmie byť nižšie ako 25% uvedenej v predchádzajúcej obchodnej verejnej súťaži.

Hlasovanie o návrhu : za 9 poslancov

Uznesenie č.35/2015

b/ OVS bývalé TS Starý Smokovec

Prerokované bez pripomienok.

uznesene č. 36/2015 A/,B/

c/OVS pozemky Dolný Smokovec

Prerokované bez pripomienok.

uznesenie č. 37/2015

d/ OVS – pozemok Tatranská Lomnica

Int. Tišťan – poslanecký návrh – na Finančnej komisii sme to schválili tesne.

Odporúčili sme dvojdom a je väčšia šanca získať väčšiu sumu z dôvodu atraktivity pozemku. Nie je to také akútne predať za každú cenu.

Súťaž realizovaná s minimálnou cenou 120,- Eur

Ing. Mokoš – treba sa pozrieť aj na koeficient zastavanosti.

Ing. Novák – dvojdom – je tam 1 pozemok, môže sa postaviť dvojdom, to nie je problém, musí dodržať zastavenosť 20 %.

Ing. Janiga – doplniť návrh uznesenia „na výstavbu RD lebo dvojdomu v rámci regulatívu územného plánu podľa predloženého návrhu.

Ing. Knotek – minulého roku sme nenaplnili kapitálové príjmy. Chceme vstupovať do projektov, potrebujeme fin.prostriedky na spoluúčasť, som za to aby sa zvažil pôvodný návrh a som za dvojdom. Stratíme čas, dáme novú súťaž a budeme v júni. Strácame čas a efekt sa mína.

Ing. Tišťan – návrh – zvýšiť cenu zo 100 na 120,-Eur – bod 2 písm. b

Hlasovanie o návrhu – nebol prijatý – za 2

Ing. Janiga – poslanecký návrh – doplniť uzneseniena výstavbu rodinného domu alebo dvojdomu v zmysle regulatívov územného plánu podľa predloženého návrhu

Hlasovanie – návrh prijatý

Uznesenie č. 38/2015 – hlasovanie za 9

19. Vyradenie majetku mesta z evidencie

Prerokované bez pripomienok.

Uznesenie č. 39/2015

20. Správa komisie na ochranu verejného záujmu

Prerokované bez pripomienok

Uznesenie č. 40/2015

21. Doplnenie požiadaviek na zmeny a doplnky č.2014/2 územného plánu mesta

Vysoké Tatry

Prerokované bez pripomienok.

Uznesenie č. 41/2015

22. Návrh na určenie platu primátora

Ing. Janiga, zástupca primátora viedol rokovanie MZ

Ing. Knotek – predložil som návrh na úpravu platu primátora , čo nie je uvedené v dôvodovej správe, je to, že primátor je 4 krát zvolený do tejto funkcie, zamýšľal som sa aký mu dať plat, pozrime sa a primátora nie meno, niečo urobil za funkčné obdobie, napr. minulého roku dotácia 1,380 tis. na vilu Ilona, rek.ZŠ D.S, na T.Lomnicu a ďalšie ne len tieto aktivity sú dostatočným vyjadrením jeho schopností. Subjektívne názory sú individuálne. Mám aj tabuľku – kde primátori a starostovia v tomto regióne majú vysoké platy – súčasný plat nášho pri je na úrovni nechcem nikoho uraziť ale napr. starostu obce Žakovce, Nová lesná, Svit – náš primátor je úplne na konci. Dajme mu plat aký mu prináleží, navrhoval by som aj inému kto by bol na tej funkcii aby mu prináležal. Bol zdecimovaný plat na 10 %. Nie sme na súde aby sme sa obhajovali, prihovám sa z titulu jeho veku, pozície, aby mu bol schválený v najvyššej hodnote. Aktívne pôsobí na zmene a tvorbe zákona o Vysokých Tatrách.

Ing. Janiga – sme si vedomý práce primátora, ale aby sme mali rezervu, dávam poslanecký návrh na zmenu unesenia zo 70 % na 35 % t.j. plat vo výšk 2416,- Eur

Hlasovanie o poslaneckom návrhu: za 8 poslancov , proti 1 poslanec

Uznesenie č. 42/2015

23. Návrh na úpravu rozpočtu

Ing. Knotek – oboznámil poslancov s návrhom na úpravu rozpočtu, uskutoční sa odpredaj starých automobilov a položka bude vybilancovaná

Ing. Tišťan – oproti informácii na fin. komisii sa zmenila suma za 2.auto, prečo?

