

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách

Zápisnica

Zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva, uskutočneného 23. apríla 2020

Zahájenie: 14:00

Ukončenie: 16:30

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie a schválenie programu rokovania mestského zastupiteľstva
2. Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení MZ
4. Správa o vykonaných kontrolách
5. Správa o vykonaní inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov k 31.12.2019
6. Návrh na úpravu rozpočtu
7. Nájomy a prevody nebytových priestorov, objektov a pozemkov
8. Správa o hospodárení s nájomnými bytmi
9. Schválenie Zásad pre prideľovanie nájomných bytov
10. Interpelácie poslancov
11. Diskusia
12. Záver

Program:**1. Otvorenie a schválenie programu rokovania mestského zastupiteľstva**

Ing. Ján Mokoš – privítal na 12. zasadnutí MZ, konštatoval, že je prítomných 10 poslancov a Mestské zastupiteľstvo je uznášania schopné.

Predložil na schválenie program rokovania MZ, tak ako je uvedený v pozvánke.

Hlasovanie:

Z prítomných 10 poslancov: za 10, zdržali sa 0, proti 0.

Program bol schválený.

Ing. Ján Mokoš - má niekto z poslancov doplňujúce alebo pozmeňujúce návrhy k programu MZ?

Ing. Dubielová – navrhujem doplniť do programu bod: Zrušenie uznesenie č. 96/2019 pod názvom Rekonštrukcia a správa verejného osvetlenia v Meste Vysoké Tatry, zo dňa 18. júla 2019 v celom rozsahu. Dôvodom na zrušenie je to, že sa zmenili okolnosti, za ktorých sa vyhlásilo verejné obstarávanie.

Hlasovanie o návrhu na zmenu programu:

Z prítomných 10 poslancov: za 9, zdržali sa 0, proti 1.

Tento bod bude zaradený pred interpeláciou.

Juraj Husovský – navhol stiahnuť materiál pod bodom 7/2 – Odpredaj pozemku v Tatranskej Lomnici pre Romana Chodníčka a manž. Renátu – osobitným zreteľom

Hlasovanie o stiahnutí materiálu:

Z prítomných 10 poslancov: za 8, proti 2, zdržali sa 0.

Ing. Alžbeta Nedorostová – navrhujem stiahnuť z rokovania materiál pod bodom 6 – Návrh na úpravu rozpočtu, budeme na mimoriadnom MZ o 10 dní preschvaľovať rozpočet – tam by sme to zakomponovali.

Ing. Mária Fábryová – dávam na zváženie, ponechať túto úpravu, chceli sme podpísať zmluvu týkajúcu sa poistenia do hôr, boli by sme pripravení, ak návštevnosť nebude, nebude ani čerpanie 2. bod – bytové domy, to musíme vysporiadať, bytovka je dokončená, faktúry nám treba uhradiť. Táto úprava neovplyvní naše rokovanie a zmena rozpočtu, čo budeme pripravovať na MZ o 10 dní.

Ing. Alžbeta Nedorostová – chceme mať komplexný materiál a poistenie jeden týždeň počká. Aby sa nám lepšie orientovalo.

Ing. Ján Mokoš – ak nehrozia penále a pokuty, alebo iný postih za bytovky?

/Ekonomické oddelenie a odd. majetku – odpovedali, že nie./

budeme musieť mestské zastupiteľstvo mimo plánu zvolať najneskôr 4.5. 2020.

Hlasovanie o návrhu vypustiť bod 6 Úprava rozpočtu z rokovania MZ

Z prítomných 10 poslancov: za 10, zdržali sa 0, proti 0.

Ing. Ján Mokoš – predkladám návrh na doplnenie programu: Informácia JUDr. Schuberta, právneho zástupcu mesta v súvislosti s Výzvou na zaplatenie trov od právnej zástupkyne spoločnosti Tatramat, táto výzva súvisí aj s úpravou rozpočtu.

Túto informáciu navrhujem zaradiť do programu hneď po bode 2, namiesto Kontroly plnenia uznesení – čiže by to bol bod 3 a Kontrolu plnenia uznesení by sme presunuli ako 11. bod, 12. by boli interpelácie, 13. Diskusia a 14. Záver..

