

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách

Zápisnica

**Z 25. zasadnutia mestského zastupiteľstva vo Vysokých Tatrách,
uskutočneného 22. 2. 2018**

Zahájenie: 14.00 hod.

Ukončenie:

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Ospravedlnený: -----

Program:

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení MZ
4. Správa o vykonaných kontrolách
5. Správa o kontrolnej činnosti za rok 2017
6. Správa o vybavovaní sťažností za rok 2017
7. Správa o poskytnutých dotáciách za rok 2017
8. Informácia o čerpaní finančných prostriedkov OO CR za rok 2017
9. Informácia o použití príspevku ZCR za rok 2017
10. Žiadosti o poskytnutie dotácií
11. Správa o stavebnej činnosti na území mesta za 2. polrok 2017
12. Udelenie Ceny mesta za celoživotné dielo
13. Správa o činnosti mestskej polície za rok 2017
14. Správa o hospodárení s nájomnými bytmi
15. Návrh na úpravu rozpočtu
16. Zmena a doplnok Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta
17. Nájom a prevody nebytových priestorov, objektov a
18. VZN , ktorým sa mení nariadenie č. 2/2017, ktorým sa určuje výška príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť škôl a školských zariadení v meste Vysoké Tatry
19. Výstavba nájomných bytov Tatranská Lomnica
20. Interpelácie poslancov
21. Diskusia
22. Záver

1. Otvorenie

Ing. Ján Mokoš privítal na 25. zasadnutí MZ, konštatoval, že z 10 poslancov je prítomných 10 poslancov, MZ je uznášaniaschopné.

Schválenie programu:

Ing. Janiga – poslanecký návrh a základe požiadavky p. Uhnáka – stiahnuť z rokovania materiály pod č. 17/19 a 17/20. A doplniť program o materiál: Predĺženie nájmu Kemping Stará Lesná.

Hlasovanie o nárh: 17/19 – stiahnutie – za 10 poslancov, 17/20 – za 10 poslancov. Doplnenie materiálu, ktorý bude pod č. 17/19 – za 10 poslancov

A.Gálfy – na základe Štatútu mesta čl. 14 bod 7 a z dôvodu žiadostí od množstva nespokojných obyvateľov Vysokých Tatier, si dovoľujem navrhnúť doplnenie programu o bod: návrh na prijatie uznesenia zaväzujúceho vedenie mesta k rokovaniu so Železničnou spoločnosťou Slovensko a.s. a s Ministerstvom dopravy a výstavby SR, za účelom zmeny grafikonu vlakovej dopravy ŽSSR v prospech čo najplynulejšej nadväznosti rýchlikových, expresných a IC vlakových spojov na spoje Tatranskej elektrickej železnice. Dôvod je, že súčasný stav vlakov spojov prichádzajúcich do stanice Poprad-Tatry hlavne zo smerov Bratislava a Praha na spoje TEŽ je dlhodobo nevyhovujúci. Cestujúci v prestupnej stanici

Poprad zbytočne dlho čakať na prípoj do Vysokých Tatier. S týmto problémom sa denne potýka veľa domácich obyvateľov dochádzajúcich za prácou do iných miest, a rovnako znepríjemňuje cestovanie stovkám až tisícom návštevníkov Vysokých Tatier. Existujúci grafikon vlakovej dopravy má tak negatívny dopad na dĺžku dochádzania obyvateľov mesta za prácou, ošetrovaním či službami do iných miest a spôsobuje nepríjemné privítanie našich návštevníkov a celkovo zlú vizitku o správe a organizovaní cestovného ruchu vo V.Tatrách. Týmto chce podporiť svoj návrh, prípadne jeho pripomienkovanie.
Hlasovanie o doplnení programu MZ: z 10 bolo 9 poslancov za doplnenie programu.
Ing. Mokoš - predložil na schválenie program MZ: z 10 poslancov za 10- program bol schválený.

2. Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov zápisnice

Do návrhovej komisie navrhujem schváliť poslancov:

Robertu Gálfyho, Michala Hanča a Ivetu Šestákovú

Hlasovanie.....

Prosím členov návrhovej komisie, aby si určili predsedu, ktorý po prerokovaní materiálu prednesie návrh uznesenia. Návrh uznesenia je súčasťou tohto materiálu, pokračujeme číslom uznesenia 3/2018.

Za overovateľov zápisnice určujem poslancov: Gabriela Jamnického a Milana Manika.

3. Kontrola plnenia uznesení MZ

Ing. Janiga – uznesenie č. 28/2009 je ešte po takejto dobe stále realizovateľné a vykonateľné?

Mgr. Mazureková – rieši sa tam GP, keď bude rozhodnutie, potom sa bude riešiť nájom – dáme vedieť.