Ing. Knotek – suma sa nezmenila, nedopatrením sme neuviedli že predáme autá a to je ten rozdiel

Ing. Janiga – maximálna výška + zápočet – predpokladám

Ing. Knotek – áno

Ing. Mrázik – 1. auto malo byť na tretiny – je to aj v rozpočte výhľadovom na ďalšie 2 roky

Ing. Fábryová – rozpočet na rok 2015 sa schvaľoval, na roky 2016-2017 sa bral na vedomie, samozrejme, že nebude to zapracované do rozpočtu na ďalšie roky
Uznesenie č. 43 – hlasovania

24. Interpelácie poslancov

Ing. Mokoš – informoval nových poslancov ako prebieha interpelácie - interpelujte pre zložitejšie veci, kde interpelujete primátora, prednostu, MsP, riaditeľov. Ak máte požiadavky na odstránenie nejakej závary to patrí do diskusie

Ing. Tišťan

Interpelujem prednostu MsÚ:

1. Erby – mesto popri striebornom erbe v praxi /cesty, budovy mesta/ používa aj erby jednotlivých tatranských ostád.
 - 1.Ktorý predpis mesta určuje používanie a podobu týchto erbov?
 - 2.Možno ho poskytnúť v plnom znení?
 - 3.Sú tieto erby zapísané v nejakom centrálnom heraldickom registri, napríklad MV SR alebo ide o čisto „vnútromestskú vec“
 4. Má mesto grafické vzory týchto erbov? Možno poskytnúť?
 5. Má mesto grafické vzory predchádzajúcich, alternatívnych erbov osád Tatranská Lomnica a Vyšné Hágy
 6. Kto navrhoval a vypracovával grafické a ideové návrhy týchto erbov? Existuje dôvodová správa? Možno ju poskytnúť?
 - 7.Aký je postup na zmenu týchto erbov? Možno prosím uviesť v alternatívach, z hľadiska rýchlosti, rozsahu zapojenia jednotlivých úradov a podobne

–odpoveď - písomne

2. Interpelovaný Ing. Kručay - Kúrenie

MV oslovilo viacero obyvateľov s požiadavkou riešenia problémov bytoviek, kde významnú časť tvoria tzv.“víkendové“ alebo turistické byty. Problém nastáva v tom, kedy víkendové byty ich majitelia nevykurujú a stálym obyvateľom tak narastajú účty za vykurovanie, lebo teplo sála aj do ostatných častí bytov.

- Môže mesto na základe kompetencií, ktoré mu určuje legislatíva, vydať nariadenie, ktoré by určilo povinnosť majiteľom bytov ich v určitých mesiacoch roka vykurovať v istom minimálnom rozsahu – temperovať.
- Aké možnosti samotných nájomníkov podľa legislatívy mimo nariadenia mesta zaviazat' majiteľov bytov „temperovať“ svoje byty? Najmä z hľadiska domových schôdzí, či už ide o správu domu spoločenstvom vlastníkov alebo určeným správcom

Ing. Kručay - Písomne odpoveď – už bola doručená e-mailom

Mgr. Jatiová – interpeluje prednostu

riaditeľka MŠ Nový Smokovec nás upozornila na havarijný stav na budove MŠ - robila sa terasa a zateká, opadáva omietka, popod chodia deti na prechádzku, aby nedošlo k úrazu, okná ktoré boli vymenené zatekajú – pozrieť sa na to v lete. Problém je aj s prístupovou cestou, sú tam diery, vypadaný asfalt.

Ing. Knotek - prednosta – už o tom vieme, je to zahrnuté do oddelenia investičného, máme urobený rozpočet ak dovolí počasie budeme to realizovať.....

A.Gálfy – interpelujem prednostu ohľadom výpovede zmluvy Gasmonty, prečo prednosta túto výpoveď prijal a odobril, keď bola v rozpore s podmienkami uvedenými v zmluve. Vo výpovedi dôvody nie súprečítal výpoveď. Ani jeden z dôvodov výpovede uvedených v zmluve nebol splnený.