Hlasovanie:

Z prítomných 10 poslancov: za 10, zdržali sa 0, proti 0.

Ivan Urbanovič – navrhujem stiahnutie materiálu pod bodom 7/4 – Predĺženie nájmu -

Požiarna zbrojnica – pre Adriána Šima, radi by sme išli pozrieť na tieto priestory, ešte budúci týždeň, aby materiál bol predložený na ďalšie MZ 4.5.2020.

Ing. Ján Mokoš – navrhujete o mesiac predĺžiť tento nájom, tak ako navrhla finančná komisia a následne by sa to stihlo do zastupiteľstva 4.5.2020.

Hlasovanie o stiahnutí z programu materiál pod bodom 7/4

Z prítomných 10 poslancov: bolo za 10, proti 0, zdržal 0.

Materiál 7/4 bol stiahnutý z rokovania.

Hlasovanie o programe so schválenými zmenami

Z prítomných 10 poslancov: za 10, zdržali sa 0, proti 0.

Program rokovania MZ bol schválený.

2. Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov zápisnice

Do návrhovej komisie navrhujem schváliť poslancov:

Petra Lukáča, Mateja Líšku, Ing. Alžbetu Nedorostovú

Hlasovanie: z 10 poslancov: za 10, proti 0, zdržali sa 0.

Prosím členov návrhovej komisie, aby si určili predsedu, ktorý po prerokovaní materiálu prednesie návrh uznesenia, pokračujeme číslom uznesenia **203/2020**.

Za overovateľov zápisnice boli určení poslanci: Ivan Urbanovič, Ing. Viktor Kosmák.

3. Informácia JUDr. Schuberta – zaplatenie výzvy

JUDr. Stanislav Schubert- právny zástupca mesta v súdnom spore s Tatramat. V septembri som Vás informoval o celom súdnom spore, nadviažem na to, že Okresný súd Poprad rozhodol, že vlastníkom sporných pozemkov je Tatramat, odvolali sme sa do Prešova, ktorí potvrdili právnosť. Odvolali sme sa na Najvyšší súd, uznesenie o trovách sa nestalo právoplatným, preto sme Vás neinformovali, ani o návrhu zmeny rozpočtu so zahrnutím sumy na súdne trovy. Popradský súd rozhodol, že nebude rozhodovať, kým nerozhodne Najvyšší súd jeho právoplatnosť. Boli sme tým uzročení do konca marca t.r. V januári dr. Lalíková oslovila mesto, aby zaplatia trovy konania a my sme odpovedali, že uznesenie nie je právoplatné. Nejakým spôsobom zmenil súd názor a rozhodol o našej sťažnosti a uznesenie sa stalo právoplatné. Výmena názoru sudkyne prebehlo rýchlo a zaviazalo mesto zaplatiť trovy konania, aj

napriek tomu, že nie je rozhodnutie Najvyššieho súdu. Neexistuje opravný prostriedok. Mestu ostáva uhradiť, alebo iné niečo vymyslieť. Mrzí ma to, im ide o hodne – 30 tis. m² je ohodnotené ako ostatná plocha na 350 tis., ak by to bol stavebný pozemok, bola by to iná suma. Zmena rozhodnutia bola nelogická a veľmi rýchla, niekomu na tom záležalo. Je krízová situácia a dr. Lalíková požaduje zaplatiť trovy konania, jej som odpísal, že zmena rozpočtu podlieha schváleniu MZ a ja ako ju poznám, ona nebude váhať dať to exekútorovi, pokiaľ sa s ňou nedohodneme inak. V prípade, že najvyšší súd rozhodnutie zruší a zruší sa aj uznesenie o trovách, my budeme požadovať naspäť peniaze.

Rozprava k danej informácii:

Ing. Dubielová – je ten pozemok zablokovaný a aký je ďalší postup – čakáme na najvyšší súd?

JUDr. Stanislav Schubert, právnik – pozemok je zablokovaný a čakáme na poradie na Najvyššom súde. Problém je iný – tam odchádzajú sudcovia, mení sa rozvrh, tento rok rozhodnutia neočakávame.