Hlasovanie – uznesenie č. 3/2018 z 10 poslancov za 10 poslancov.

4. Správa o vykonaných kontrolách

Bez pripomienok a návrhov.

Hlasovanie - uznesenie č. 4/2018 z 10 poslancov za 10 poslancov.

5. Správa o kontrolnej činnosti za rok 2017

Bez pripomienok a návrhov.

Hlasovanie - uznesenie č. 5/2018 z 10 poslancov za 10 poslancov.

6. Správa o vybavovaní sťažností za rok 2017

Bez pripomienok a návrhov.

Hlasovanie - uznesenie č. 6/2018 z 10 poslancov za 10 poslancov.

7. Správa o poskytnutých dotáciách za rok 2017

Bez pripomienok a návrhov.

Hlasovanie - uznesenie č. 7/2018 z 10 poslancov za 10 poslancov.

8. Informácia o čerpaní finančných prostriedkov OO CR za rok 2017

Bez pripomienok a návrhov.

Hlasovanie - uznesenie č. 8/2018 z 10 poslancov za 10 poslancov.

9. Informácia o použití príspevku ZCR za rok 2017

Bez pripomienok a návrhov.

Hlasovanie - uznesenie č. 9/2018 z 10 poslancov za 10 poslancov.

10. Žiadosti o poskytnutie dotácií

10/a SKI Žampa

Bez pripomienok a návrhov.

Hlasovanie - uznesenie č. 10/2018 z 10 poslancov za 10 poslancov.

10/b Lyžiarsky klub T.Lomnica

Bez pripomienok a návrhov.

Hlasovanie - uznesenie č. 11/2018 z 10 poslancov za 10 poslancov.

10/c Futbalový klub Vysoké Tatry

Bez pripomienok a návrhov.

Hlasovanie - uznesenie č. 12/2018 z 10 poslancov za 10 poslancov.

10/d Telovýchovná jednota Vysoké Tatry

Bez pripomienok a návrhov.

Hlasovanie - uznesenie č. 13/2018 z 10 poslancov za 10 poslancov.

10/e Rekreačno-športový klub Tatrafít

Bez pripomienok a návrhov.

Hlasovanie - uznesenie č. 14/2018 z 10 poslancov za 10 poslancov.

10/f Tenisový klub Vysoké Tatry

Bez pripomienok a návrhov.

Hlasovanie - uznesenie č. 15/2018 z 10 poslancov za 10 poslancov.

10/g Horse Area n.o.

Bez pripomienok a návrhov.

Hlasovanie - uznesenie č. 16/2018 z 10 poslancov za 10 poslancov.

10/h Ski museum Ing. V. Hubáč

Bez pripomienok a návrhov.

Hlasovanie - uznesenie č. 17/2018 z 10 poslancov za 10 poslancov.

10/ch Veterán klub železníc

Bez pripomienok a návrhov.

Hlasovanie - uznesenie č. 18/2018 z 10 poslancov za 10 poslancov.

11. Správa o stavebnej činnosti na území mesta za 2. polrok 2017

Bez pripomienok a návrhov.

Hlasovanie - uznesenie č. 19/2018 z 10 poslancov za 10 poslancov.

12. Udelenie Ceny mesta za celoživotné dielo

Bez pripomienok a návrhov.

Hlasovanie - uznesenie č. 20/2018 z 10 poslancov za 10 poslancov.

13. Správa o činnosti mestskej polície za rok 2017

Bez pripomienok a návrhov.

Hlasovanie - uznesenie č. 21/2018 z 10 poslancov za 10 poslancov.

14. Správa o hospodárení s nájomnými bytmi

Ing. Janiga – na finančnej komisii sme to rozoberali, chýba nám konštatovanie, čo sa týka fondu údržby a opráv – finančné krytie, vytvoriť mechanizmus aby sa fin. prostriedky zvýšili, lebo súčasný stav nie je dobrý a financií málo. Riešiť to zvýšením fondu a znížiť odvod do mesta, lebo nás to dobehne ak niečo neurobíme.

Ing. Mokoš – dal som zo zápisnice úlohy na vedení mesta na riešenie situácie.

A. Gálffy – podľa tabuľky ekonomického oddelenia – príjmy, odvod ŠFRB a do mesta ide 83 tis. eur, je z čoho vytvoriť tento fond aby sme sa mohli starať o tieto nájomné bytovky.

Ing. Fábryová – v tabuľke sú len splátky a v bežnom rozpočte sú úroky. Pripravíme s Tatry-Teplom návrh, ako tento fond zvýšime.