Ing. Knotek – bolo niekoľko jednaní s . Plančarom, zástupcom firmy Gasmonta , bola aj ústna výpoveď. Firma vystavila faktúru a mesto nemalo záujem ju uhradiť. Mesto nechcelo započítať nájomné v takej podobe ako boli rekonštrukčné práce. Bohužiaľ list čo ste čítali, je pravda, ale prijali sme aj ústnu výpoveď. Boli aj súdne rokovania, vzhľadom na vysoké právne poplatky, robili sme konania so spoločnosťou. Máme novú faktúru, ktorú tu mám. Najprv, chcem len informovať, že v akom stave bol objekt, dali sme to do nájmu, uskutočnili sa v ňom rekonštrukčné práce , ktoré boli odobrené stavebným úradom. Boli sa tam pozrieť aj poslanci. Dostali sme sa do sporu s neakceptáciou vykonaných prác nájomcu . Dnes tu máme faktúru – pohľadávky, musíme sa vecne k tomu postaviť. Práce sú vyššej hodnoty, ako uvádza faktúra. Pravdepodobne tom rozhodne súd.

A.Gálfy- poškodili ste mesto uznaním tejto výpovede

Ing. Mokoš – písomne odpoveď do 30 dní. Na doplnenie celý postup dol dodržaný a dotýčný dal výpoveď. O tom rozhodovali aj poslanci.

25. Diskusia

Ing. Janiga – som člen školskej rady pri ZŠ T. Lomnici, mali sme zasadnutie a boli sme informovaní, že sa idú meniť okná a dvere zo št. prostriedkov, neostali však financie na druhé dvere, ktoré vedú z vonku do priestorov školskej jedálne, išlo by podľa zistenia na oddelení o cca 3 700 Eur – podľa ponuky vonkajších dverí. Ak by ste s tými súhlasili p. poslanci, predložili by sme úpravu rozpočtu na budúcom MZ.

Dávam poslanecký návrh – úprava rozpočtu na výmenu druhých vchodových dverí

Ing. Mokoš – viem o tomto probléme, nedajú sa urobiť jedny poriadne dvere? Zajtra chcem predložiť projekt, ja som žiadal aby to prekonzultovali s riaditeľkou, nie len s odborníkmi.

Návrh – zaradiť do budúceho MZ zmenu rozpočtu – 3 700 Eur na doriešenie veľkých vchodových dverí – druhých.

Hlasovanie za 8.

Ing. Tišťan

1. Mali sme diskusiu k zrušeniu LSPP, mesto by získalo cca 45 tis. Eur – navrhujeme z toho dotovanie obedov pre dôchodcov. Na meste nje možné urobiť mikroanalýzu, koľko ľudí navštevuje túto pohotovosť?

Ing. Mrázik – mám to v pláne kontroly na I. polrok, čiže Vás bude o tom informovať.

2. T.Lomnica – na Eurocampe je označená cyklotrasa a zároveň značka– zákaz vstupu.....a pod. zbrane a pod. je možnosť zistiť, komu patrí značka alebo je to „Zabudnutá“ značka z minulosti

Ing. Novák – nie je to cyklotrasa, je to prístupová cesta do areálu rodinných domov – tam je už kataster Veľká Lomnica.

3. Občania dostali dotazník do domácnosti – kde ich majú odovzdať, máme problém v Tatranskej Lomnici s kanalizáciou – bolo by to vhodné rekonštruovať aj z európskych fondov?

Ing. Mokoš – k dotazníkom, sú potrebné doložiť k registrácii podľa nových kritérií a zásad je jedna z úloh osloviť občanov dotazníkmi, v MASKE je 12 obcí a skupina ľudí sa tým zaoberá. Najskôr sa treba zaregistrovať a až následne v budúcnosti rokoch budú peniaze. Kanalizácia – mala by sa robiť na Čukotke. Ak budú v rámci Masky, ťažko o tom hovoriť.