Ing. Ján Mokoš – uvažuje sa o zmene odmeňovania sudcov, preto teraz odchádzajú.

Pael Schlaffer – mám to overené a je to pravda, že p. JUDr. Lalíková je v príbuzenskom vzťahu s predsedom Najvyššieho súdu?

JUDr. Stanislav Schubert – áno, je v príbuzenskom vzťahu.

Ing. Tišťan – nie je pre nás lepšie, aby ten spor bol neskôr riešený.

Ing. Alžbeta Nedorostová – rozhodnutie a uznesenie o zaplatení trov konania – máme zverejniť na webe, vieme k tomu nahliadnuť. Treba to zverejniť, aby občania vedeli o tom.

Ing. Ján Mokoš – oni žiadali 128 tis., odvolali sme sa, potom znížili na 87 tis. zoskenujeme a pošleme.

Mgr. Brincko – je to v dôvodovej správe a občania to môžu vidieť, a dáme to aj do TD ako výstupy z MZ.

Ing. Peter Lukáč – aký je ďalší postup – odvolanie, čakanie na najvyšší súd, ak bude pre nás kladné, budeme sa s nimi súdiť. A peniaze sa nám vrátia?

Juraj Husovský – ak prehráme Najvyšší súd – ako narastú trovy?

JUDr. Stanislav Schubert – tam je to o asi 2 tis. Eur.

Ing. Eugen Knotek – je reálne vrátenie trov, aby JUDr. Lalíková nevyhlásila osobný bankrot, a či s koronavírusom nevyužiť štatút ochrany.

JUDr. Stanislav Schubert – bol by som rád, keby štát zablokoval exekúcie voči obciam a mestám – ale on to nezablokoval a nebude sa tým zaoberať. Vláda chce prispievať obciam s tým, že neboli by ste jediný. Mala by sa tým zaoberať. Vymožiteľnosť – sobitný bankrot – asi ťažko, je manželka sudcu, tam osobný bankrót nehrozí.

Ing. Ján Mokoš – je to od začiatku z ich strany podvod.

Ing. Viktor Kosmák – nepomohla by medializácia tohto prípadu?

JUDr. Stanislav Schubert – pomohla, ale ja mám zakázané iniciovať, nie odpovedať na otázky.

Pavel Schlaffer – je právnický ťah – žiadať o odklad splátky?

S JUDr. Stanislav Schubert – hovorili sme s primátorom požiadať, že v súčasnej situácii, v boji proti koronavírusu by sme požiadali o splátkový kalendár. Budem s ňou hovoriť, to je na medializáciu, že by zablokovali účet mesta...ale splátkový kalendár je jej dobrá vôľa.

Ing. Ján Mokoš – či sa ešte neobrátiť na Krajský súd, či je správne aký postup zvolili...najprv, že sa vyjadria až po rozhodnutí Najvyššieho súdu a zrazu vydané rozhodnutie, pod tlakom niekoho.

Hlasovanie o návrhu uznesenia:

A/ Z prítomných 10 poslancov: za 10, proti 0, zdržal: 0.

B/ 1., 2., Z prítomných 10 poslancov: za: 10, proti 0, zdržal: 0.

Uznesenie č. 203/2020 bolo schválené.

Ing. Ján Mokoš – poďakoval JUDr. Stanislavovi Schubertovi za účasť na MZ a podanú informáciu.

JUDr. Stanislav Schubert – mňa nič tak neurazilo, ako tento spor.

4. Správa o vykonaných kontrolách

Prerokovanie bez pripomienok.

Hlasovanie o návrhu uznesenia:

Z prítomných 10 poslancov: za 10, proti 0, zdržali sa hlasovania 0.

Uznesenie č. 204 /2020 bolo schválené.

5. Správa o vykonaní inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov k 31.12.2019

Ing. Mária Fábryová – finančná komisia požiadala o zostatky, materiály Vám boli zaslané.

Hlasovanie o návrhu uznesenia:

Z prítomných 10 poslancov: za 10, proti 0, zdržali sa 0.

Uznesenie č. 205/2020 bolo schválené.

