

M e s t s k é z a s t u p i t e ľ s t v o v o V y s o k ý c h T a t r á c h

Z á p i s n i c a **zo 4. zasadnutia mestského zastupiteľstva, uskutočneného** **25. júna 2015**

Prítomní:

Podľa prezentácie

Ospravedlnení.: Iveta Šestáková, PaedDr. Robert Gálffy, Alexander Gálffy

Program:

1. Otvorenie
 2. Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov zápisnice
 3. Kontrola plnenia uznesení MZ
 4. Správa o vykonaných kontrolách
 5. Plán kontrolnej činnosti na 2.polrok 2015
 6. Plnenie rozpočtu za I. štvrťrok 2015
 7. Vyhodnotenie zimnej turistickej sezóny 2014/2015
 8. Príprava na letnú turistickú sezónu
 9. Správa o hospodárení TATRY-TEPLO za rok 2014
 10. Správa o energetickom hospodárení TATRY-TEPLO za rok 2014
 11. Návrh na úpravu rozpočtu
 12. Nájom nebytových priestorov, objektov a pozemkov
 13. Prevody nehnuteľného majetku
 14. Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta
 15. Správa o príprave Monografie Mesta Vysoké Tatry
 16. Žiadosti o zmeny a doplnky územného plánu Mesta Vysoké Tatry pre rok 2015
 17. Návrh na združenie investícií „Vybudovanie tréningovej futbalovej plochy s umelým povrchom“
 18. Prerokovanie platu primátora mesta Vysoké Tatry
 19. LSPP Nový Smokovec – návrh na zmenu termínu ukončenia
 20. Interpelácie poslancov
 21. Diskusia
 22. Záver
-

1.Otvorenie

Ing. Ján Mokoš – otvoril 4. zasadnutie MZ. Konštatoval, že z 10 poslancov je prítomných 7, mestské zastupiteľstvo je uznášania schopné

Navrhol stiahnuť z rokovania materiál pod písm. 13/b predaj nebytových priestorov pre p. Fullu v priestoroch Alfa Nový Smokovec z dôvodu rozdielného stavu zápisu na liste vlastníctva

Stiahnutie materiálu 13/b

Hlasovanie: z prítomných 7 bola za 7 – materiál stiahnutý z rokovania

Navrhol rokovanie MZ doplniť o bod 19 – LSPP zmena termínu ukončenia z dôvodu, že nám bol doručený list od MUDr. Michaloviča, v ktorom sa uvádza, že ak nie je potrebná činnosť LSPP od 1.9.2015, môže sa ukončiť táto prevádzka k 31.6.2015, pretože lekári v letných mesiacoch už neplánujú nastúpiť a v týchto dňoch podpísali dohody o ukončení k 30.6.2015. Po dohode s Nemocnicou Poprad tá prevezme celú našu spadovú oblasť od 1.7.2015.

Hlasovanie o doplnení programu o bod 19 – za 7 poslancov.

Hlasovanie o programe z prítomných 7 bolo za 7 poslancov.

2. Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov zápisnice

Do návrhovej komisie boli zvolení: Ing. Jozef Janiga, Mária Bittnerová, Dr. Gabriel Jamnický

Hlasovanie: za 7 poslancov

Za overovateľov zápisnice boli určení: Pavel Schlaffer a Milan Manik

3. Kontrola plnenia uznesení MZ

Prerokované bez pripomienok.
Uznesenie č. 78/2015 – hlasovanie

4. Správa o vykonaných kontrolách

Prerokované bez pripomienok.
Uznesenie č. 79/2015 – hlasovanie

5. Plán kontrolnej činnosti na 2.polrok 2015

Prerokované bez pripomienok.
Uznesenie č. 80/2015 - hlasovanie

6. Plnenie rozpočtu za I. štvrt'rok 2015

Ing. Janiga – vzhľadom na nízke čerpanie kapitálových príjmov sledovať výdavky, .
Príjmov aby sa zaujímalo o výdavky, aby nebol na konci roka problém.
Ing. Mokoš – na vedení sme sa zaoberali, urobíme prehľad, musíme myslieť aj na
havarijné stavy, prebiehajú súťaže, dúfam, že sa niečo zrealizuje.
Uznesenie č. 81/2015 - hlasovanie