Ing. Žembová – bola zverejnená informácia kde sa majú odovzdať dotazníky. V pondelok 23. o 16.00 je stretnutie s občanmi a je možné doniesť dotazníky, časť sme už pozbierali.

p. Hágovská – som v pracovnej skupine – financovanie miestnych akčných skupín. Voda a kanalizácia neje oprávnenou aktivitou. Obce od 1000 do 2000 – z VÚC, v prípade že je o nad 2 tis. obyvateľov – priamo čerpajú z programu Kvalita životného prostredia. Do 2 týždňov Min.pôdohospodárstva vyhlási výzvu, kde sa môžu prihlásiť všetky akčné skupiny bez štatútu.

4. Podnet občianky T.Lomnice, všimla si že na chodníku ku Uránu je 6 smetných košov a ku kostolu ani jeden, či by sa nepremiestnili.

Ing. Mokoš – chceli sme postupne likvidovať smetné koše – z dôvodu, že sú premnožené líšky, medvede, sme v národnom parku a každý by si mal odpadky nosiť v batohu. Skontaktuje sa s p. Ovšonkom

Alexander Gálfy – informoval sa o možnosti vybudovať úradnú tabuľu na zastávke v Hornom Smokovci pri TEŽ

P.Schlaffer – v Tatranskej Kotline sú 2 tabule pri bytovkách a pri SAD – či by som nemohol mať kľúče od týchto tabúľ.

J. Bendík – máme schválené VZN, kde sa hovorí ako fungujú tieto tabule. Mali by sme ho preštudovať a zistiť či to môžeme realizovať. Prídeme s návrhmi.

Ing. Mokoš – v takých odľahlých častiach to môžeme akceptovať.

J. Bendík – P. Schlaffer pošle e-mailom čo chce mať zverejnené pre občanov a do 24 hod. to bude vyvesené.

Ing. Knotek – informoval poslancov o zmene organizačnej štruktúry mestského úradu, odd. majetkoprávne sa zmenilo na majetkové, JUDr. Novoroľníková išla do dôchodku, právne služby robí právnik na dohodu. Ďalej informoval o stretnutí s občanmi 23.1.2015. Chcem na vás apelovať, aby ste podporili túto aktivitu.

Odpovedal na vznesené podnety a otázky, ktoré boli na zasadnutiach

Komisia CR – chladevé klzisko - umelé – 120 tis. Eur a náklady denne 120 Eur, keď to chceme robiť, je to potrebné zakomponovať do rozpočtu

MV T. Lomnica - povinnosť temperovať byty – VZN sme sa zaoberali v roku 2003 prokuratúra to napadla, je neplatné. Ústava SR – neexistuje povinnosť aby si vlastníci kúril. Vlastníci bytov môžu na schôdzi prijať uznesenie. Kontrola je diskutabilná. Dôvody výpadkov verejného osvetlenia máme zmluvu s Eltodo – neboli hlásené výpadky, požiadali sme spoločnosť aby sa vyjadrila. Dotaz - Neodpovedanie interpelácie Hlinku od p. Pavelku. Bolo odpovedané na túto interpeláciu, máme to písomne zdokladované.

Mgr. Jatiová - MŠ Nový Smokovec - terasa a zatekanie – je to zakomponované do plánu práce. Oddelenia sa s Vašimi požiadavkami zaoberajú.

Ing. Žembová – prečítal list od p. Dzurilu – poďakovania na VPS a Tatry Teplo

Ing. Novák – chcel by som Vás požiadať stretnutie k účelovej komunikácii na Hrebienok – letná a zimná sezóna, aby sa stanovili pravidlá. Dohodneme termín kedy sa stretneme.

Ing. Janiga – navrhujem, aby sa najprv na finančnej komisii o tom rokovalo a potom s poslancami, aby sme vyriešili už letnú sezónu

A.Gálffy – budeme 26.2. na rokovaní, treba nám dať podrobnú informáciu.

Ing. Mokoš – aj komisia CR by sa mala k tomu vyjadriť.

26. Záver

Po prerokovaní všetkých bodov programu primátor 2. zasadnutie mestského zastupiteľstva ukončil.

Zapísala: A. Jurečková

Ing. Ján Mokoš v.r.
CSc.,v.r.
primátor

Ing. Eugen Knotek,
prednosta

Overovatelia zápisnice:

Mgr. Darina Jatiová v.r.

Pavel Schlaffer v.r.