6. Návrh na úpravu rozpočtu

Materiál bol stiahnutý z rokovania.

7. Nájom a prevody nebytových priestorov, objektov a pozemkov

7/1 Schválenie Dodatku č. 3 – Miloslav Solčány

Prerokovanie bez pripomienok.

Hlasovanie o návrhu uznesenia:

Z prítomných 10 poslancov bolo za: 10, proti 0, zdržali sa 0.

Uznesenie č. 206/2020 bolo schválené.

7/2 Odpredaj pozemku v Tatranskej Lomnici pre p.Romana Chodníčka a manž.

Renátu – osobitným zreteľom

Materiál bol stiahnutý z rokovania.

7/3 Nájom nebytových priestorov Polyfunkčný objekt Primo Nový Smokovec – Ladislav Jendruch Vysoké Tatry

Ing. Ján Mokoš – stanovisko finančnej komisie je dať za pôvodnú cenu.

Pavel Schlaffer – došlo ku skončeniu nájomnej zmluvy a nikto nežiadal zníženie...mohlo by sa to zneužiť pri ďalších nájomných zmluvách. V záujme mesta je dať pôvodnú centu 16 801.84 EUR.

Ing. Mokoš – on žiadal o zníženie.

Hlasovanie o návrhu uznesenia:

Z prítomných 10 poslancov bolo za:10, proti 0, zdržali sa 0.

Uznesenie č. 207/2020 bolo schválené.

7/4 Predĺženie nájmu nebytových priestorov – Požiarna zbrojnica Starý Smokovec – Adrián Šimo Želiezovce

Materiál stiahnutý z rokovania.

7/5 Predĺženie nájmu nehnuteľnosti – stavba – Parkovisko pod Belianskou jaskyňou – Ing. Rudolf Kramarčík Tatr. Kotlina

Prerokované bez pripomienok.

Hlasovanie o návrhu uznesenia:

Z prítomných 10 poslancov bolo za: 10, proti 0, zdržali sa 0.

Uznesenie č. 208 /2020 bolo schválené.

7/6 Nájom nebytových priestorov Nový Smokovec – Darina Legutká Vysoké Tatry

Prerokované bez pripomienok.

Hlasovanie o návrhu uznesenia:

A/ Z prítomných 10 poslancov bolo za: 10, proti 0, zdržali sa 0.

B/ Z prítomných 10 poslancov bolo za : 10, proti 0, zdržali sa 0.

Uznesenie č. 209/2020 bolo schválené.

7/7 Predĺženie nájmu nebytových priestorov – MsÚ Starý Smokovec – Zambo dent s.r.o. MUDr. Monika Zamborská Vysoké Tatry

Prerokované bez pripomienok.

Hlasovanie o návrhu uznesenia:

A/ Z prítomných 10 poslancov bolo za: 10, proti 0, zdržali sa 0.

B/ Z prítomných 10 poslancov bolo za: 10, proti 0, zdržali sa 0.

Uznesenie č. 210/2020 bolo schválené.

7/8 Predĺženie nájmu nebytových priestorov – Autobusová stanica Tatranská Lomnica – Michaela Dancáková Vysoké Tatry

Prerokované bez pripomienok.

Hlasovanie o návrhu uznesenia:

A/ Z prítomných 10 poslancov bolo za: 10, proti 0, zdržali sa 0.

B/ Z prítomných 10 poslancov bolo za: 10, proti 0, zdržali sa 0.

Uznesenie č. 211 /2020 bolo schválené.

7/9 Nájom nebytových priestorov – Centrum obchodu a služieb Tatranská Lomnica – Jozef Uko Vysoké Tatry

Prerokované bez pripomienok.

Hlasovanie o návrhu uznesenia:

Z prítomných 10 poslancov bolo za: 10, proti 0, zdržali sa 0.

Uznesenie č. 212/2020 bolo schválené.

7/10 Nájom nebytových priestorov – Centrum služieb Dolný Smokovec – Slovenská pošta a.s.

Prerokované bez pripomienok.

Hlasovanie o návrhu uznesenia:

Z prítomných 10 poslancov bolo za: 10, proti 0, zdržali sa 0 .