Ing. Kručay – zásady tvorby a čerpania fondu opráv – túto smernicu sme vypracovali s ministerstvom. O zvýšení alebo znížení rozhoduje EO mesta. Máme priority – na prvom mieste revízie a opravy, stojíme dobre s fondom a to vďaka dobrej spolupráce s mestom.

Ing. Janiga – na konci roku 16 tis. je to nízke a nepokryje haváriu, riešiť to systémovo nie nárazovo.

Ing. Kručay – vieme sa dohodnúť s mestom, havárie musíme riešiť, doteraz sme nemali ani jednu sťažnosť, že by byty neboli v dobrej starostlivosti. Máme kontroly aj zo ŠFRB, či už na stav bytoviek a platovú disciplínu a je to 99 % úspešnosť. Vieme vymáhať neplatičov – máme na to systém. 16 tis. Eur je vo fonde dostačujúce.

Hlasovanie – uznesenie č. 22/2018 z 10 poslancov za 10 poslancov.

15. Návrh na úpravu rozpočtu.

Bez pripomienok.

Hlasovanie – uznesenie č. 23/2018 – A/1,2 z 10 za 10, B/ 1 z 10 za 10, B/2 z 10 za 10

16. Zmena a doplnok Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta

Ing. Janiga – mám výhrady – v dôvodovej správe je iný text a v návrhu A, niečo iné, o čom ideme hlasovať?

A. Čechová – na finančnej komisii bol návrh prepracovať dodatok č. 1 ale nemala som vyjadrenie právnicka, preto som dala tak, ako sme sa dohodli na komisii.

Ing. Janiga – polemika ohľadne najmä alebo minimálne – nech sa vyjadrí právnik.

JUDr. Závadzky – 15.2. som zaslal návrh na posúdenie : v bode 10, čl. 10 Postup pri nájme a výpožičke majetku mesta v tretej časti Nájom majetku mesta Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Vysoké Tatry sa dopĺňa posledná veta, ktorá znie: Fakultatívne náležitosti zmluvy je možné upraviť, doplniť alebo vypustiť zo znenia zmluvy len so súhlasom mestského zastupiteľstva“.

A.Čechová – návrh som dostala, až keď boli materiály odoslané.

Ing. Mokoš – tak sa to malo dopracovať a znovu preposlať poslancom.

Ing. Janiga,dávam poslanecký návrh: v bode 10, čl. 10 Postup pri nájme a výpožičke majetku mesta v tretej časti Nájom majetku mesta Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Vysoké Tatry sa dopĺňa posledná veta, ktorá znie: Fakultatívne náležitosti zmluvy je možné upraviť, doplniť alebo vypustiť zo znenia zmluvy len so súhlasom mestského zastupiteľstva“.

Hlasovanie o poslaneckom návrhu: z 10 za 10 poslancov – návrh prijatý

Uznesenie č. 24/2018 A/ z 10 za 10 poslancov, B/ z 10 za 10 poslancov.

17. Nájom a prevody nebytových priestorov, objektov a pozemkov

17/1 Predĺženie nájmu nebytových priestorov Poliklinika Nový Smokovec – MUDr. Ján Hnáth Poprad

Prerokované bez pripomienok.

Hlasovanie – uznesenie č. 25/2018 A/ z 10 za 10 poslancov, B/ z 10 za 10 poslancov.

17/2 Predĺženie nájmu nebytových priestorov Poliklinika Nový Smokovec – Ligatur s.r.o., MUD. Gabriela Kupčová

Prerokované bez pripomienok.

Hlasovanie – uznesenie č. 26/2018 A/ z 10 za 10 poslancov, B/ z 10 za 10 poslancov.

17/3 Predĺženie nájmu nebytových priestorov Poliklinika Nový Smokovec – Život a zdravie, s.r.o. Vysoké Tatry

Prerokované bez pripomienok.

Hlasovanie – uznesenie č. 27/2018 A/ z 10 za 10 poslancov, B/ z 10 za 10 poslancov.

17/4 Predĺženie nájmu nebytových priestorov Poliklinika Nový Smokovec – Záchranná služba Košice

Prerokované bez pripomienok.

Hlasovanie – uznesenie č. 28/2018 A/ z 10 za 10 poslancov, B/ z 10 za 10 poslancov.

17/5 Predĺženie nájmu nebytových priestorov Poliklinika Nový Smokovec – Dottore s.r.o. Vysoké Tatry, MUDr. Dagmar Trubačová – zmena obchodnej spoločnosti

Prerokované bez pripomienok.

Hlasovanie – uznesenie č. 29/2018 z 10 za 10 poslancov.

17/6 Predĺženie nájmu nebytových priestorov – Slovenská kniha Tatranská Lomnica – Viera Slobodníková Vysoké Tatry

Prerokované bez pripomienok.