7. Vyhodnotenie zimnej turistickej sezóny 2014/2015

Prerokované bez pripomienok.
Uznesenie č. 82/2015 - hlasovanie

8. Príprava na letnú turistickú sezónu

Prerokované bez pripomienok.
Uznesenie č. 83/2015 - hlasovanie

9. Správa o hospodárení TATRY-TEPLO za rok 2014

Prerokované bez pripomienok.
Uznesenie č. 84/2015 - hlasovanie

10. Správa o energetickom hospodárení TATRY-TEPLO za rok 2014

Prerokované bez pripomienok.
uznesenie č. 85/2015 – hlasovanie

11.Návrh na úpravu rozpočtu

Ing, Fábryová – oproti predloženému návrhu boli predložené 2 body . Gasmonta – na
podnet FK a úprava na stavebný dozor Dom služieb St. Smokovec – doplnila som to.Je
to bod A.4 a A.5

Tišťan – vysvetliť 4 alt. Zápočtu a kompenzuje to s fin. komisiou?

Ing. Fábryová - áno

Uznesenie č. 86 A,B,C- hlasovanie

11. Nájom nebytových priestorov, objektov a pozemkov

a/ spoločnosť ZAMBO – dent, s.r.o

Prerokované bez pripomienok.

uznesenie č. 87/2015

hlasovanie: A/ -osobitný zreteľ 7 za B/ - hlasovanie za 7

b/ Centrum obchodu a služieb T.Lomnica – Part tím job. S.r.o Bratislava

Prerokované bez pripomienok.

uznesenie č. 88/2015 A/ -za 7 poslancov , B/za 7 poslancov

c/ Materská škola Nový Smokovec – pre Františku Biel'akovú

Prerokované bez pripomienok.

uznesenie č. 89/2015 hlasovanie: A- za 7, B- 7 za

d/ Centrum obchodu a služieb T. Lomnica – pre Jána Pronera

Prerokované bez pripomienok.

uznesenie č. 90/2015 – hlasovanie A/ - 7 za, B/ - 7 za, C/ - 7 za

e/ Centrum obchodu a služieb T. Lomnica pre OZ Carpathia Žilina

Prerokované bez pripomienok.

uznesenie č. 91/2015 – hlasovanie

f/ Centrum služieb Dolný Smokovec – pre Mgr. Ivana Bencze

Prerokované bez pripomienok.

uznesenie 92- A,B

g/ Centrum služieb Dolný Smokovec pre Mgr. Ivana Bencze – osobitný zreteľ

Ing. Janiga . upozornil na stanovisko MsV a finančnej komisie

Uznesenie č. 93/2015 A/ za 3 – **neprijaté****h/ Obchodná verejná súťaž – Centrum služieb Dolný Smokovec****Čechová** – budú doplnené body v čl. 8 práva a povinnosti zmluvných strán – vypadlo mi to.

Uznesenie č. 93/2015

ch/ Nájom nehnuteľnosti – Švajčiarsky dom Starý Smokovec – pre Ing. Štefana Bačkora Sherpa Team Tatry**Ing. Janiga** doplniť v zmluve v záverečných ustanoveniach – ukončuje sa predchádzajúca zmluva medzi Bačkorom . na záver.....

Uznesenie č. 94/2015 A,B

i/ Zápočet investícií s nájomným – Gasmonta s.r.o.**Ing. Janiga** – ohľadne zápočtu, aký je terazsú návrhy, stanoviská.... čiže je to tak ako finančná komisia navrhla – požiadať uhradiť energie...

Uznesenie č. 95/2015

j/ Obchodná verejná súťaž – nájom nebytových priestorov v areáli bývalých technických služieb Starý Smokovec

Prerokované bez pripomienok.

uznesenie č. 96/2015

k/ Odpis pohľadávky na nájomnom a služieb spojených s užívaním bytu – Martina Matoňáková, Ľubomír Matoňák

Prerokované bez pripomienok.

uznesenie č. 97/2015 A/-hlasovanie, B/ hlasovanie

l/ Nájom pozemku – Jozef Uko

Prerokované bez pripomienok.

uznesenie č. 98/2015 A/, B/

m/ Predĺženie nájmu pozemku – TMR a.s.**Mazureková**....na základe stanoviska FK, MsV a poslancov, v čl. 7 – doplnený návrh.