Uznesenie č. 213/2020 bolo schválené.

7/11 Obchodná verejná súťaž na nájom nebytových priestorov – Centrum služieb Dolný Smokovec

Prerokované bez pripomienok.

Hlasovanie o návrhu uznesenia:

A/ Z prítomných 10 poslancov bolo za: 10, proti 0, zdržali sa 0.

B/ Z prítomných 10 poslancov bolo za: 10, proti 0, zdržali sa 0.

Uznesenie č. 214/2020 bolo schválené.

7/12 – OVS na nájom nebytových priestorov – Centrum obchodu a služieb T.Lomnica

Prerokované bez pripomienok.

Hlasovanie o návrhu uznesenia:

A/ Z prítomných 10 poslancov bolo za: 10, proti 0, zdržali sa 0.

B/ Z prítomných 10 poslancov bolo za: 10, proti 0, zdržali sa 0.

Uznesenie č. 215/2020 bolo schválené.

8. Správa o hospodárení s nájomnými bytmi

Prerokovanie bez pripomienok.

Hlasovanie o návrhu uznesenia:

Z prítomných 10 poslancov bolo za: 10, proti 0, zdržali sa 0.

Uznesenie č. 216/2020 bolo schválené.

9. Schválenie Zásad pre pridelovanie nájomných bytov

Ing. Tomáš Tišťan – poslanecký návrh, čl. 4, odst. 3 – zrovnoprávniť úplné rodiny s neúplnými rodinami.

Pôvodný návrh: Pri výbere žiadateľov sa uprednostňujú rodiny s maloletými deťmi s prihliadnutím na počet členov domácnosti. V ďalšom poradí neúplné rodiny s deťmi, bezdetné rodiny, slobodní žiadatelia a občania bývajúci v objektoch vo vlastníctve mesta, ktoré vyžadujú rekonštrukciu, prestavbu, prípadne sú určené na iné využitie a iné prípady hodné osobitného zreteľa.

Ing. Ján Mokoš – uprednostňujú sa rodiny s maloletými deťmi...

Poslanecký návrh:

Pri výbere žiadateľov sa uprednostňujú rodiny s maloletými deťmi a neúplné rodiny s deťmi s prihliadnutím na počet členov domácnosti. V ďalšom poradí bezdetné rodiny, slobodní žiadatelia a občania bývajúci v objektoch vo vlastníctve mesta, ktoré vyžadujú rekonštrukciu, prestavbu, prípadne sú určené na iné využitie a iné prípady hodné osobitného zreteľa.

Ing. Lucia Dubielová – neovplyvní sa priebeh komisie už vybraných uchádzačov

Mgr. Peter Brincko – neurčuje poradie...ale koho uprednostňujeme, je to len kozmetická úprava.

Juraj Husovský – tam je aj VZN aj to by sme museli upraviť, zvážiť či je to dôležité.

Mgr. Brincko – nemusí sa VZN – Zásady sú interný dokument.

Pavel Schlaffer – právnik nech vysvetlí ...rozdiel medzi s rodinou s deťmi a neúplnou rodinou...

Mgr. Peter Brincko – vysvetlenie – to by som sa musel pozrieť na zákon o rodine, úplná, či neúplná, stále je to rodina.

Ing. Tomáš Tišťan – číta to veľa ľudí, nie je to rozmar, ale má to význam.

Ing. Lucia Dubielová – nechať rodinu...v čl. zrušiť „neúplná...nerieši to....

Ing. Tišťan, v čl. IV, bod 3, 1 riadok ostáva, a 2. veta v ďalšom poradí škrtáme neúplné rodiny s deťmi....vypustí sa neúplné rodiny s deťmi.

Hlasovanie o poslaneckom návrhu: z prítomných 10 poslancov: za 10, proti 0, zdržali sa 0.
Poslanecký návrh bol prijatý.

Hlasovanie o návrhu uznesenia:

Z prítomných 10 poslancov bolo za: 10, proti 0, zdržali sa 0.

Uznesenie č. 217/2020 bolo schválené.

10. Návrh na zrušenie uznesenia č. 96/2019

Prerokované bez pripomienok.