Hlasovanie – uznesenie č. 30/2018 A/ z 10 za 10 poslancov, B/ z 10 za 10 poslancov.

17/7 Predĺženie nájmu nebytových priestorov Nový Smokovec 50 – spoločnosť Domäsko s.r.o Lieskovec

Prerokované bez pripomienok.

Hlasovanie – uznesenie č. 31/2018 A/ z 10 za 10 poslancov, B/ z 10 za 10 poslancov.

17/8 Nájom nebytových priestorov bývalá MŠ Dolný Smokovec – Katarína Sásová Zvolen

Mgr. Jatiová – v návrhu sú ako priestory uvedené „apartmány“ asi by to malo byť bytové priestory .

A.Čehová – to j preklep, opravím to.

Prerokované bez pripomienok.

Hlasovanie – uznesenie č. 32/2018 A/ z 10 za 10 poslancov, B/ z 10 za 10 poslancov.

17/9 Nájom nebytových priestorov Centrum služieb Dolný Smokovec – Sintra s.r.o. Poprad

A.Čechová – kontaktovali sme sa so Sintrou – súhlasia s 5 ročným nájomom so 6 mesačnou výpovednou lehotou a je to už zakomponované v zmluve.

Hlasovanie – uznesenie č. 33/2018 A/ z 10 za 10 poslancov, B/ z 10 za 10 poslancov.

17/10 Nájom nebytových priestorov Vila Alica Starý Smokovec – Ivana Figová Vysoké Tatry

Prerokované bez pripomienok.

Hlasovanie – uznesenie č. 34/2018 A/ z 10 za 10 poslancov.

17/11 Podnájom nebytových priestorov Stavba LD Helios Štrbské Pleso – spoločnosť Tatry

M+M s.r.o. Tatranská Štrba

Prerokované bez pripomienok.

Hlasovanie – uznesenie č. 35/2018 A/ z 10 za 10 poslancov.

17/12 Nájom nebytových priestorov Dom služieb Starý Smokovec – spoločnosť Jesen života n.o.

Veľká Lomnica

Prerokované bez pripomienok.

Hlasovanie – uznesenie č. 36/2018 A/ z 10 za 10 poslancov.

17/13 Nájom nehnuteľnosti – Parkovisko pod lanovkou Tatranská Lomnica – VPS Vysoké Tatry s.r.o.

Ing. Janiga – nakoľko plánujeme v týchto priestoroch námestíčko pri lanovke, uviesť do zmluvy, aby výber parkovného bol prostredníctvom fyzickej osoby, aby nedošlo k zbytočnej investícii.

Hlasovanie – uznesenie č. 37/2018 A/ z 10 za 10 poslancov B/ z 10 za 10 poslancov

17/14 Zverenie drobného hmotného majetku do správy Základných škôl

Prerokované bez pripomienok.

Hlasovanie – uznesenie č. 38/2018 A/ z 10 za 10 poslancov

17/15 Nadobudnutie hnutel'ného majetku do vlastníctva mesta

Prerokované bez pripomienok.

Hlasovanie – uznesenie č. 39/2018 A/ z 10 za 10 poslancov

17/16 Janček Ľubomír – prevod vlastníctva pozemku v k.ú. Štrbské Pleso, časť Vyšné Hágy

Prerokované bez pripomienok.

Hlasovanie – uznesenie č. 40/2018 A/ z 10 za 10 poslancov.

17/17 Ing. Bibiána Dzurillová – prevod pozemku vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu prislúchajúceho k bytu k.ú. Tatranská Lomnica

Prerokované bez pripomienok.

Hlasovanie – uznesenie č. 41/2018 A/ z 10 za 10 poslancov

17/18 24 b.j.-schválenie zámeru prevodu pozemku a zámeru nájmu pozemku v k.ú. Tatranská Lomnica

Prerokované bez pripomienok.

Hlasovanie – uznesenie č. 42/2018 A/ z 10 za 10 poslancov, B/ z 10 za 10, C/ z 10 za 10 poslancov.

17/19 Uhnák – materiál stiahnutý z rokovania

17/19 – materiál doplnený do programu Predĺženie nájmu - Kemping Stará Lesná RIJO Camp Stará Lesná

Ing. Janiga – spracoval som tento materiál, bol predmetom rokovania finančnej komisie aj mestského výboru, nestihli sme lehotu 15 dní na osobitný zreteľ, preto navrhujem prijať uznesenie: Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách **ukladá** prednostovi predložiť na najbližšie zasadnutie mestského zastupiteľstva materiál – Predĺženie nájmu – Kemping Stará Lesná – RIJO Camp Stará Lesná ako prípad osobitného zreteľa

Hlasovanie – uznesenie č. 43/2018 – z 10 za 10 poslancov

17/20 – materiál stiahnutý z rokovania..