Tišťan.....zabezpečuje to, aby to bolo otvorené? Slakovský – že v lete to nemôže byť celé otvorené,....

Mazureková – áno..

Ing. Mokoš- je to potrebné ustrážiť a technicky doriešiť.

Ing. Janiga . my zabezpečujeme prechod, nie prejazd – to má na starosti oddelenie.

Uznesenie č. 99/ A – hlasovanie, B- hlasovanie

n/ Predĺženie nájmu pozemku v k.ú. Starý Smokovec – p. Hnida

Prerokované bez pripomienok.

uznesenie č. 100/2015 A, B

o/ Predĺženie nájmu pozemku v k.ú. Tatranská Lomnica – bufet Breza

Prerokované bez pripomienok.

uznesenie č. 101/2015 A/B

12. Prevody nehnuteľného majetku

a/ prevod vlastníctva hnutel'ného majetku – motorové vozidlo AUTONOVE s.r.o. Poprad

Prerokované bez pripomienok.

uznesenie č. 102/2015

b/ nebytové priestory Nový Smokovec pre Štefana FULLU – stiahnuté z rokovania

c/ Ing. Košťál Vladimír

Prerokované bez pripomienok.

uznesenie č. 103/2015A,B

d/ Tatranská Kotlina Jakub Jašňák

Prerokované bez pripomienok.

uznesenie č. 104/2015 A/B/

e/ OVS – Tatranská Lomnica, budova s.č. 79

Čechová – oznámila som poslanom cenu ktorú dala súdna znalkyňa prehodnotila, urobila niekde chybu a .teraz je to 22 700

Tišťan...na FK sme odporučili tento odpredaj, nastali 2 skutočnosti – chcem aby sme hlasovali proti. Mali sme stretnutie s občanmi a DHZ žiada výmenu terajšej stanice za tento objekt. Dôvody uvádzajú, že sa posilňujú kompetencie, majú väčší význam, dostanú vozidlo, tak by mohli umiestniť svoj vozový park, boli by viac akcie schopnejší a stanica je v centre. Starú budovu by uvoľnili, a mesto by ju lukratívnejšie využilo. Rokovali s tým aj s primátorom. Pozeral som si tento dom na katastri – budova je malá a je obkolesená pozemkomkeď predáme v strede pozemku 1 pozemok – znehodnotíme pozemok. Požiadavka hasičov - zvažili by ako získali peniaze na rekonštrukciu. Ak predať tak aj s pozemkom okolo.

Ing. Janiga – myslím si, že to treba podporiť, rokovať , navrhujem stiahnuť z rokovania materiál

Ing. Tišťan – dávam poslanecký návrh stiahnuť materiál 13/e z rokovania

Ing. Mokoš – nech dajú žiadosť DHZ , posúdiť celú záležitosť a reálne sa k tomu postaviť, pred chvíľou sme konštatovali, že neplníme kapitálové príjmy....a neviem, aké ďalšie auto dostanú?

Hlasovanie o stiahnutí materiálu 13/e z rokovania – z prítomných 7 bolo 7 za – **materiál stiahnutý z rokovania**

f/ Schválenie zmluvy o zriadení vecného bremena Dolný Smokovec – Juliána Kupková

Prerokované bez pripomienok.

uznesenie č. 105/2015 – hlasovanie

g/ Schválenie podmienok OVS Tatranská Lomnica

Prerokované bez pripomienok.

uznesenie č. 106/2015 - hlasovanie

h/ Schválenie podmienok OVS Dolný Smokovec

Prerokované bez pripomienok.

uznesenie č. 107/2015 - hlasovanie

ch/ Schválenie Zmluvy o budúcej zmluve s Východoslovenskou distribučnou a.s.

Prerokované bez pripomienok.

uznesenie č. 108/2015 - hlasovanie

i/ vysporiadanie pozemku pod okružnou križovatkou v časti Tatranská Lomnica, lokalita Jamy

Prerokované bez pripomienok.

uznesenie č. 109/2015 - hlasovanie

14. Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta

Prerokované bez pripomienok.

Uznesenie č. 110/2015 – hlasovanie za: 1, proti 2, 3 sa zdržali – **neprijaté**

15. Správa o príprave Monografie Mesta Vysoké Tatry

Prerokované bez pripomienok.