Hlasovanie o návrhu uznesenia:

Z prítomných 10 poslancov bolo za: 10, proti 0, zdržali sa 0.

Uznesenie č. 218/2020 bolo schválené.

11. Kontrola plnenia uznesení MZ

Prerokované bez pripomienok.

Hlasovanie návrhu uznesenia:

Z prítomných 10 poslancov bolo za: 10, proti 0, zdržali sa hlasovania 0.....

Uznesenie č. 219/2020 bolo schválené.

12. Interpelácie poslancov

Ing. Tomáš Tišťan – poslal som elektronicky interpeláciu ohľadne staničiek.

Interpelujem: prednostku MsÚ a riaditeľa VPS

Aj dnes z terénu som zistil, že ľudia vzhľadom na riziko Covid19 teraz

ešte citlivejšie vnímajú návštevy ľudí z marginalizovaných osád kvôli

vyberaniu vecí z kontajnerov. Spomenul som si, ako na jednej porade s

VPS padla informácia o jednoduchom technickom riešení,

začipovať/uzamknúť kódmi klietky proti medveďom.

Možno by stálo zato zrealizovať to teraz:

1. Je to aj ako dobré opatrenie v období corony pre zníženie rizika
2. Keď škrtáme investičné akcie v sto tisícoch až miliónov eur, ľudia o ne načas prídu, ľudia by dostali aspoň tento výsledok za menší peniaz ale s okamžitým efektom, ktorý by sa dotkol každého a ovplyvnil život takmer každý deň.

Ing. Mokoš – odpoveď písomne, robíme opatrenia aj s MsP. Čo sa týka čipov, uvažovali sme v minulosti, ale tým pádom by sme zabránili hosťom a návštevníkom vstup do staničiek, nie je to veľká položka, možno bytovky z fondu opráv jednotlivé spoločenstvá uhradili, koordinácia Tatry-Teplo, VPS, prednostka...zvlášť v tej Tatranskej Lomnici.

Odpoveď: písomne

Ing. Mater Líška – interpelujem prednostku – dávam návrh zaoberať sa myšlienkou vypracovať plán letnej údržby celkove – chodníky, kosenie, v grafickej forme po

jednotlivých mestských častiach, pomohlo by to poslancom, VPS, oddeleniam MsÚ, obyvateľom – len návrh. Plán zimnej údržby máme pekne spravený a odsúhlasený.

Ing. Ján Mokoš – je to dobrý návrh, ľudia budú vedieť, koho sú pozemky. Odpoveď písomne.

13. Diskusia

Ing. Lucia Dubielová – kedy bude zasadať krízový štáb – ak sa do 2-3 týždňov podarí otvoriť ubytovacie zariadenia, musíme počítať aj s nárastom ľudí, zabezpečiť a ochrániť našich ľudí. Aby ste sa s tým zaoberali, a boli na to pripravení, nie je to na terajšiu odpoveď, my by sme dali nejaký návrh Krízového štábu.

Ing. Ján Mokoš – Krízový štáb priebežne rokuje, vzhľadom na prijaté opatrenia vlády, včera sme zasadali, riešili sme multifunkčné ihriská podľa pokynov vlády – sú otvorené....Ak vyjde nové opatrenie, alebo vznikne nová situácia hneď sa s tým operatívne zaoberáme. Dostávame informácie o repatriantov na území mesta, Krízový štáb vypracoval postupy pre MsÚ, Polikliniku, hotely...aký je postup, ak by sa objavil pozitívny prípad, môžeme Vám preposlať. My už uvažujeme o 2. fáze, aktivity pripravujeme, požiadam tajomníka Krízového štábu, aby poslal členom komisie CR aj poslancom – došlo doplnenie, na čo by sa mohli upraviť dotácie cez OOCR. Ja nemám problém Vás prizvať, pošlite nám návrhy e-mailom, a budeme sa zaoberať, ak to už nemáme zapracované. Kam zamerať marketing v CR, ministerstvo nám dalo odporúčanie. Do konca novembra navrhujeme neorganizovať verejné podujatia.