17/21 Hanč a manž., Ing. Šranka a manž., Katreniak a manž., MUDr. Valčáková – prevod vlastníctva pozemkov v k.ú. Tatranská Lomnica

Prerokované bez pripomienok.

Hlasovanie – uznesenie č. 44/2018 A/ z 10 za 10 poslancov, B/ z 10 za 10, C/ z 10 za 10 poslancov.

18. VZN , ktorým sa mení nariadenie č. 2/2017, ktorým sa určuje výška príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť škôl a školských zariadení v meste Vysoké Tatry

Prerokované bez pripomienok.

Hlasovanie o prijatí VZN č. 1/2018 – z 10 prítomných poslancov „za“ 10 poslancov. VZN č. 1/2018 bolo schválené.

19 Výstavba nájomných bytov Tatranská Lomnica

Ing. Knotek – pri podávaní žiadosti sme boli upozornení na klauzulu, ktorá nám chýbala na žiadosti a to v zmysle súčasných platných predpisov, preto opätovne predkladáme zmenu už prijatého uznesenia s týmto doplnením.

Ing. Janiga – už po 7-krát sa nám to dostalo na stôl, pripravenosť je na slabšej úrovni a tak bude aj celá výstavba vyzeráť. Poslanci 7-krát o tom diskutujeme, to je vizitka našej práce. V minulosti sme robili preto všetko, aby to bolo v poriadku.

A.Gálfy –ja som sa k tomu už dosť vyjadril, ale jeden zo závažných bodov je aj VOS - firma ponukla 154 tis. Eur, bola zmenená listina za chybu v písaní a bola vystavená nova zmluva na sumu 2 mil. 600 tis. Eur..... Týchto chýb je veľa vo verejnom obstarávaní. Na tomto

materiáli okrem pacovníkov MsÚ pracovala aj exteréná firma, ktorá zobrala 3,5 tis. Eur, zdieľam Jozefov názor, som za výstavbu bytoviek ale toto nás môže dobehnúť a ja sa asi zdržím hlasovania.

Ing. Knotek – faktúru 3.5 tis.sme neplatili za spracovanie projektu. To že znovu predkladáme ide len o klauzulu, aj iné mestá – uchádzači to museli doplniť.

J.Gál – táto klauzula nebola našim nedostatkom, OÚ Prešov sme boli upozornení, že nejedno mesto bolo vyradené, pretože to tam nebolo uvedené. Preto nám doporučili toto doplniť a uznesením doschváliť.

Róbert Gálffy – stalo sa tu veľa chýb, za to že sa urobili chyby nie je dôvod pozastaviť výstavbu bytoviek – čo ty čakatelia na byty?

Ing. Mokoš – novelizácia zákona, dodatky zverejnené neskoro, bolo veľa chýb aj textových aj číselných – súhlasím s názorom, ale pomstili by sme žiadateľom o byty.

A.Gálffy – požiadal o znázornenie kópie faktúry za spracovanie žiadosti na sumu 3.5 tis. Eur, kde dátumy nie sú chronologické..vystavenie, splatnosť skôr ako doručená faktúra, došlo k úprave, dátumy sú už v poriadku ale aktualizovalo sa to 2.2.2018. Je to v poriadku? Dnes poskytneme byty 100 ľuďom – ale ak to výberové konanie bolo zlé a to niekto napadne, tak budeme splácať 3 mil. ŠFRB.

Ing. Knotek – faktúra je od Tatravie za spracovanie projektu Dolný Smokovec – vnitroblok, to je o niečom iné faktúra, nie na bytové domy.

Michal Hanč – posledné bytovky bol o 1 mil. Eur navýšené a z toho sú aj najvyšší nájom v rámci okresu, keď som si to zisťoval v iných mestách. Teraz sú vyššie náklady, tým budú aj vyššie nájomy. Sociálne byty – uchádzači musia mať aj preukázateľné zárobky. Platby do fondov opráv, celé nájomy pôjdu na splátky ŠFRB a nám vznikne dlh, platby budú rovnaké aleby prevyšovať cenu hypotéky.

Ing. Mokoš – tu musím opraviť že nejde o sociálne byty, ale nájomné byty. Že naše nájomné byty sú najdrahšie – je to populistické, predložte tabuľky na porovnanie.

