

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách

Z á p i s n i c a

**z 23. zasadnutia mestského zastupiteľstva, uskutočneného
21. februára 2013**

Zahájenie: 14:00

Ukončenie: 17:00

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Ospravedlňená: Anna Chovancová

Program:

1. Otvorenie
2. Informácia o vzdaní sa mandátu poslanca mestského zastupiteľstva
3. Sľub poslanca mestského zastupiteľstva
4. Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov zápisnice
5. Kontrola plnenia uznesení MZ
6. Plán kontrolnej činnosti na I. polrok 2013
7. Udelenie Ceny mesta za celoživotné dielo
8. Udelenie čestného občianstva mesta
9. Správa o poskytnutých dotáciách za rok 2012
10. Žiadosti o poskytnutie dotácií
10. Vyhodnotenie použitia finančných prostriedkov z príspevku mesta pre ZCR Vysoké Tatry za rok 2012
11. Prenájom nebytových priestorov a nehnuteľností
13. Zmeny a doplnky 2012/1 územného plánu Mesta Vysoké Tatry
14. Schválenie Nariadení mesta
15. Schválenie podmienok verejnej obchodnej súťaže na predaj pozemkov pre výstavbu rodinných domov v k.ú. Tatranská Lomnica a Dolný Smokovec
16. Správa o stavebnej činnosti na území mesta za 2.polrok 2012
16. Správa o činnosti mestskej polície za rok 2012
17. Prehľad o nájmoch uzatvorených v 2.polroku 2012
18. Správa o hospodárení s nájomnými bytmi
19. Interpelácie poslancov
20. Diskusia
21. Záver

1. Otvorenie

Ing. Ján Mokoš – privítal všetkých na 23. zasadnutí mestského zastupiteľstva. Konštatoval, že na zasadnutí je z 10 poslancov prítomných 7 poslancov. Mestské zastupiteľstvo je uznášaniaschopné

Na základe záverov porady s predsedami mestských výborov, navrhujem

1. a/ stiahnuť z rokovania materiál pod p.č. 6/ Plán kontrolnej činnosti na I. polrok 2013
- hlasovanie o stiahnutí materiálu z rokovania – 7 poslancov bolo „za“
2. doplniť do programu MZ – voľba predsedu komisie finančnej, mestského majetku a stavebnej činnosti, schválenie člena Dozornej rady Tatry-Teplo a delegovanie zástupcu do Rady školy Základnej školy s materskou školou Dolný Smokovec. Pri prezentácii ste dostali písomný návrh
Tento bod by sme zaradili namiesto stiahnutého bodu 6
hlasovanie o doplnení programu – 7 poslancov bolo „za“
3. navrhujem doplniť program o Zámenu pozemku v Tatranskej Lomnici medzi mestom Vysoké Tatry a Jednotným majetkovým fondom Bratislava
Materiál ste dostali mailom aj pri prezentácii. Zaradili by sme ho pred

interpelácie poslancov

hlasovanie o doplnení programu – 8 poslancov bolo „za“

Má z poslancov ešte iný návrh:

Ing. Spitzkopf – navrhol stiahnuť materiál pod bodom 15 - VOS v k.ú. T Lomnica a D. Smokovec – nakoľko hľadáme riešenie „vecného bremena“

Ing. Fábryová – na porade som požadovala aby tento materiál bol zaradený bolo zaradené, aby sme mohli realizovať úkoly v rozpočte – Kapitálové výdavky –

Hlasovanie: za 8 poslancov- materiál stiahnutý z rokovania

Ing. Mokoš predložil na schválenie návrh programu mestského zastupiteľstva

– hlasovanie o schválení programu – za 8 poslancov

2. Informácia o vzdaní sa mandátu poslanca mestského zastupiteľstva

Prerokované bez pripomienok

3. Sľub poslanca mestského zastupiteľstva

Ing. Mokoš odovzdal slovo predsedovi mestskej volebnej komisie Ing. Jánovi Kičovi.