Uznesenie č. 110/2015 A/-hlasovanie, B- hlasovanie

16. Žiadosti o zmeny a doplnky územného plánu Mesta Vysoké Tatry pre rok 2015

Ing. Janiga – bolo niekoľko rokovaní na odbornej aj občianskej úrovni, s tým čo súhlasíme je jasné, s čím nesúhlasia berieme na vedomie, a budeme o tom ďalej rokovať.

Uznesenie č. 111/2015 A – hlasovanie za 6 poslancov, B/ nesúhlasí....za 7, C/ za 7

17. Návrh na združenie investícií „Vybudovanie tréningovej futbalovej plochy s umelým povrchom“

Ing. Janiga – tie peniaze sú príspevok nejdú z rozpočtu a sú združené s PsK**Ing. Tišťan** – je to úžasný projekt ale z toho materiálu – tie prostriedky už má pridelené z FIFA**Ing. Mokoš** – ešte nemajú schválené. SFZ si vezme úver na 6 umelých trávnikov v krajoch PO a KE – bude robiť výberové konanie a my za 35 tis.budeme realizovať stavbu

Uznesenie č. 112/2015 - hlasovanie.

18. Prerokovanie platu primátora mesta Vysoké Tatry

Ing. Fábryová – podľa zákona o odmeňovaní starostov a primátorov musí prerokovať MZ raz ročne plat, ktorý mu prináleží zo zákona podľa platu v NH. Zvýšenie platu je iná vec to ste mu schválili o 35 %. Toto prerokovanie treba dať do súladu to čo patrí zo zákona a musí byť uvedená v zápisnici konečná suma platu primátora, to znamená, „1. zvýšenie platu primátora, ktorý mu patrí vo výške 1 862,00 Eur podľa § 3 os. 1 zákona č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov o 10% podľa § 4 ods. 2 cit. Zákona s účinnosťou od 1.1.2015 t.j. 2 049,00 Eur

2.zvýšenie platu primátora, ktorý mu patrí vo výške 1862,00 Eur podľa § 3 os. 1 zákona č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov o 35 % podľa § 4 ods. 2 cit. Zákona s účinnosťou od 1.3.2015 t.j. 2 514,00 Eur

Ing. Janiga – MZ to iba prerokuje, ja navrhujem v uznesení 1. bod doplniť termín do 28.2.2015Uznesenie č. 113/2015 1. – hlasovanie za 7, 2. za 7

18.LSPP Nový Smokovec – návrh na zmenu termínu ukončenia

Ing. Tišťan – o tejto téme sme diskutovali hodiny....potešila má p. Jurečková, že pohotovosť prevezme Poprad, chcem sa poďakovať, bude to veľmi dobre.

Mgr. Jatiová – garant, ktorý bol na komisii a nereagoval, vítame, že budú služby zabezpečené cez Poprad. Trošku nás mrzí, že lekári zamietli cez leto slúžiť...

Uznesenie č. 114/2015 – hlasovanie

18. Interpelácie poslancov

Ing. Janiga – interpeluje p. prednostu predložiť na finančnú komisiu– prehľad kapitálových príjmov a výdavkov podľa mestských častí. Za 4 roky – iba v číslachpísomne

19. Diskusia

Ing. Janiga – dostal som do rúk informáciu o možnosti poskytovanie pomoci – prostredníctvom sms-ky, za 40,-Eur pre mesto sú adresnejšie majú možnosť reagovať, je to na diskusiu, či to má zmysel alebo nemá

Posuniem prednostovi nech informatik dá návrhy.

Ing. Knotek, budeme mať bezplatne túto službu na 1 rok.

Ing. Tišťan – na p. Gála – parkovisko pred Zdravotným strediskom – je odhad koľko bude stáť asfaltovanie?

Ing. Mokoš – asi 22 tis. Eur, riešime to do mesiaca by to malo byť zrealizované.

Ing. Tišťan- chcem sa poďakovať za mostík pri nových bytovkách, občania sú spokojní, páči sa im; p. Plučinská– upozornila na slabý tlak vody – z Matliar by sa to dalo potiahnuť...neviem posúdiť, MsÚ jej odpovedal, že je to vec PVK. Mesto by mohlo diskutovať s vodárňami.