J.Gál – za celú stavbu je 2 mil.400 tis, časť tvoria inžinierske siete, podľa výpočtu ŠFRB to vychádza na 920 E/m² a 927Eur/m², čo Breza a Borovica je po 851,5 Eur/m² a 798,49/m², čo rozdiel je 50-100 Eur/m², záleží to od podlahovej plochy, zvýšili sa normy aj energ.hospodárenie. Hrúbka zateplenia sa zvýšila, nárast cien ocele, čo sa prejavuje v cene. Okrem toho došlo k zmene zateplenia – minerála vlna . Na m² pre porovnanie nákladov všetkých bytových domov – tam veľké rozdiely nie sú. Breza a Borovica bola verejná súťaž – víťaz ponúkol príliš nízku cenu , navrhol som nepodpisovať zmluvu. Boli problémy už na začiatku, 4 mesiace neprevzatá stavba, bol problém so ŠFRB, lebo že za takú cenu stavať nebudú, potom boli robené dodatky, požadovali ďalšie navýšenie, a náklady sa vyšli o200,- eEur na m². Sú to pevné čísla, ktoré nemôžeme ovplyvniť. 902,37 Eur/m² sa vmestilo o limitov a táto cena je primeraná.

Ing. Mokoš – postavili sme už niekoľko nájomných domov, je to limit ŠFRB a ministerstva dopravy, tento nesmie byť prekročený. 1 bytka mala francúzske balkóny, chcelo sa ušetriť, ale ľudia si pýtali balkóny a za to sa dopláca, preto aj vyššie nájomy. Zvážiť čo je priorit. Dali sme urobiť nezávislý posudok ocenenia, vtedy sme sa poistili, že zhotoviteľ sa musel poistiť na výšku 1 mil.Eur. Máme to aj v tomto riešení, ak by vznikli riziká, jedine že nezískame finančné prostriedky zo ŠFRB.

A.Gálffy – poznám pozadie – už je to „otřepaná pesnička“ Kryptón staval podľa PP, ktorú si dalo vypracovať mesto a ono malo stavebný dozor, a niekto musel objekt prebrať – toto neobstojí. Dal som si urobiť 2 rozbery – 1 800 tis. + DPH podľa m².

Ing. Mokoš – stavebný dozor vyberáme po spracovaní projektov a PD je súčasťou podania žiadosti.

M.Hanč - k nájomom v Zdraví II je nájom 200,-Eur + náklady, nájomcovia sa sťahujú do Kežmarku lebo tam sú náklady 145 nájom + energie za 3-izbový byt.

Ing. Mokoš – k spoločnosti Kryptón – tak aj dopadla táto firma. Čo sa týka faktúr, nemáme úplný poriadok, čo sa týka zverejnenia, už sa tým zaoberali zamestnanci aj odborníci, urobíme smernicu, možno niekoho príjme...stále sú tam nedostatky.

Uznesenie č. 45/2018 1,2 z 10 prítomných poslancov za 7 poslancov.

20. Zosúladenie grafikonu ŽSR s TEŽ

M.Hanč – poveriť na meste iektoho, kto by tieto návrhy kontroloval a pripomienkoval.

Ing. Mokoš – v minulosti chodili na mesto návrhy – p. Žembová a Ing. Mulík ..napíšeme list na ŽSR.

P.Schlaffer – posledné 2-3 roky železnice sa snažia o to, aby strpčili ľuďom život, je to ešte horšie ako bolo predtým. Tlačiť na to, aby zmeny a požiadavky boli konzultované mestom.

Ing. Mokoš – spripomienkovať prípoje TEŽ na osobáky

p. Dzurilla – ak sa bude rokovať ku grafikóne, tak nezabudnúť rokovať aj so SAD, je to pre domáciach aj pre CR, bol pokus aj o vytvorenie cezhraničnej dopravy. Ak sa bude toto riešiť – každoročne to pripomienkovať, aj prostredníctvom ZCR a OOCR – poveriť ich tým. Na meste sú zodpovední pracovníci, prečo nerokovali, je to problm, ktorý pretrváva a bude treba ho riešiť.

P.Schlaffer – to ŽSR si neplnia povinnosti a predsa my nemôžeme reagovať na niečo, čo nám nedajú, 4-krát do roka menia grafikón. V minulosti bolo zvykom, že 2 mesiace pred schválením grafikónu zasielali návrhy na pripomienkovanie, boli na to vytvorené komisie, aspoň čo to malo prípoje. Zatláčiť na ŽSS aby mali povinnosť informovať o svojich návrhoch.

Ing. Mokoš – rokovali sme v minulosti so Železnicami - teraz sú 3 organizácie, veľmi ťažko sa rokovalo so SAD – napr. Podbanské sú tam 3 SADky v 2 krajoch....súhlasím s tým, aby príslušníci ZCR aj OOCR aktívne pomáhali.