Ing. Ján Kič – vzhľadom na uvoľnenie poslaneckého mandátu vo volebnom obvode č. 4 Dolný Smokovec a na základe výsledkov volieb do orgánov samosprávy, ktoré sa konali 27. novembra 2010 bol za 1. náhradníka zvolený pán Štefan Strachan, trvale bytom Vysoké Tatry, Dolný Smokovec, povoláním živnostník, ktorého do volieb nominovalo Kresťansko-demokratické hnutie. Dnes je mojou povinnosťou ako predsedovi mestskej volebnej komisii odovzdať p. Strachanovi osvedčenie o zvolení za poslanca mestského zastupiteľstva vo Vysokých Tatrách. Prosím p. Štefana Strachana, aby zložil do rúk primátora zákonom predpísaný Sľub poslanca mestského zastupiteľstva. Štefan Strachan zložil a podpísal Sľub poslanca MZ.

4. Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov zápisnice

Ing. Mokoš - do návrhovej komisie navrhujem schváliť poslancov: Dr. Róberta Gálffyho, Ivetu Bohušovú, Ing. Františka Kredatusa

- hlasovanie

Prosím členov návrhovej komisie, aby si určili predsedu, ktorý po prerokovaní každého materiálu prednesie k nemu návrh uznesenia.

Za overovateľov zápisnice boli určení poslanci:: Igor Sedlár a Ing. Peter Spitzkopf

Prijatie uznesení:

Uznesenie č. 7 – bod A – hlasovanie

Bod B – hlasovanie

Bod C- hlasovanie

Uznesenie č. 8 – sľub poslanca

Hlasovanie

5. Kontrola plnenia uznesení MZ

Ing. Mrázik – sú tu všetky uznesenia za obdobie, kedy už nebol kontrolór. Je návrh na zrušenie uznesenia, pridajú sa ďalšie 2 – takže na budúcom MZ by sa zrušili tieto uznesenia.

Uznesenie č. 9 – hlasovanie

6. Voľba do orgánov mesta – do rady školy a dozornej rady Tatry-Teplo

Uznesenie č. 10 – hlasovanie

7. Udelenie Ceny mesta za celoživotné dielo

MUDr. Piovarči – zasadala komisia podľa nových zásad – komisia bola zložená využili sme všetky veci, ktoré boli v zásadách, sú dobré a osvedčili sa. Sieň športovej slávy nebude mať nominanta. Bolo dramatické hlasovanie o návrhu na udelenie ceny mesta za celoživotné dielo. Ako 1. bol Mgr. Mlynár, 2. p. Burián, 3. p. Janiga. Keď máme do budúca akceptovať názor tejto komisie, bolo by dobré, aby sme v tom poradí hlasovali teraz. V opačnom prípade popierame to, čo sme schválili v zásadách a potom komisia by nemala zmysel.

I. alternatíva – hlasovanie uznesenie č. 11 za 7 poslancov
schválené

8. Udelenie čestného občianstva mesta

Materiál prerokovaný bez pripomienok.

Uznesenie č. 12/2013 – hlasovanie

9. Správa o poskytnutých dotáciách za rok 2012

Prerokované bez pripomienok.

Uznesenie č. 13/2013 – hlasovanie

10. Žiadosti o poskytnutie dotácií

a/ športovému klubu ŽAMPA Ski Club

Ing. Spitzkopf – uvedomujem si, že nie je z čoho rozdávať ale dávam poslanecký návrh – poskytnúť dotáciu v požadovanej výške t.j. 10 tis. Eur – tento športovec si zaslúži viac podpory, má dobré výsledky a robí nášmu mestu reklamu.

MUDr. Piovarči – aby sme to správne pochopili – 5 tis. Eur – je čiastka, o ktorú znižujeme balík pre všetky dotácie ako také – ja by som mu viac doprial – ostatné dotácie sú znížené o 27 % – hľadáme podporu cez Región a tento návrh ponechať. Ostatní majú rovnako krátené.

Iveta Bohušová – radi by sme podporili A. Žampu, ale viem aké je prerozdelenie. Chcem Vás požiadať, p. primátor, ako predsedu predstavenstva Región Tatry – aby sa zaoberali týmto športovcom - lyžiarom, aby bola podpora aj z tejto strany.

Ing. Mokoš – na predstavenstve sa treba dohodnúť – ale aby to bolo v súlade so stanovami a projektom.