Juraj Husovský – bol som motivovaný správou Tatry-Teplo – neplatiči bytov je ich niekoľko v našom meste, pri prideliť bytov sme sa zoberali tým, že niektorí zneužívajú byty vo svoj prospech na podnikanie. Aby bolo jasné, ak neplatia, budú musieť ukončiť a uvoľniť sa nám byty pre ďalších, ktorí sú zaradení do poradovníku v prípade uvoľnenia bytov. Urobiť prieskum, je to nepríjemné, ale my bojujeme za každý byt...a niektorí podnikajú.

Ing. Ján Mokoš – MsÚ - odd. OMIR a Tatra-Teplo – nedoplatky, energie a mesto má nájomné, musí byť spoločná koordinácia aj informácie. Snažíme sa aj splátkové kalendáre.

Mgr. Darina Jatiová – sú aj také byty, ktoré sa nepoužívajú, nemajú žiadnu spotrebu...a preto zvážiť, či predĺžiť tú nájomnú zmluvu. Zaoberať sa tým.

Ing. Viktor Kosmák – 1. budú sa osadzovať veľkoobjemové kontajnery? Pri bytovkách v Dolnom Smokovci je neporiadok – sú tam osadené stojany, plotíky, detské ihrisko kto má kompetenciu, aby sa to vyčistilo?

2. Na železničnej stanici parkuje auto zamestnanca TEŽ, prechádza cez mostík – koho tam poslať?

Ing. Ján Mokoš

- k parkovaniu pri stanici TEŽ - poslať fotografiu a budeme to riešiť.
- Veľkoobjemové kontajnery je už rozpis od 7.5.2020 – pošleme. MsP bude to kontrolovať, aby sa nevyberali inými občanmi.
- Detské plochy súkromné - dať konkrétne o čo ide, vyzveme na odstránenie.

MBA. Hanč – upozorňujem na skúsenosti z iných miest, ľudia sú doma, a keď dali veľkoobjemové kontajnery...rýchlo sa naplnili, majú viac času, môže sa stať aj u nás, kontrolu urobiť po 2-3 dňoch.

Pavel Schlaffer – ja len chcem doplniť ku veľkoobjemovým kontajnerom – ja už mám prax s p. Ovšonkom – ak je kontajner plný zavolám mu a vyriešia to s VPS-kou.

Ing. Alžbeta Nedorostová – oslovila má obyvateľka z Alfy...ohľadne pivníc, ako to vyzerá. K bytom – ak sa urobia výpovede zo zmluvy, ostanú voľné byty, navrhujem aby dali stanovisko aj členovia bytovej komisie.

Ing. Ján Mokoš, keď jednému dáme výpoveď, kým zasadne komisia, uteká nám nájom.

Mgr. Peter Brincko – už teraz sú určené komisiou náhradníci

Ing. Mária Fábryová – pivnice v Alfe – došlo k nedorozumeniu – bol schválený odpredaj, ale pani darovala byt a je iný vlastník bytu, ako sme schválili odpredaj nebytových priestorov a okrem toho sa jej nepáčilo, že sa to dalo do spoluvlastníctva, urobí sa nový znalecký posudok na ich náklady a znova pôjde na odpredaj do MZ. Sú o tom informovaní, vyzvali sme ich.

Juraj Husovský – v Tatranskej Lomnici p. Weme kope veľké základy, overil som si na stavebnom úrade, má povolenie na plot, ale tam sú veľké výkopy, robotníci bez rúšok, aby sa MsP išla na to pozrieť.

14. Záver

Ing. Ján Mokoš – poďakoval za účasť, spolupatričnosť a disciplínu. Budúci týždeň by sa mohli odovzdať byty, aby od 1.5. sa mohli noví nájomcovia sťahovať.

Asi predbežne 4.5.2020 bude MZ, poprosím aj komisiu CR o úzku spoluprácu k rozpočtu OO CR. Aby sme to čo najskôr pripravili a spracovali návrhy.

Zapísala: Anna Jurečková

Ing. Ján Mokoš v.r.
primátor

Ing. Mária Fábryová v.r.
prednostka

Overovatelia zápisnice:

Ivan Urbanovič v.r.

Ing. Viktor Kosmák v.r.