M.Hanč – v TD v článku Ivana Bohuša – história dopravy v poslednom odstavci sa píše, čo ma zarazilo a či vieme čo sa s tým stalo....píše sa o zavedení integrovaného dopravného systému, v roku 2007 dala radnica vypracovať projekt, ktorý podporila aj vláda a PSK, ak je to pravda, a je takýto dokument, aby sme sa mali o čo oprieť.

Ing. Mokoš –to bolo už dávno, keď doc. Olexa bol na krajskom riaditeľstve železníc v Košiciach a spoločne sme súčinili na tom, mal byť pilotný projekt a viem, že je na VÚC. Poprosil by som P. Šípková – osloviť tých, ktorí sa tým zaoberali. Viem, že vtedy zo SAD nebola vôľa vstúpiť do tohoto integrovaného dopravného systému, dokonca tam mala byť aj TMR. Nech p. Mulík v spolupráci s OOCR sa tým zaoberá aj ZCR.

Ing. Janiga – na VÚC sa o integr.dopave hovorí, nie je to jednoduché, je veľa prepravcov, či už štátnych súkromných, veľmi pomaly sa to zavádza, viem že už v Prešove sa to zavádza, ale optimistické náhľady na zavedenie tohoto systému sú 10 rokov. Grafikóny sú podstatné ale nevyriešia problém celej integrovanej dopravy.

Uznesenie č. 46/2018 z 10 poslancov hlasovalo 10 za. – uznesenie bolo prijaté.

21. Interpelácie poslancov

A. Gálffy – interpelujem hlavného kontrolóra – dňa 7.6.2016 bolo na stránke UVO pod č. 108/2016 oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania na zabezpečenie kontajnerových stojísk pred medveďom hnedým v Meste Vysoké Tatry v hodnote 1 642 271,-Eur bez DPH. Na základe zmluvy č. 27/2016 bola VO poverená organizácia VOSK a.s. Zmluva s touto organizáciou bola uzatvorená 18.5.2016 a zverejnená 28.6.2016. Poprosím o stanovisko, či mohla firma VOSK a.s. zabezpečovať VO dňa 7.6.2016, keď nemala účinnú zmluvu. Odpoveď – písomne.

22. Diskusia

R.Gálffy – informačne, dnes sme sa zúčastnili konferencie, týkajúcej sa riešenia dopravy vo V.Tatrách, prednášali tam kapacity – primátor Zermatu, z chodbových diskusií som sa dozvedel že prečo poslanci brzdia rozvoju CR – aby sme všetci s vysokým nasadením sme za rozvoj CR, ale musí byť podpoovaný v dlhodobom horizonte..ja som aj povedal, že sa snažíme podporovať, aby sme naše rozhodnutia o 3 roky nemuseli meniť a nemuseli sa hanbiť.

A.Gálffy – p. prednosta, ako je to s Domom služieb, kedy bude skolaudovaný?

Ing. Knotek – bola podaná žiadosť o kolaudáciu, zapl.poplatok + čakáme na termín kolaudácie a vyjadrenie stavebného úradu a chceme urobiť prevzatie všetkého za účasti aj poslancov.

Ing. Mokoš – táto otázka je predmetom každého vedenia, aby mi bol povedaný termín, záujemcovia o priestory chcú vedieť, kedy budú môcť začať otvárať prevádzky.

J.Gál – 17.1.-31.1. prebehlo odovzdávanie a fyzicky preberanie objektu za účasti stavbyvedúceho a investora. . Prešli sme všetky priestory a boli zaznamenané nedostatky, sú v zázname, stanovili sme termín na dnes na obhliadku, včera a dnes sme prešli znovu tieto priestory, urobím záznam, niektoré nedostatky boli odstránené ale zásadné pretrvávajú, zavlhnutie prístorov zo severu a východu – kopky, investor ani ich odstrániť nechce. Dodržiavam sa dodatku 1 Pd a keď má byť namontované svietidlo, tak tam má byť. Záznam bude prílohou k preberaciemu protokolu. Ak by sa mala preberať v takom stave ako teraz, neopodurčam preberať v takom stave ako vlastník . Moja informácia, možno z týchto vecí sa odstranilo z minuloj obhliadky 30 %. Pracujú na tom a do konca februára by to malo byť v poriadku

Ing.Mokoš – p. Gál aj s prednostom, vy musíte tlačiť a urobiť opatrenia, aby sa to dokončilo.

Ing. Janiga – faktická poznámka ,v zázname, ktorý sme dostali neboli zaznamenané nedostatky, ktoré sme videli, preto aj na podnet finančnej komisie sme chceli poslanci byť pri preberaní, mali by sme sa baviť o dispozičných riešeniach.

M.Hanč – v akom štádiu je projekt dopravy vo Vysokých Tatrách zo Žilinskej univerzity-spätná väzba.