Ing. Spitzkopf – ďakujem za vysvetlenie MUDr. Piovarčimu i a sťahujem svoj poslanecký návrh.

Uznesenie č. 14/2013 – hlasovanie

b/Lyžiarsky klub Tatranská Lomnica

–Prerokované bez pripomienok

Uznesenie č. 15/2013 – hlasovanie

c/ Futbalový klub Vysoké Tatry

Prerokovaní bez pripomienok.
Uznesenie č. 16/2013 – hlasovanie

d/ Telovýchovná jednota Vysoké Tatry

prerokované bez pripomienok.
Uznesenie č. 17/2013 – hlasovanie

e/ pre Memoriál Ing. Ž. Bornemiszu

preradiť do kategórie malých projektov
uznesenie č. 18/2013 – hlasovanie

f/ Veľká cena Slovenska

preradiť do kategórie malých projektov
uznesenie č 19/2013 - hlasovanie

g/ Military Club Slovensko

preradiť do kategórie malých projektov
uznesenie č. 20/2013 – hlasovanie

11. Vyhodnotenie použitia finančných prostriedkov z príspevku mesta pre ZCR Vysoké Tatry za rok 2012

Uznesenie č. 21/2013 - hlasovanie
Prerokované bez pripomienok.

12. Prenájom nebytových priestorov a nehnuteľností

a/ Predĺženie nájmu nebytových priestorov Poliklinika Nový Smokovec pre Asociáciu samaritánov Slovenska

Prerokované bez pripomienok.
Uznesenie č. 22/2013 – hlasovanie A
- hlasovanie B

b/ Predĺženie nájmu nebytových priestorov Centrum služieb Dolný Smokovec pre spoločnosť Slovak Telecom

MUDr. Hlinka – o aký nájom ide - bližšie špecifikovať, lebo je to symbolický nájom , kým bola výška stanovená, čo je to za zariadenie. Je to komerčná činnosť mali by sme zvýšiť.

A. Čechová – výška nájmu je v zmysle zásad – tie priestory sú v priestoroch pošty.

Ing. Kručay – bolo to pre poštu – na škole majú vysielac a tam je vyššia výška nájmu

Ing. Spitzkopf – ak je to podľa zásad a spĺňa podmienky osobitného zreteľa.

Dr. Gálffy – poslanecký návrh – doba nájmu – obdobie 4 rokov s 12 mesačnou výpovednou lehotou

JUDr. Novorolníková – my sme zaslali upozornenie, že im nájom končí, oni deklarovali, že majú záujem o prenájom s ročnou výpovednou lehotou.

Ing. Mokoš – tie priestory nemáme komu dať.

Ing. Spitzkopf Kalinčíková – navrhujem preveriť, zvýšiť nájom, ak to nebude na vrub pošty – ak je to len T-com.

Ing. Mrázik – je to v priestoroch pošty a máme tam 180 m² – prázdne.

Hlasovanie o poslaneckom návrhu Gálffy – schválené

Uznesenie č. 23/2013

c/ Nájom nebytových priestorov – Bývalá materská škola Dolný Smokovec pre Karola Pabiša

Prerokované bez pripomienok
uznesenie č. 24/2013 – hlasovanie

d/ Nájom nebytových priestorov – Bývalá materská škola Dolný Smokovec

Prerokované bez pripomienok.
Uznesenie č. 25/2013

e/ Nájom nebytových priestorov – Bývalé detské jasle Dolný Smokovec bývalé Detské jasle – nechceli by sme aby tam bolo predkupné právo.

Ing. Spitzkopf Kalinčíková – ja sa musím zdržať hlasovania – prekvapilo ma to, celý ten postup, neboli sme informovaní, stretnutie so záujemkyňou.

Ing. Mrázik – ešte minulého roku, keď tu bola žiadosť sme uskutočnili komisia obhliadku objektu p. Svitanovou . Celý proces registrácie je zdĺhavý, dnes z Prešova nám poslali jej registráciu na n.o. Ten objekt je v chátrajúcom stave, mesto nemá na to finančné prostriedky, zo strany žiadateľky je to odvážny plán, aby to zrekonštruovala a sprevádzkovala. Dnes neschvaľujeme zmluvu, ale len osobitný zreteľ

MUDr. Piovarči – ja vítam túto aktivitu mali by sme to podporiť a uskutočniť pracovné stretnutie s p. Svitanovou, aby nám predstavila svoj zámer.