Ing. Mokoš – je to problém, dlho o tom diskutujeme, boli problémy so štátom – Ministerstvo obrany, Štátne lesy....doriešilo sa to, že sa bude budovať pri inom vrte. Oni stále tvrdia, že v Lomnici je dostatok vody.

Ing. Novák – problematika Tri duby je v tlakových pomeroch sú z vodojemu na Jamách, sú v rovnakej výškvej úrovni a prevádzky pred nimi stiahnu vodu. Uvažuje sa s PVK a Horeza a dohodli sa. Bude treba vysporiadať pozemky, projektovú dokumentáciu a pod.

Ing. Tišťan – p. Rataj – chce sa stretnúť a vyjasniť dokumenty – k lanovke

5. k Územnému plánu – k projektu Centrum pri futbalovom ihrisku....upozorniť chcem na to že je problém podlaží, v zmenách sme menili podlažie – znižovali potom chceme zvyšovať – robíme to koncepčne? Kým nedáme ponuku, že máme záujem, nedozvieme sa že niekto na Slovensku to robí lepšie. Nie je to problém akútny ihrisko ...ale nie je súvis. Som s tým uzmierený, ale ide o detaily čísla a parametre.

M. Bittnerová – inteprelovať prednostu

– riešiť situáciu v kosení v Novej Polianke. Bola im zaslaná výzva a stále nekosia, tráva je vysoká. Ľudí to deprimuje, nevieme ako na nich.

Kolodziej – bola im zaslaná výzva....začali čiastočne kosiť, v podnelok Vám dám odpoveď.

-TEŽ – stanice kde nie sú pokladne sú v dezolantnom stave, hrozí spadnutie – písala som osobne a vraj to bude doriešené do konca júla. Úprava okolo – štrk zo zimy, sutina, vyzerá to hrozne, 3-krát som posielala e-mail, žiadna odozva

Ing. Mokoš – žiadam odd. výst., a MsP aby sa tým urýchlene zaoberalo.

Ing. Novák – stretneme sa so zástupcami a aký je výhľad a či sa ide budovať a opravovať.

Mgr. Jatiová –

1.mali sme stretnutie s občanmi v D. Smokovci – zarazili nás 2 veci – dostavba..výstavDomu seniorov – nič sa tam nepohlo,

2. výstavba IBV Pod lesom - kedy bude komunikácia urobená, možno by sa aj pozemky pohli k predaju

- poďakovala Ing. Dankovi za realizovanie požiadaviek.

Ing. Novák – p. Svitanová, ktorá stavia Dom seniorov má stavebné povolenie, asi je potrebný tlak z odd. majetku mesta, aby pracovala na tom

Písomne odpovedať ohľadne komunikácie k IBV p. Jatiovej

P. Schlaffer – začal som vybavovať pre Tatr. Kotlinu nové skrinky do MŠ a detské ihrisko pre deti bytovky – zatiaľ sa nič neurobilo a takisto som upozornil MsP na vytrhnutú lavičku na zadnej aleji, zabetónovať, aby nezmyzla

Ing. Knotek - ÚP – rozvoj – ihrisko – ak sa máme uchádzať o fondy, musíme mať projektovú dokumentáciu ak necháme ÚP ako je....nemôže reagovať záujemca – nám ide o ihriská a zázemie a k tomu to smerujeme. Pred MZ sme mali sedene, je potrebné urobiť projekt a potom sa budeme zaoberať o podlažiach.

Reagujeme aj na kino – opäť chceme to riešiť aj koncepčne infraštruktúru so športom.

Detské ihrisko pri bytovkách v Tatranskej Kotline

.....písomne odpoved' p. Schlafferovi

P.Schlaffer – pracoval som aj na úseku športu, viem, že ihrisko a zázemie – bez seba nemôžu existovať, postaviť si ihrisko je perfektná vec a kto sa bude o to staraťpreto je to zázemie, aby tam boli ľudia a starali sa o to.

20. Záver

Po prerokovaní všetkých bodov primátor Ing. Ján Mokoš poďakoval za účasť, poprial pekné dovolenky a 4. zasadnutie mestského zastupiteľstva ukončil.

Zapísala: A. Jurečková

Ing. Ján M o k o š v.r.
primátor

Ing. Eugen K n o t e k , CSc.,v.r.
prednosta

Overovatelia zápisnice:

Milan Manik v.r.

Pavel Schlaffer v.r.