Ing. Knotek – zmluva je na podpis, komunikujeme s univerzitou, je na to vytvorený tím aj s poslancami, hlavnou súčasťou je riešiť dopravu v špičkách na hlavnej ceste slobody a zároveň ako riešiť dopravu vo V.Tatrách- technicko-organizačné zabezpečenie pre túto katedru, chcem si skontrolovať aj analýzu TMR , budeme sa predbežne informovať a výstupy na záver, máme to aj v rozpočte.

M.Manik – dostali sme poslanci, aj MsÚ list od obyvateľov Sibíra, ktorý poukazuje na výstavbu „zlatej uličky“, chcem sa spýtať p. primátor, čo s tým ďalej?

Ing. Knotek – neviem na to hneď reagovať, dostali sme to, pozrieme sa na to, preveríme opodstatnenosť a na budúce MZ dám Vám informáciu o opodstatnenosti tohoto listu.

Ing. Janiga – 1. právnik nech záujme stanovisko aj hlavný kontrolór , nie je tu kontrolór , aby to bolo vyjasnené, ak nedošlo a mesto nech zaujať kroky pretože došlo k poškodeniu mesta, ak nie treba to riešiť, sú tu napísané závažné veci. , poprosím na najbližšie MZ stanovisko. Po druhé, vnímam tento list, neviem kto to napísal, tvári sa ako anonym, viac ma zaráža komunikácia ktorá naznačuje, že – inforáciu im dal nejaký p. poslanec, ja som presvedčený, že tu nesedí niekto, aby cez niekoho obviňoval poslanca – sme silné osobnosti, aby sme si to vydiskutovali medzi sebou a cez šumy vytvárať naätú atmosféru. Teraz budeme na seba pozerat' krivo, a sledovat' kto nás udáva....to má viac trápi.

A.Gálfy – chcem aby sa to vysvetlilo.

Ing. Janiga- Dr. Sinay Tatranská Lomnica – futbalové ihrisko a futbalové lopty, ktoré sa nachádzajú uňho. Zavolať Dr. Sinaja, či to budeme riešiť my, alebo SFZ.

Ing. Mokoš – bol som osobne za Dr. Sinajom, siete za brámkami vybudoval SFZ, zdvihlo sa to už raz, p. doktor žiada ešte zvýšenie, to musíme prerokovať. Vyčkajme 1-2 mesiace a p. Gál a náčelník MsP dajú informáciu, či to je, alebo nie je dostatečné.

A.Gálfy – v súvislosti so stretnutím s lekármi, rtg pracovisko som navrhlo upraviť mzdy – navýšenie, aby to bolo EO predložené na zasadnutie MZ.

Ing. Mokoš – na porade sme sa s touto požiadavkou zaoberali, treba mať aj istotu, že pracovník tam bude mať aj čo robiť, bude využitý.

Ing. Fábryová – v rozpočte sú fin.prostriedky na mzdy, a budeme to neskôr riešiť úpravou.

P.Schlaffer – k futbalovým loptám – predsa nemôže zadržiavať cudzí majetok, 22 lôpt to je trestný čin.

Ing. Janiga – p. doktor tam skôr býval, ihrisko sme otočili, ale mali by sme mu povedať, či budeme, alebo nebudeme sieť zvyšovať.

J.Gál – so zástupkami SFZ aj p. Sinajom sme hovorili, prisľúbili že rozšíria o 2 sekcie.

I.Šestáková – v súvislosti s dopravou – kruhový objazd v Tatranskej Lomnici – zablokovali sme si prístup do centra zo Starého Smokovca do T.Lomnici a naopak. Mám dotaz na MsP, či by bolo možné sprístupniť – zobojsmerniť cestu okolo Teniscentra ku kostolu – okolo vily Park, aj tak ľudia, ktorí sú zamestnaní, chodia do jednosmerky, pretože ostávajú stáť v kolonách.

G. Jamnický – vrátim sa ku konferencii v Grande – súhlasím s Robom Gálfym – ochrana prírody a cestovný ruch – ľudia tam nechodia kôli lanovkám, ale prírode. Vo všetkých strediskách má mesto 33 % zastúpenie. 2. vec – stretnutie s lekármi – urobiť preto všetko aby mesto tu výzvu na CIZS podalo. 3. k anonymu – písal to 1 človek aj tie podpisy sú od jedného človeka.

22. Záver

Po prerokovaní všetkých bodov rokovania primátor sa poďakoval za účasť a zasadnutie mestského zastupiteľstva ukončil.

Zapísala: A. Jurečková

Ing. Ján Mokoš v.r.
primátor

Ing. Eugen Knotek, CSc.v.r.
prednosta

Overovatelia zápisnice:
Milan Manik
PaedDr. Gabriel Jamnický