Ing. Mokoš – ja sa na to dívam tak, aj keby tam bolo umiestnených 5 našich obyvateľov a 10 cudzích – tak bohu vďaka, že bude mať tento objekt nájomcu a bude fungovať.

MUDr. Hlinka – kvitujem to čo povedal primátor – budova sa zrekonštruuje, a účel podnikania je pre mesto vítaný

Ing. Mokoš – podmienky sa zdefinujú v zmluve, ktorú schváli MZ.

Ing. Novák – už od októbra minulého roku sa o tom debatovalo, bolo to v komisii, urobila sa obhliadka aj s poslancami, materiál bol predložený v časovom harmonograme a neprišlo stanovisko z MsV ani požiadavka, a mohli sme to vyriešiť ešte pred MZ

Uznesenie č 26 /A – hlasovanie 6 za

B/ - hlasovanie 5

f/ Predĺženie nájmu pozemku Tatrašport ADAM

Prerokované bez pripomienok.
Uznesenie č. 27/2013 – hlasovanie

g/ Predĺženie nájmu pozemku – Mgr. Marek Černický

Prerokované bez pripomienok.
Uznesenie č. 28/2013 – hlasovanie

h/ Predĺženie nájmu pozemku – Ing. Jozef Kováč

Prerokované bez pripomienok
uznesenie č. 29/2013

13. Zmeny a doplnky 2012/1 územného plánu Mesta Vysoké Tatry

Prerokované bez pripomienok
Uznesenie č. 30/2013 A/ hlasovanie

B/ hlasovanie

C/ hlasovanie

D/ hlasovanie

14. Schválenie Nariadení mesta

a/ Nariadenie č. 1/2013 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhových miestach

Dr. Gálffy – poslanecký návrh – nesúhlasili sme s priestorom na jedinečnom trávnom poraste – navrhujem zmeniť bod a/ Starý Smokovec priestor pred Centralom Starý Smokovec a priestor pred Jakubkovou lúkou

Hlasovanie o návrhu: za 9

Hlasovanie o prijatí nariadenia č. 1/2013 – za 9 poslancov – nariadenie bolo schválené

b/ Nariadenie č. 2/2013, ktorým sa vydáva trhový poriadok Mesta Vysoké Tatry

Dr. Gálffy – poslanecký návrh – takisto zakomponovať to čo bolo navrhnuté v nariadení č. 1/2013

Hlasovanie o poslaneckom návrhu – za 8 poslancov

Hlasovanie o prijatí nariadenia – 8 za – 1 nehlasoval – nariadenie č. 2 bolo prijaté

c/Návrh nariadenia č. 3/2013, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť zmien a doplnkov č. 2012/1 územného plánu Mesta Vysoké Tatry

Prerokované bez pripomienok

hlasovanie: z prítomných 9 bolo za 9

nariadenie č. 3/2013 bolo schválené

15. Schválenie podmienok verejnej obchodnej súťaže na predaj pozemkov pre výstavbu rodinných domov v k.ú. Tatranská Lomnica a Dolný Smokovec
materiál pod bodom 15/a a 15/b boli stiahnuté z rokovaniastiahnutý z rokovania.

16. Správa o stavebnej činnosti na území mesta za 2.polrok 2012

Prerokované bez pripomienok.

Uznesenie č. 31/2013 – hlasovanie

17. Správa o činnosti mestskej polície za rok 2012

Prerokované bez pripomienok.

Ing. Kolodziej – len na doplnenie - krádež motorových vozidiel v meste Vysoké Tatry – v počte 6 motorových vozidiel

Materiál prerokovaný bez pripomienok.

18. Prehľad o nájmoch uzatvorených v 2.polroku 2012

A. Čechová – požiadala upraviť údaj v 1. riadku – doba nájmu u p. Dancákovej do 2015

Materiál prerokovaný bez pripomienok.

19. Správa o hospodárení s nájomnými bytmi

Materiál prerokovaný bez pripomienok.

Uznesenie č. 34/2013 – hlasovanie.

20. Záměna pozemkov

Materiál prerokovaný bez pripomienok.

Uznesenie č. 35/2013 – A- hlasovanie

B- hlasovanie

21. Interpelácie poslancov

Iveta Bohušová – interpelácia na VPS – chcela by som požiadať o stretnutie s riaditeľom aj s p. Ružbaským, boli sme v Dennom centre Tatranská Lomnica a počas úradných hodín mestského výboru sú na nás vznesené dotazy a nevedeli sme zodpovedať – týkali sa staničiek odpadov a údržby komunikácii, pretože niektorí sa dožadujú posypovania soľou, druhí majú iné návrhy, aby sme mohli dať odpoveď občanom cez Td.

2.interpelácia na náčelníka MsP – tak ako minulého roku sme požadovali, aby príslušníci MsP sa prešli po našich sídliskách a upozorňovali majiteľov psov na dodržiavanie nariadenia – vtedy sa situácia zlepšila. Ale znovu sa to opakuje, prosím ich, aby sa znovu zaktivizovali.

22. Diskusia

Ing. Mokoš – v súlade so zákonom o obecnom zriadení, došlo k zmene v organizačnom poriadku MsÚ – 1. zrušuje sa pracovné miesto – vodič v riadiacej pozícii prednostu, táto zmena nadobúda účinnosť 1.5.2013.

Iveta Bohušová – s Ing. Jablonskou sa pripravovali pripomienky k cestovným poriadkom, neprišla priaznivá odpoveď, navrhli sa spojiť s prevádzkovateľmi SAD - spojíme sa s VÚC a k železničiarom – ako to vyzerá s budovou Železničnej stanice v Tatr. Lomnici – sú rôzne dohady o budúcnosti objektu. Je v kompetencii mesta zistiť, aké sú zámery s budovou železničnej stanice v Tatranskej Lomnici?

Ing. Mokoš – pripravujeme rokovanie so železnicami, chýbajú nám prístrešky, pripravujeme materiál s požiadavkami – dáme tú úlohu do vedenia mesta

Ing. Kredatus – na p. Žembovú – aké je stanovisko Tesca – predĺženie linky na Vyšné Hágy.

Ing. Žembová – písali sme aj sme sa stretli s riaditeľom TESCA, posunuli to na prehodnocovanie.

Dr. Gálffy – navrhujem iniciovať stretnutie s TMR vo veci parkovisko v T. Lomnici – režim, múrik nad bufetmi, zázemie, ktoré sa tam postavilo, prístupová cesta a chodníky a budova bývalej MŠ na Štrbskom Plese

Ing. Mokoš – dáme túto úlohu na porade vedenia.

Dr. Piovarči – pre informáciu, včera sme dostali list od starostu p. Hrica – stanovisko ku CVC, mali sme komisiu školstva aj s mestskou školskou radou, nakoľko neboli všetci informovaní, požiadal som, aby ste ten list dostali aj ostatní poslanci. Na komisii sme rokovali aj o veľkých finančných stratách v školách a školských zariadeniach. Boli prerokované viaceré možnosti riešenia s tým, že ďalšie jednanie bude zvolané.

Ing. Mrázik – k plánu kontrolnej činnosti – chcem byť nápomocný urobím analýzu a navrhnem alternatívy na MZ, ktoré by malo rozhodnúť na MZ ako ďalej so školstvom v našom meste. A potom budem kontrolovať 2-3 kapitoly a venovať sa tomu.

Ing. Mokoš – vrátim sa ku komisii finančnej, ktorej MZ nenavrholo predsedu, mali by sme poveriť niekoho, aby administratívne zabezpečil chod tejto komisie. Do 25. apríla navrhujem Ing. Fábryovú.

23. Záver

Po prerokovaní všetkých bodov programu MZ primátor Ing. Ján Mokoš zasadnutie ukončil.

Zapísala: A. Jurečková

Ing. Ján Mokoš
primátor

JUDr. Jana Novoroňníková
poverená zastupovaním prednostu MsÚ

Overovatelia zápisnice:

Igor Sedlár
Ing. Peter Spitzkopf.....